

Årsredovisning

för

Destination Lofsdalen AB

556298-1836

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Undertecknad styrelseledamot i Destination Lofsdalen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman 2022-11-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lofsdalen den 2022-11-22


Ola Andersson

Styrelsen och verkställande direktören för Destination Lofsdalen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förmedla fritidsbostäder samt bedriva marknadsföring och produktutveckla turismen i Lofsdalen. Bolaget bedriver även uthyrning av boende i egna fastigheter samt säljer städning och fastighetsservice som även omfattar viss jourverksamhet. Bolaget bedriver även Turistbyråinformation.

Företaget har sitt säte i Härjedalen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har haft en minskad omsättning som till viss del beror på att bolaget tappat en del kommersiella uthyrningsobjekt. //

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	11 585	14 076	7 704	7 231
Resultat efter finansiella poster	1 998	3 610	1 503	1 287
Soliditet (%)	53,5	45,1	46,7	50,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 143 552	2 174 136	8 437 688
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			2 174 136	-2 174 136	0
Årets resultat				1 182 800	1 182 800
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	8 317 688	1 182 800	9 620 488

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 317 688
årets vinst	1 182 800
	9 500 488

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	7 000 000
i ny räkning överföres	2 500 488
	9 500 488

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. ¶

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		11 584 715	14 075 702
Övriga rörelseintäkter		84 182	278 410
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		11 668 897	14 354 112
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 209 822	-2 791 440
Övriga externa kostnader		-3 593 862	-3 483 206
Personalkostnader	2	-4 710 410	-4 364 448
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-156 358	-104 780
Summa rörelsekostnader		-9 670 452	-10 743 874
Rörelseresultat		1 998 445	3 610 238
Resultat efter finansiella poster		1 998 445	3 610 238
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-500 000	-732 000
Förändring av överavskrivningar		0	-100 000
Summa bokslutsdispositioner		-500 000	-832 000
Resultat före skatt		1 498 445	2 778 238
Skatter			
Skatt på årets resultat		-315 645	-604 102
Årets resultat		1 182 800	2 174 136_f

Balansräkning Not 2022-06-30 2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 579 016	1 629 275
Inventarier, verktyg och installationer	4	369 877	475 976
Summa materiella anläggningstillgångar		1 948 893	2 105 251

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		1 948 893	2 105 251

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		85 347	73 014
Summa varulager		85 347	73 014

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		5 159 256	5 627 846
Övriga fordringar		857 050	112 836
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 872	27 601
Summa kortfristiga fordringar		6 044 178	5 768 283

Kassa och bank

Kassa och bank		13 830 225	14 497 262
Summa kassa och bank		13 830 225	14 497 262
Summa omsättningstillgångar		19 959 750	20 338 559

SUMMA TILLGÅNGAR 21 908 643 22 443 810 ¹¹

Destination Lofsdalen AB
Org.nr 556298-1836

6 (9)

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 317 688

6 143 552

Årets resultat

1 182 800

2 174 136

Summa fritt eget kapital

9 500 488

8 317 688

Summa eget kapital

9 620 488

8 437 688

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 535 000

2 035 000

Akkumulerade överavskrivningar

100 000

100 000

Summa obeskattade reserver

2 635 000

2 135 000

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

75 000

Leverantörsskulder

6 099 646

8 050 149

Skulder till koncernföretag

50 000

168 125

Skatteskulder

343 701

328 224

Övriga skulder

387 230

252 292

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 772 578

2 997 332

Summa kortfristiga skulder

9 653 155

11 871 122

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 908 643

22 443 810,4

2022112400438

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	10	9

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 433 504	3 433 504
Erhållna bidrag	-895 600	-895 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 537 904	2 537 904
Ingående avskrivningar	-908 629	-858 369
Årets avskrivningar	-50 259	-50 260
Utgående ackumulerade avskrivningar	-958 888	-908 629
Utgående redovisat värde	1 579 016	1 629 275 _μ

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 076 682	546 186
Inköp	0	530 496
Erhållna bidrag	-113 400	-113 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	963 282	963 282
Ingående avskrivningar	-487 306	-432 786
Årets avskrivningar	-106 099	-54 520
Utgående ackumulerade avskrivningar	-593 405	-487 306
Utgående redovisat värde	369 877	475 976

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	100 001
Försäljningar	0	-100 001
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	2 050 000	2 050 000
	2 050 000	2 050 000

Not 7 Eventualförpliktelser

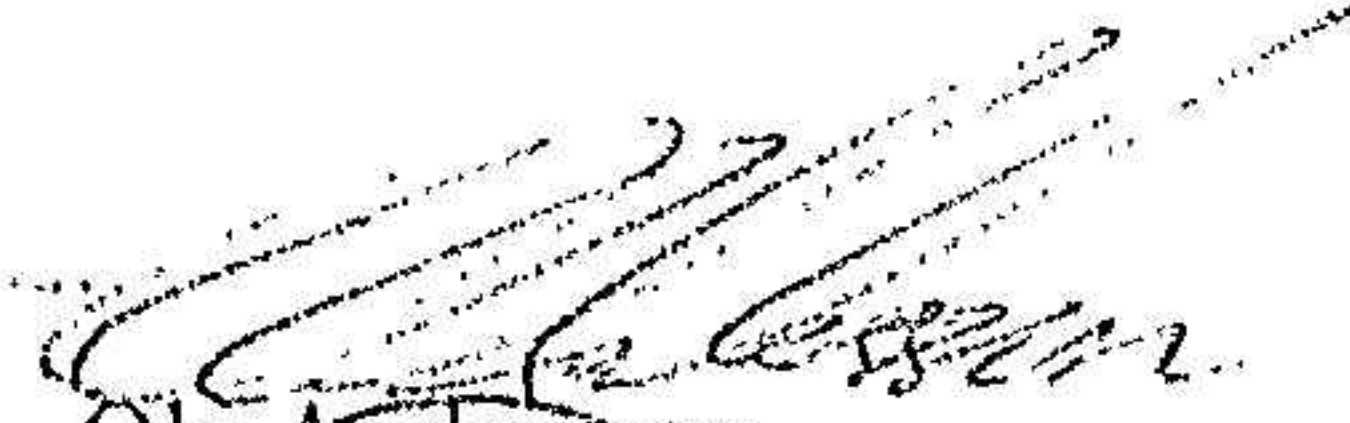
Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Not 8 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lofsdalen Fjällanläggningar AB, org.nr 556089-4924, säte i Härjedalen.

2022112400441

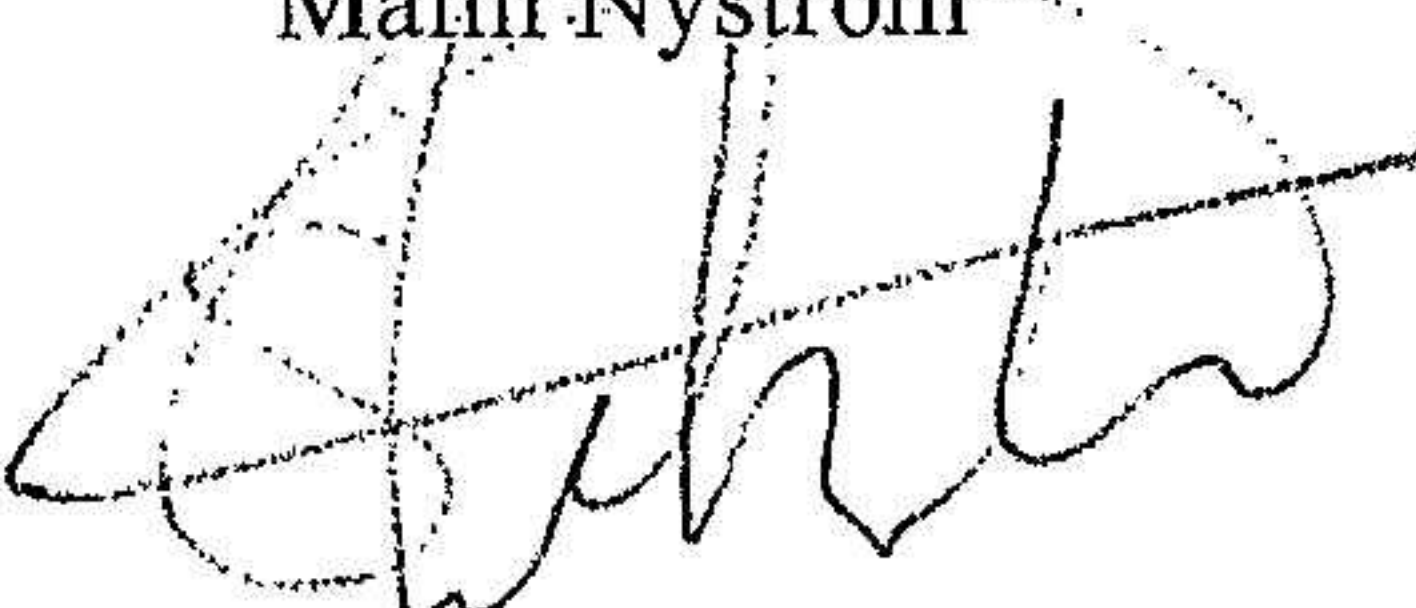
Lofsdalen 2022-10-07



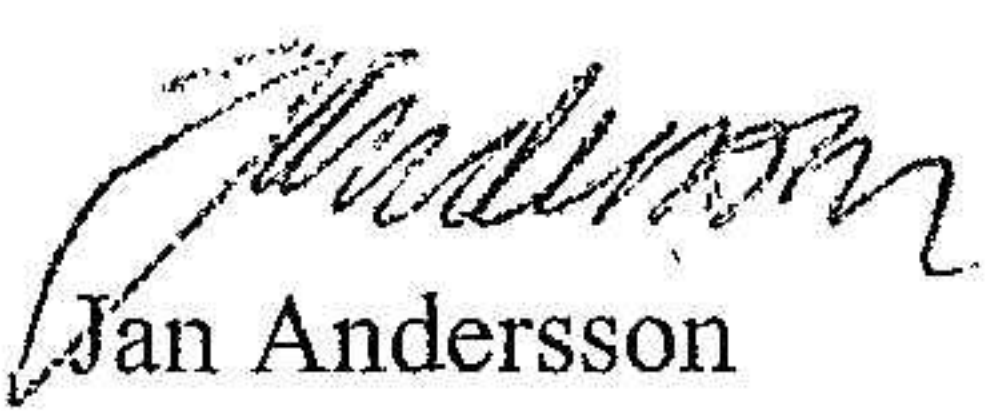
Ola Andersson
Ordförande



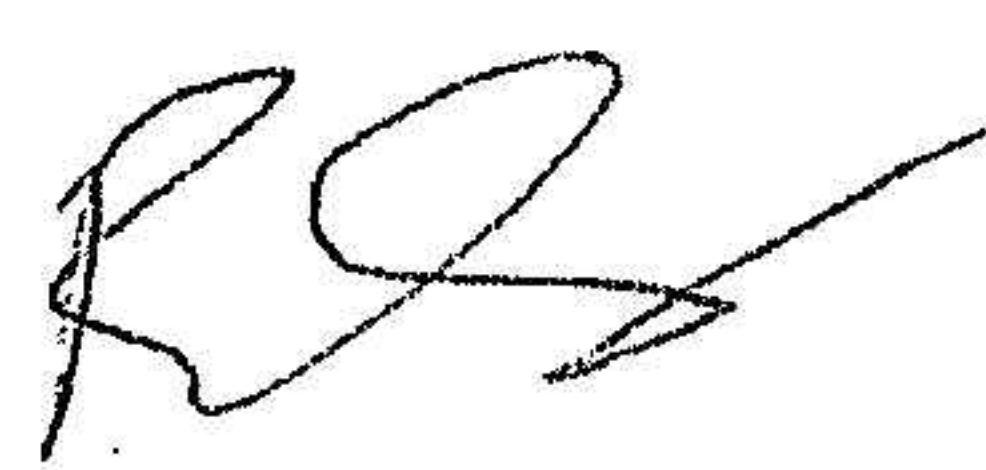
Malin Nyström




Staffan Byström



Jan Andersson



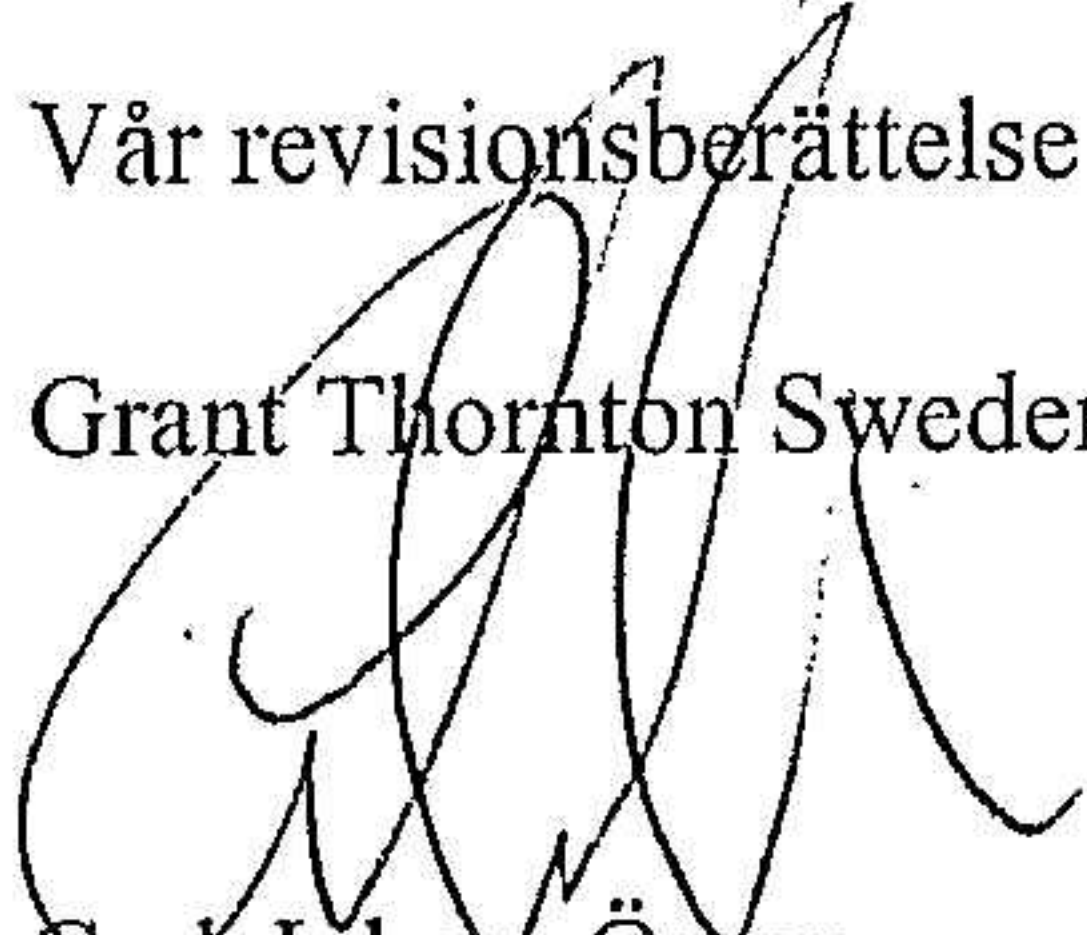
Robert Stark



Lotta Anestedt
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-11-10

Grant Thornton Sweden AB



Carl-Johan Öman
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Destination Lofsdalen AB
Org.nr. 556298-1836

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Destination Lofsdalen AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Destination Lofsdalen ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt *International Standards on Auditing* (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Destination Lofsdalen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och

anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat. //



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Destination Lofsdalen AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Destination Lofsdalen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med

utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund den 10/10/2022

Grant Thornton Sweden AB

Carl-Johan Öman

Auktoriserad revisor