

Driftservice Syd AB

559196-3813

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Niklas Kristofer Erlandsson, Styrelseledamot

2024-07-30

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt bedriva teknisk, ekonomisk och administrativ förvaltning. Bolaget har sitt säte i Helsingborgs kommun.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 452	2 410	1 144	8 719
Soliditet (%)	1	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	20 604	1 867	72 471
Balanseras i ny räkning		1 867	-1 867	0
Årets resultat			1 927	1 927
Vid årets utgång	50 000	22 471	1 927	74 398

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	22 471
Årets resultat	1 927
Summa	24 398
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	24 398
Summa	24 398

Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		386 440	352 892
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		386 440	352 892
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-124 848	-144 160
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-75 068	-75 037
Summa rörelsekostnader		-199 916	-219 197
Rörelseresultat		186 524	133 695
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-184 072	-131 285
Summa finansiella poster		-184 072	-131 285
Resultat efter finansiella poster		2 452	2 410
Resultat före skatt		2 452	2 410
Skatter			
Skatt på årets resultat		-525	-543
Årets resultat		1 927	1 867

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	5 642 215	5 715 718
Summa materiella anläggningstillgångar		5 642 215	5 715 718
Summa anläggningstillgångar		5 642 215	5 715 718
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		17 875	17 875
Övriga fordringar		3 905 250	3 104 136
Summa kortfristiga fordringar		3 923 125	3 122 011
Kassa och bank			
Kassa och bank		32 124	30 033
Summa kassa och bank		32 124	30 033
Summa omsättningstillgångar		3 955 249	3 152 044
Summa tillgångar		9 597 464	8 867 762

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		22 471	20 604
Årets resultat		1 927	1 867
Summa fritt eget kapital		24 398	22 471
Summa eget kapital		74 398	72 471
Långfristiga skulder			
Obligationslån		9 311 500	8 621 500
Summa långfristiga skulder		9 311 500	8 621 500
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 375	9 375
Skatteskulder		2 675	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		199 516	164 416
Summa kortfristiga skulder		211 566	173 791
Summa eget kapital och skulder		9 597 464	8 867 762

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2023-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	5 981 904
Inköp	1 565
Utgående anskaffningsvärden	5 983 469

Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-266 186
Årets avskrivningar	-75 068
Utgående avskrivningar	-341 254

Redovisat värde

5 642 215

Not 4 - Ställda säkerheter

2023-01-01
- 2023-12-31

Fastighetsinteckning	2 595 000
Summa ställda säkerheter	2 595 000

Underskrifter

Årsredovisning för Driftservice Syd AB, 559196-3813
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Ödåkra

Niklas Kristofer Erlandsson
Niklas Kristofer Erlandsson
Ordförande
2024-07-30

Karl Anders Christofer Johansson
Karl Anders Christofer Johansson
Styrelseledamot
2024-07-30

Mattias Anders Viktor Johansson
Mattias Anders Viktor Johansson
Styrelseledamot
2024-07-30