

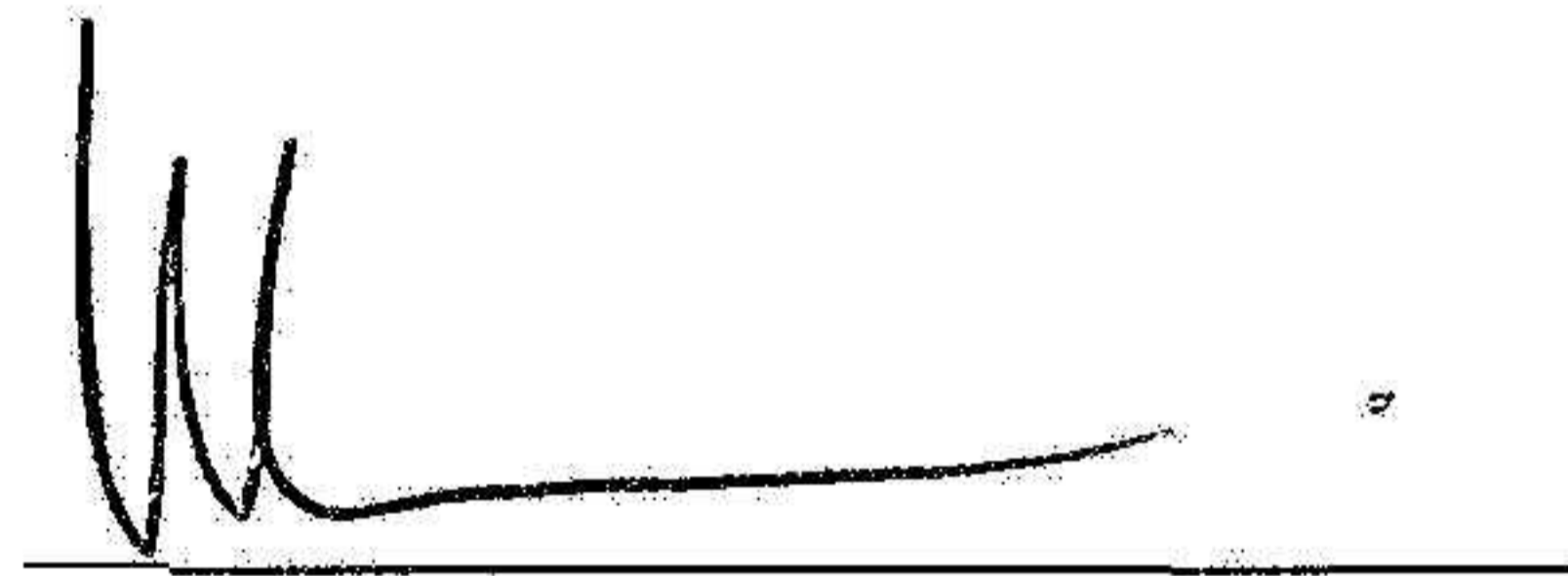
Aktiebolaget SSM Stockholm A
559062-5231

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i **Aktiebolaget SSM Stockholm A** intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den **6 juni 2024**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm den 11 juli 2024



Krister Karlsson
Styrelseledamot

Årsredovisning
för
Aktiebolaget SSM Stockholm A
559062-5231

Räkenskapsåret
2023



Styrelsen för Aktiebolaget SSM Stockholm A avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt eller indirekt, genom bolag, köpa, sälja, äga, förvalta, exploatera och bebygga fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Samtliga aktier ägs av SSM Fastigheter AB, org. nr. 556947-1203.

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret tillfördes nytt aktieägartillskott om 74 miljoner.

Kriget mellan Ryssland och Ukraina fortsätter att skapa oro i världsekonomin samtidigt som den höga inflationen och ökande räntekostnader skapar osäkerhet inom finansmarknaden. Bolaget ingår i SBB-koncernen som påverkats negativt av försämrade möjlighet till finansiering. Bedömningen görs att om SBB inte kan erhålla finansiering i tillräcklig omfattning så finns det risk för att förutsättningar till fortsatt drift inte föreligger, vilket i förlängningen kan bli ogynnsamt för bolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4 163	-572	-21 597	-9	-53
Soliditet (%)	-1,0	0,0	0,0	0,0	72,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	572 325	-571 698	50 627
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-571 698	571 698	0
Erhållna aktieägartillskott		74 000 000		74 000 000
Årets resultat			-4 734 739	-4 734 739
Belopp vid årets utgång	50 000	74 000 627	-4 734 739	69 315 888

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	74 000 627
årets förlust	-4 734 739
	69 265 888
disponeras så att	
i ny räkning överföres	69 265 888
	69 265 888

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 000	-2 550
Summa rörelsekostnader		-7 000	-2 550
Rörelseresultat		-7 000	-2 550
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		39 361	1 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 767 100	-570 148
Summa finansiella poster		-4 727 739	-569 148
Resultat efter finansiella poster		-4 734 739	-571 698
Resultat före skatt		-4 734 739	-571 698
Årets resultat		-4 734 739	-571 698

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	147 046 476	147 046 476
Fordringar hos koncernföretag	3	74 050 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		221 096 476	147 096 476
Summa anläggningstillgångar		221 096 476	147 096 476
SUMMA TILLGÅNGAR		221 096 476	147 096 476

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		74 000 627	572 325
Årets resultat		-4 734 739	-571 698
Summa fritt eget kapital		69 265 888	627
Summa eget kapital		69 315 888	50 627
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	4	151 773 588	28 507 500
Summa långfristiga skulder		151 773 588	28 507 500
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	118 538 349
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	0
Summa kortfristiga skulder		7 000	118 538 349
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		221 096 476	147 096 476

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	147 046 476	147 046 476
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	147 046 476	147 046 476
Utgående redovisat värde	147 046 476	147 046 476

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Tillkommande fordringar	74 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	74 050 000	50 000
Utgående redovisat värde	74 050 000	50 000

Not 4 Långfristiga skulder koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	151 773 588	28 507 500
	151 773 588	28 507 500

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till SSM Fastigheter AB, org. nr. 556947-1203, säte Stockholm.
Övergripande koncernredovisning upprättas av slutlig koncernmoder Samhällsbyggnadsbolaget
i Norden AB (publ), org. nr. 556981-7660, säte Stockholm

Stockholm, datum enligt digital signering

Leiv Inge Synnes
Ordförande

Annika Elisabeth Ekström

Karl Krister Karlsson

Daniel Gustav Åke Tellberg

Verifikat

Transaktion 09222115557518478881

Dokument

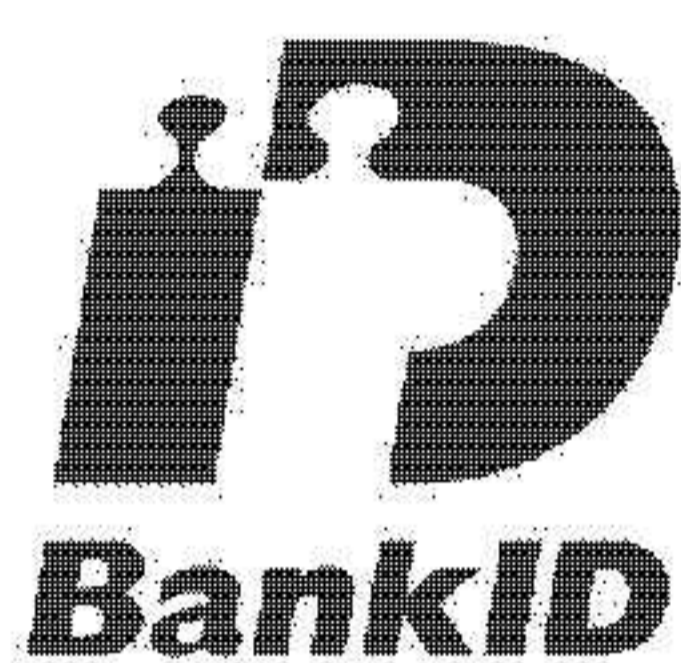
559062-5231 Aktiebolaget SSM Stockholm A. ÅR 2023.pdf
Huvuddokument
8 sidor
Startades av Mia Valerius (MV)
Färdigställt 2024-06-06 11:00:09 CEST (+0200)

Initierare

Mia Valerius (MV)
mia.valerius@sbbnorden.se

Signerare

Annika Ekström (AE)
annika.ekstrom@sbbnorden.se



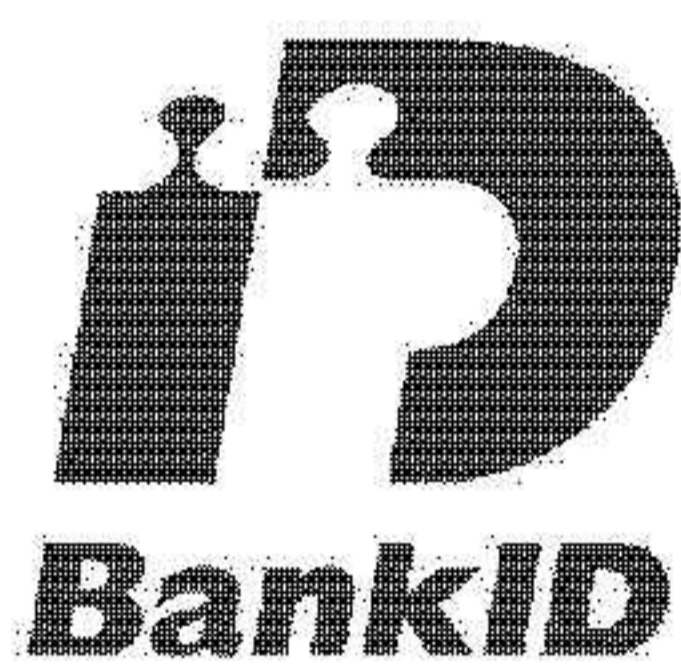
Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Annika Elisabeth Ekström"
Signerade 2024-05-30 11:03:17 CEST (+0200)

Krister Karlsson (KK)
krister@sbbnorden.se



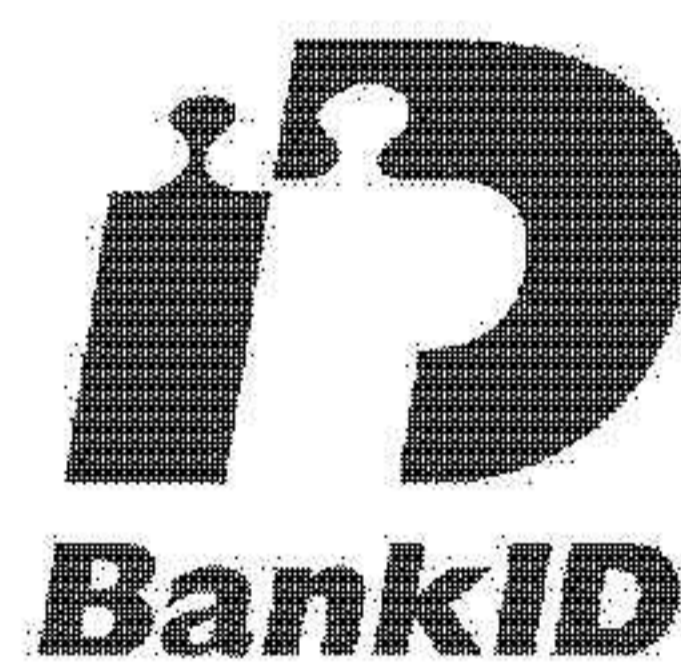
Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Karl
Krister Karlsson"
Signerade 2024-06-06 11:00:09 CEST (+0200)

Leiv Synnes (LS)
leiv@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Leiv
Inge Synnes"
Signerade 2024-05-30 07:22:46 CEST (+0200)

Daniel Tellberg (DT)
daniel.tellberg@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Daniel Gustav Åke Tellberg"
Signerade 2024-05-29 19:41:30 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557518478881

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

