

# ÅRSREDOVISNING

för

## Byggimperium Sverige AB

Org.nr. 559129-1769

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01--2025-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Vladimir Morozov, Styrelseledamot  
2025-11-25

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet skall vara att utföra alla förekommande byggtjänster med inriktning på plattsättning av badrum, köks-, tak-, fasadrenovering, tillbygge och nybygge, ombyggnation av bostadsrätter, småhus, VVS-, EL-, installationer.

Företagets säte är Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	25 567 480	19 823 092	13 970 197	12 227 616
Resultat efter finansiella poster	844 253	613 911	543 744	389 832
Soliditet (%)	14,64	10,36	15,74	11,12

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	9 629	479 258	588 887
Utdelning		-480 000	0	-480 000
Balanseras i ny räkning		479 258	-479 258	0
Årets resultat			<u>659 416</u>	<u>659 416</u>
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>8 887</u>	<u>659 416</u>	<u>768 303</u>

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	8 887
Årets resultat	<u>659 416</u>
	668 303

Förslag till disposition:

Utdelning	650 000
Balanseras i ny räkning	<u>18 303</u>
	668 303

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 650 000,00 kr. vilket motsvarar 650,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

### **Yttrande från styrelsen**

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Byggimperium Sverige AB

Org.nr. 559129-1769

<b>RESULTATRÄKNING</b>		2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		25 567 480	19 823 092
Övriga rörelseintäkter		<u>100 763</u>	<u>239 329</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		25 668 243	20 062 421
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-18 378 647	-12 310 314
Övriga externa kostnader		-2 083 224	-2 428 295
Personalkostnader	2	-3 860 119	-4 466 417
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-365 017	-234 478
Övriga rörelsekostnader		<u>-73 636</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-24 760 643	-19 439 504
<b>Rörelseresultat</b>		907 600	622 917
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		703	410
Räntekostnader		<u>-64 050</u>	<u>-9 416</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		-63 347	-9 006
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		844 253	613 911
<b>Resultat före skatt</b>		844 253	613 911
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-184 837	-134 653
<b>Årets resultat</b>		<u>659 416</u>	<u>479 258</u>

BALANSRÄKNING		2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>1 069 068</u>	<u>1 173 665</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 069 068	1 173 665
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	4	<u>18 750</u>	<u>18 750</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		18 750	18 750
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 087 818	1 192 415
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 290 334	1 759 841
Övriga fordringar		26 859	94 637
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>1 523 024</u>	<u>856 994</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 840 217	2 711 472
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>1 318 664</u>	<u>1 780 079</u>
Summa kassa och bank		1 318 664	1 780 079
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		4 158 881	4 491 551
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		5 246 699	5 683 966

BALANSRÄKNING		2025-06-30	2024-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>		
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		8 887	9 629
Årets resultat		659 416	479 258
Summa fritt eget kapital		668 303	488 887
<b>Summa eget kapital</b>		768 303	588 887
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>5</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		414 814	304 885
Summa långfristiga skulder		414 814	304 885
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		83 754	33 600
Leverantörsskulder		1 714 959	2 006 657
Skulder till koncernföretag		0	790 000
Skatteskulder		81 788	24 680
Övriga skulder		755 622	1 085 874
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 427 459	849 383
Summa kortfristiga skulder		4 063 582	4 790 194
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		5 246 699	5 683 966

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

*Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

## Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024/2025	2023/2024
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	8,00	8,00

## Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 595 970	1 011 970
	Inköp	384 890	912 000
	Försäljningar/utrangeringar	-255 890	-328 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 724 970	1 595 970
	Ingående avskrivningar	-422 305	-515 827
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	131 420	328 000
	Årets avskrivningar	-365 017	-234 478
	Utgående avskrivningar	-655 902	-422 305
	Redovisat värde	1 069 068	1 173 665

## NOTER

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>18 750</u>	<u>18 750</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>18 750</u>	<u>18 750</u>
	Redovisat värde	18 750	18 750

Not 5	Långfristiga skulder	2025-06-30	2024-06-30
	Förfaller mellan 2 och 5 år	282 966	134 400
	Förfaller senare än 5 år	123 586	170 485

## Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2025-06-30	2024-06-30
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	583 412	445 550

## Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-11-25

*Vladimir Morozov*  
Vladimir Morozov  
2025-11-25

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 november 2025.

*Axel Nelén*  
Axel Nelén  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Byggimperium Sverige AB, org.nr 559129-1769

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggimperium Sverige AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggimperium Sverige ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Byggimperium Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggimperium Sverige AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Byggimperium Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm  
2025-11-25

*Axel Nelén*  
Axel Nelén  
Auktoriserad revisor