

Årsredovisning för
Markaryds Turist & Fritid AB
556522-5496

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-9
Underskrifter	10

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Markaryds Turist & Fritid AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2 april 2024. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Markaryd den 2 april 2024


Mikael Salomonsson
Styrelseordförande

Årsredovisning för

Markaryds Turist & Fritid AB

556522-5496

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-9
Underskrifter	10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Markaryds Turist & Fritid AB, 556522-5496, med säte i Markaryds kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 1995. Bolaget bedriver camping och fritidsverksamhet inom turistnäringen. Bolaget ägs till 100% av Markaryds Industribyggnads AB.

Den huvudsakliga verksamheten omfattar uthyrning av mark och byggnader för camping och restaurangverksamhet inom fastigheten Markaryd 30:1.

Byggnaderna utgörs dels av en servicebyggnad med lokaler för omklädning, disk, tvätt och service dels en restaurangbyggnad med kök och servering.

Bolagets tillgångar på 1 220 180 kronor utgörs till 50% av bokförda värdet på restaurang- och servicebyggnaden. Likvida medel uppgår till 195 967 kronor. Av bolagets långfristiga skulder finns ett lån på 835 000 kronor, räntefritt, hos moderföretaget Markaryds Industribyggnads AB. Med bolagets begränsade intäkter, hyror enligt avtal, finns inget utrymme för räntebelastning.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	146	127	91	125	128
Resultat efter finansiella poster	-61	-89	-102	-12	-22
Balansomslutning	1 220	1 255	1 330	1 092	1 132
Avkastning på totalt kapital %	-	-	-	-	-
Avkastning på eget kapital %	-	-	-	-	-
Soliditet %	22	18,7	16,4	15,5	15,9

Definitioner: se Not 1 Redovisningsprinciper

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

5-årigt arrendekontrakt är tecknat sedan april 2021. Arrendatorn har aviserat om förlängning av arrendet. Bolaget har erhållit koncernbidrag med 86,9 kkr.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolagets anläggning är utarrenderad på ett 5-årigt arrendekontrakt som säkerställer driften av anläggningen och bolagets ekonomi.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	100 000	48 255	-11 482
Disposition av föregående års resultat			
Balanseras i ny räkning		-11 482	11 482
Årets resultat			22 708
Vid årets slut	100 000	36 773	22 708

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 122 286 kr (122 286 kr).

WR

Förslag till resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/>	
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	36 773
årets resultat	22 708
Totalt	<hr/> 59 481
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<hr/> 59 481
Summa	59 481

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

2024042301311

Mr

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelsens intäkter	1		
Nettoomsättning		145 597	127 164
		<u>145 597</u>	<u>127 164</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-133 021	-122 619
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-73 336	-93 479
Rörelseresultat		<u>-60 760</u>	<u>-88 934</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		122	1
Resultat efter finansiella poster		<u>-60 638</u>	<u>-88 933</u>
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivning		-13 542	-34 860
Mottagna koncernbidrag		86 925	109 300
Resultat före skatt		<u>12 745</u>	<u>-14 493</u>
Skatt på årets resultat	3	9 963	3 011
Årets resultat		<u>22 708</u>	<u>-11 482</u>

Mr

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	734 235	771 375
Inventarier, verktyg och installationer	5	253 156	289 352
		<u>987 391</u>	<u>1 060 727</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjuten skattefordran	6	16 924	18 064
		<u>16 924</u>	<u>18 064</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>1 004 315</u>	<u>1 078 791</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	43 923
Aktuell skattefordran		5 384	171
Övriga fordringar		722	552
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 792	13 126
		<u>19 898</u>	<u>57 772</u>
Kassa och bank		<u>195 967</u>	<u>118 747</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>215 865</u>	<u>176 519</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>1 220 180</u>	<u>1 255 310</u>

2024042301312

Mr

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		36 773	48 255
Årets resultat		22 708	-11 482
		<u>59 481</u>	<u>36 773</u>
Summa eget kapital		<u>159 481</u>	<u>136 773</u>
<i>Obeskattade reserver</i>	7		
Akkumulerade överavskrivningar		137 100	123 558
		<u>137 100</u>	<u>123 558</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	8	835 000	921 925
		<u>835 000</u>	<u>921 925</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		17 218	0
Skulder till koncernföretag		0	4 541
Övriga kortfristiga skulder		6 969	8 375
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		64 412	60 138
		<u>88 599</u>	<u>73 054</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>1 220 180</u>	<u>1 255 310</u>

WR

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Hysesintäkter bokförs under den period hyran avser, innebärande att förskottsbetalda hyror redovisas i balansräkningen som förutbetalda intäkter.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar med tillägg för uppskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Byggnader	10-50
Markanläggning	20
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme 40-50 år
- Taksikt 25 år
- Yttre fasad, dörrar och fönster 25 år
- Värme, sanitet och vitvaror 10-20 år
- El 10-15 år
- Ventilation 10-20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Avkastning på totalt kapital:

Resultat före finansiella kostnader i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital:

Resultat efter finansiella poster i förhållande till justerat eget kapital.

Soliditet:

Justerat eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Skatt på årets resultat

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Aktuell skattekostnad	-1 460	0
Skattereduktion investering 2021	12 563	0
Uppskjuten skattefordran	-1 140	3 011
	9 963	3 011

Avstämning av effektiv skatt

	2023-01-01- 2023-12-31		2022-01-01- 2022-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt		12 745		-14 494
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	-2 625	20,6	2 986
Ej avdragsgilla kostnader	20,6	0	20,6	-3 010
Ej skattepliktiga intäkter	20,6	1 165	20,6	0
Uppskjuten skattefordran pga temporära skillnader	20,6	-1 140	20,6	3 011
Övrigt		12 563		24
Redovisad effektiv skatt		9 963		3 011

W

2024042301314

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	2 128 567	2 128 567
Vid årets slut	2 128 567	2 128 567
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-1 357 192	-1 299 908
-Årets avskrivning	-37 140	-57 284
Vid årets slut	-1 394 332	-1 357 192
Redovisat värde vid årets slut	734 235	771 375
Varav mark	129 327	129 327

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	441 712	441 712
	441 712	441 712
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-152 360	-116 165
-Årets avskrivning	-36 196	-36 195
	-188 556	-152 360
Redovisat värde vid årets slut	253 156	289 352

Not 6 Uppskjuten skatt

2023-12-31	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Temporära skillnader i anskaffningsvärden	16 924	0	16 924
<i>2022-12-31</i>			
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Temporära skillnader i anskaffningsvärden	18 064	0	18 064
Temporär skillnad			
2023-12-31	Redovisat värde	Skattemässigt värde	Temporär skillnad
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skattefordran</i>			
Temporära skillnader i anskaffningsvärden	734 235	816 392	-82 157
<i>2022-12-31</i>			
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skattefordran</i>			
Temporära skillnader i anskaffningsvärden	771 375	859 062	-87 687

Not 7 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade avskrivningar utöver plan: -Inventarier, vertyg och installationer	137 100	123 558
	<u>137 100</u>	<u>123 558</u>

Av obeskattade reserver utgör 28 243 kr (25 453 kr) uppskjuten skatt. Den uppskjutna skatten ingår ej i företagets balansräkning.

Not 8 Skulder till koncernföretag

Avser skuld till Markaryds Industribyggnads AB. Amorteringsplan är ej upprättad.

Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

Ställda säkerheter	Inga	Inga
--------------------	------	------

Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Markaryds Industribyggnads AB, org nr 556088-8660 med säte i Markaryds kommun. Markaryds Industribyggnads AB upprättar frivilligt koncernredovisning för den företagsgrupp som företaget tillhör. Markaryds Industribyggnads AB är helägt bolag till Markaryds kommun, org nr 212000-0654.

Markaryds Turist & Fritid AB har varken försäljning eller inköp inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör. Markaryds Turist & Fritid AB har ej heller någon försäljning eller inköp från Markaryds kommun under 2023.

Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult, Anette Björkheim, Redovisningsbyrån Tranan AB.

W

Underskrifter

Markaryd den 13 februari 2024


Mikael Salomonsson
Styrelseordförande


Kent-Olof Svensson
Verkställande direktör


Bengt Germundsson


Joakim Pohlman


Martin Andersson


Heino Johannesson

Min revisionsberättelse har lämnats den 14 mars 2024


Martin Troedsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Markaryds Turist & Fritid AB, org.nr 556522-5496

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Markaryds Turist & Fritid AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Markaryds Turist & Fritid ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Markaryds Turist & Fritid AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Markaryds Turist & Fritid AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

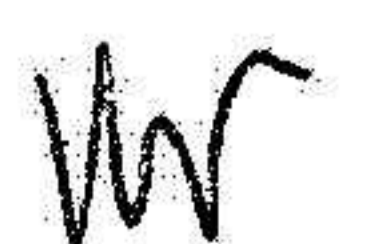
Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Markaryds Turist & Fritid AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Markaryds Turist & Fritid AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad den 14 mars 2024



Martin Troedsson
Auktoriserad revisor