

Årsredovisning
för
YOR Properties Lysekil Aktiebolag
559406-9824

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Persson, Styrelseledamot
2026-03-30

Styrelsen för YOR Properties Lysekil Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, uthyrning, ägande samt nyproduktion och försäljning av fastighetsbestånd.

Företaget har sitt säte i Lysekil.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23 (10 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6	0	0
Soliditet (%)	74,8	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	3	0	25 003
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			-6 215	-6 215
Belopp vid årets utgång	25 000	3	-6 215	18 788

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	3
årets förlust	-6 215
	-6 212
behandlas så att i ny räkning överföres	-6 212
	-6 212

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 250

0

Summa rörelsekostnader

-6 250

0

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

128

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-93

0

Summa finansiella poster

35

0

Resultat efter finansiella poster

-6 215

0

Resultat före skatt

-6 215

0

Årets resultat

-6 215

0

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

25 131

25 003

Summa kassa och bank

25 131

25 003

Summa omsättningstillgångar

25 131

25 003

SUMMA TILLGÅNGAR

25 131

25 003

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3

3

Årets resultat

-6 215

0

Summa fritt eget kapital

-6 212

3

Summa eget kapital

18 788

25 003

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

6 300

0

Övriga skulder

43

0

Summa kortfristiga skulder

6 343

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 131

25 003

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-28

Lysekil

Erik Persson
Erik Persson

2026-02-28