

Årsredovisning för

Fastigheten Skörd 1 Kungsholmen AB

556830-9057

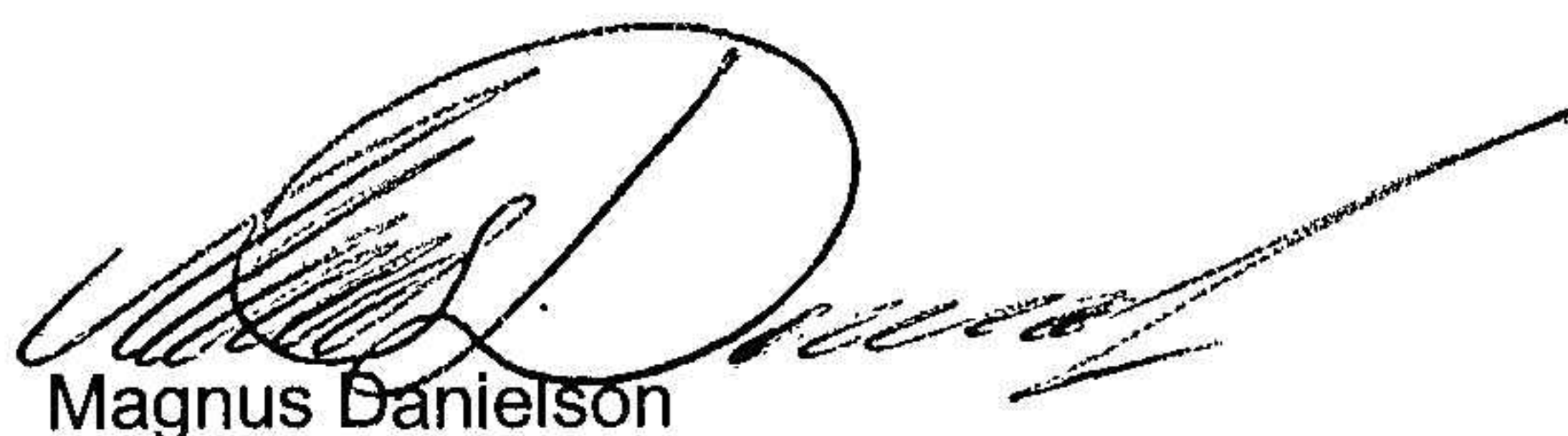
Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastigheten Skörd 1 Kungsholmen AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-09-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-09-29



Magnus Danielson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastigheten Skörd 1 Kungsholmen AB, 556830-9057, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Förelaget med säte i Stockholm skall bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Nettoomsättning	-			
Resultat efter finansiella poster	308	546	-221	-1 571
Sollditet, %	-15	-6	-7	-7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		-4 322 110
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			308 076
Vid årets slut	50 000		-4 014 034

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 1 450 tkr (1 450 tkr)

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	-4 322 110
Årets resultat	308 076
Totalt	-4 014 034
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-4 014 034
Summa	-4 014 034

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2025120104306

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01- 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>
Rörelseresultat			
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-950	-3 600
Summa rörelsekostnader		-950	-3 600
Rörelseresultat		-950	-3 600
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		706 208	2 995 290
Räntekostnader och liknande resultatposter		-397 182	-2 446 036
Summa finansiella poster		309 026	549 254
Resultat efter finansiella poster		308 076	545 654
Resultat före skatt		308 076	545 654
Årets resultat		308 076	545 654

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		25 696 489	71 007 281
Summa kortfristiga fordringar		25 696 489	71 007 281
Kassa och bank			
Kassa och bank		-	298 306
Summa kassa och bank		-	298 306
Summa omsättningstillgångar		25 696 489	71 305 587
SUMMA TILLGÅNGAR		25 696 489	71 305 587

2025120104308

Balansräkning

<u>Belopp i kr</u>	<u>Not</u>	<u>2025-04-30</u>	<u>2024-04-30</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-4 322 110	-4 867 764
Årets resultat		308 076	545 654
Summa fritt eget kapital		-4 014 034	-4 322 110
Summa eget kapital		-3 964 034	-4 272 110
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	2	-	46 017 301
Summa långfristiga skulder		-	46 017 301
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		29 660 523	29 560 396
Summa kortfristiga skulder		29 660 523	29 560 396
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 696 489	71 305 587

2025120104309

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

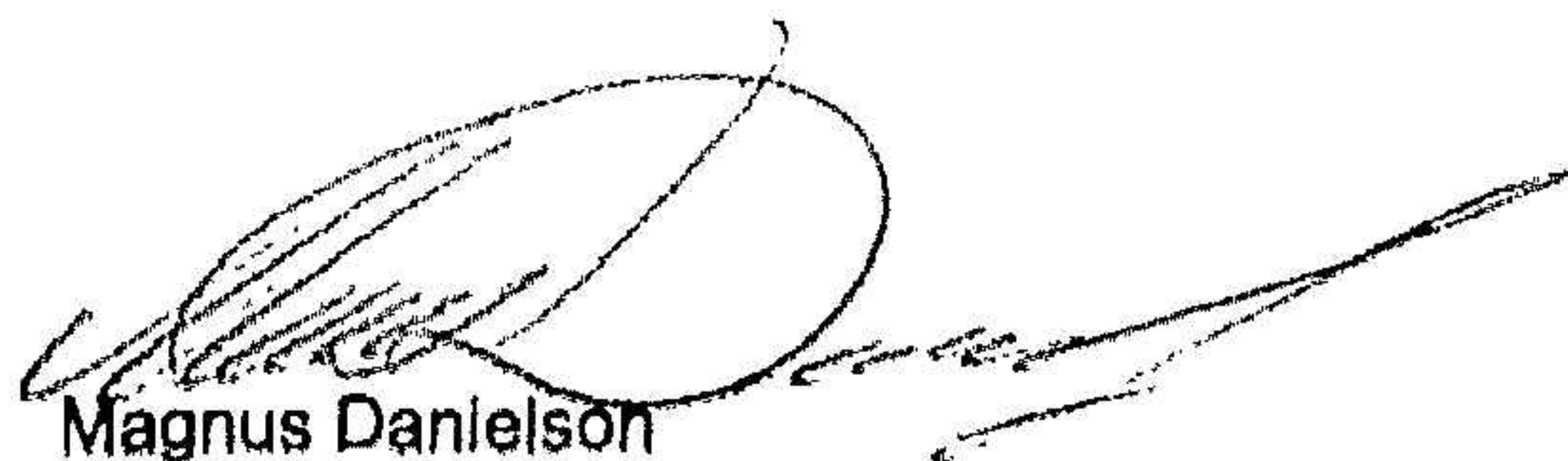
(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetslån		46 017 301
Totalt		46 017 301

Underskrifter

Stockholm 2025-09-29


Magnus Danielson

