

Årsredovisning

Medicon Village Innovation AB

Org.nr 559075-0369

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 april 2025

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lund den dag som framgår av vår elektroniska underskrift



Petter Hartman
VD

Årsredovisning

Medicon Village Innovation AB

Org.nr 559075-0369

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

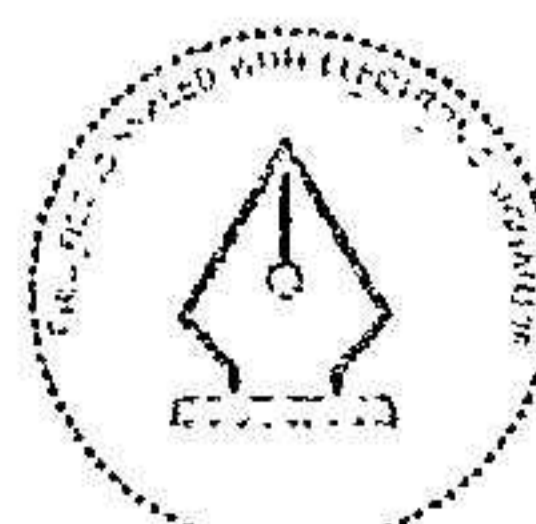
Styrelsen och verkställande direktören för Medicon Village Innovation AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Tilläggsupplysningar	
Redovisningsprinciper m.m.	6
Noter	7-8

Styrelsens säte: Lund

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (tkr).



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9EDC188B983B4C7E8DC56E14F0D5AF79

Förvaltningsberättelse

Medicon Village Science Park är en unik tillväxtmiljö där forskning, innovation och företagande tillsammans verkar för människors hälsa och bättre liv. Forskarparken ska erbjuda kunskaps- och utvecklingsintensiva bolag inom life science de bästa tänkbara förutsättningarna samverka med ledande aktörer från akademien, näringslivet, samt offentlig verksamhet och därmed underlätta tillväxtresan såväl lokalt, nationellt som internationellt. Här finns mötesplatser för erfarenhetsutbyten och samverkan med aktörer från Lunds universitet, Skånes universitetssjukhus, samt spetskompetens och erfarenhet från näringslivet. Medicon Village erbjuder bl a funktionella kontor och kontorslandskap av hög klass, laboratorier av mycket hög kvalitet och tillgång till avancerade apparater och instrument anpassade för olika typer av laborieverksamhet från utveckling och produktion inom läkemedel till medicinteknik eller bioteknologi.

Medicon Village Innovation AB:s ändamål är att främja utvecklingen av Medicon Village Science Park genom att vidareutveckla innovationsplattformen och mötesplatsen för akademi, företag samt hälso- och sjukvård. Bolaget erbjuder stöd i innovations- och utvecklingsprocesser, samt möjlighet till gränsöverskridande och tvärvetenskapliga möten. Vidare arbetar bolaget för att stärka Medicon Village varumärke med syfte att profilera verksamheten samt attrahera och behålla medlemmar. Genom detta arbete skapas förutsättningar för hållbar tillväxt och samverkan mellan medlemmar, partners och finansörer.

Medicon Village Innovation AB (MVI) är ett helägt dotterbolag till Mats Paulssons Stiftelse för forskning, innovation och samhällsbyggnad och finansieras huvudsakligen av Lunds universitet, Region Skåne, Lunds kommun samt Mats Paulssons stiftelse för forskning, innovation och samhällsbyggande.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

De senaste årens kombination av höga räntor, inflation och ökade globala spänningar satte sin prägel även under 2024. Särskilt utmanande har situationen varit för de många små och kunskapsintensiva bolag som kännetecknar den skånska life science-branschen. Detta har märkts av i dialogen med medlemsbolagen som uttryckt att exempelvis kapitalanskaffning kommit att bli en allt större utmaning för fortsatt tillväxt.

För Medicon Village Innovation har de många små bolagens utmaningar gjort att efterfrågan på de tjänster och stödfunktioner som organisationen tillhandahåller fortsatt att öka. För att svara upp mot dessa behov kunde Medicon Village Innovation, i samarbete med SmiLe Venture Hub, under 2024 erbjuda innovativa bolag en möjlighet att delta i ett scale-up- program, 10xHealth.

Programmet är det enda i sitt slag i Sverige och erbjuder ett sammanhållet utbildningspaket med 9 moduler fokuserade på tillväxt för life science-bolag. Det i kombination med att Medicon Village Innovation under året beviljades ytterligare finansiering från Novo Nordisk Fonden för att fram till 2028 driva och utveckla mentorprogrammet NOME gör att stödet som nu erbjuds bolagen i vår innovationsmiljö tagits till en ny nivå.

Och med nya verktyg för att underlätta match-making och partnerskapsbyggande, kunskapsdelning och affärsstöd har Medicon Village under 2024 totalt sett kunnat accelerera stödet på utvecklingsresan mot internationella marknader.

Premissen för innovationsmiljön på Medicon Village är dock tillgången till attraktiva och ändamålsenliga lokaler. 2024 markerade därför en milstolpe i forskarparkens utveckling med invigningen av ett nytt labbhus. För MVI var detta ett tillfälle att, på uppdrag av – och i samspel med – Medicon Village Fastighets AB, inviga och synliggöra de möjligheter som nu finns för att fylla på med nya hyresgäster som kan bidra till att utveckla miljön under åren som kommer.

Ytterligare en höjdpunkt under 2024 var donationsutdelningen från vår ägarstiftelse. Medicon Village Innovation deltar i selekteringen av forskningsprojekt och kan konstatera att såväl antalet ansökningar som kvaliteten på de samma ökar år från år. I samband med att årets donationsdeltagare högtidlighölls i oktober, delades 50 miljoner SEK ut, vilket bidragit till ökad synlighet och en substantiell förstärkning av den medicinska forskningen i Skåne.

Totalt sett bidrog insatserna under 2024 till att intresset för vad Medicon Village erbjuder fortsatt att växa. Det faktum att innovationen idag sker i småbolag, snarare än i de stora globala jättarna, gör oss väl positionerade för framtiden, även om konjunkturen kan förväntas utgöra en utmaning ytterligare en tid. Med ökande utdelningar från vår ägarstiftelse, en stark och konstruktiv dialog med våra nyckelpartners och nya verktyg i vår portfölj av innovationsstödjande insatser har vi alla möjligheter att göra även 2025 till ett framgångsrikt år för Medicon Village.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9EDC188B983B4C7E8DC56E14F0D5AF79

Ägarförhållanden

Medicon Village Innovation AB är ett helägt dotterbolag till Mats Paulssons Stiftelse för forskning, innovation och samhällsbyggande org.nr 802426-7000 med säte i Lunds kommun. Bolaget finansieras huvudsakligen av Lunds universitet, Region Skåne, Lunds kommun samt Mats Paulssons stiftelse för forskning, innovation och samhällsbyggande.

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning (tkr)	13 081	11 299	10 114	9 950	9 302
Resultat efter finansiella poster (tkr)	313	376	125	1 670	597
Balansomslutning (tkr)	6 708	6 414	6 753	7 276	5 973
Soliditet (%)	33%	33%	29%	26%	10%

Förändring av eget kapital

	<i>Bundet eget kapital</i>			<i>Fritt eget kapital</i>		Totalt
	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	
Utgående balans 2023-12-31	50	0	0	1 931	149	2 130
Överföring resultat föregående år	0	0	0	149	-149	0
Transaktioner med ägare:						
Årets resultat	0	0	0	0	68	68
Utgående balans 2024-12-31	50	0	0	2 080	68	2 198

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillförogande stående medel

Balanserat resultat (kr)	2 079 526
Årets resultat (kr)	67 885

disponeras så att

i ny räkning överföres (kr)	2 147 411
-----------------------------	-----------



Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning	1	13 081	11 299
		13 081	11 299
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader	2	-6 008	-4 893
Personalkostnader	3	-6 920	-6 248
		-12 928	-11 141
Rörelseresultat		153	158
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		160	219
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	0	-1
Resultat efter finansiella poster		313	376
Resultat före skatt		313	376
Skatt på årets resultat		-245	-228
Årets resultat		68	149



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9EDC188B983B4C7E8DC56E14F0D5AF79

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		593	316
Fordringar hos koncernföretag		186	177
Övriga fordringar		640	755
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		97	85
		1 516	1 333
<i>Kassa och bank</i>		5 192	5 081
Summa omsättningstillgångar		6 708	6 414
SUMMA TILLGÅNGAR		6 708	6 414
Balansräkning			
	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50	50
		50	50
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 080	1 931
Årets resultat		68	149
		2 147	2 080
Summa eget kapital		2 197	2 130
Långfristiga skulder			
Förutbetalda intäkter		1 121	1 921
Summa långfristiga skulder		1 121	1 921
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		837	363
Skulder till koncernföretag		15	97
Aktuella skatteskulder		605	399
Övriga skulder		157	142
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5	1 775	1 362
Summa kortfristiga skulder		3 389	2 363
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 708	6 414



Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper m.m.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar intäkten i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Offentliga bidrag

Offentliga bidrag redovisas som intäkt då villkoren för att erhålla bidragen är uppfyllda. I de fall bidragen erhålls innan prestation utförts, redovisas bidragen som skuld i balansräkningen. Offentliga bidrag värderas till verkligt värde av vad företaget har erhållit eller kommer att erhålla.

Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Fordringar, skulder och avsättningar

Om inget annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges ovan.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9EDC188B983B4C7E8DC56E14F0D5AF79

Noter

Not 1 Nettoomsättningens fördelning

Nettoomsättningen fördelar sig på verksamhetsgrenar enligt följande:

	2024	2023
Konsultintäkter	5 081	4 299
Verksamhetsbidrag	8 000	7 000
	13 081	11 299

Not 2 Arvode till revisorer

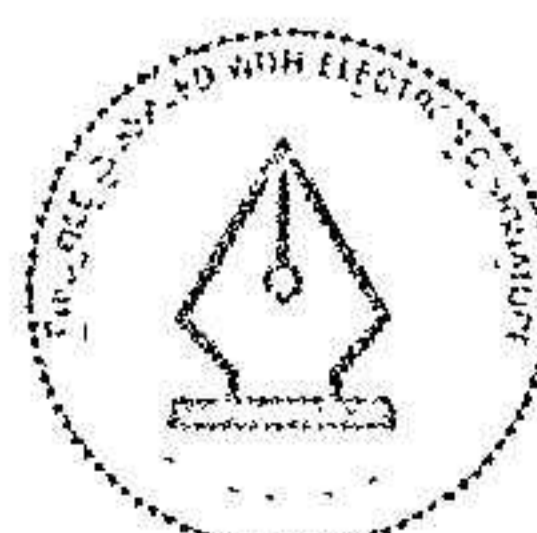
	2024	2023
<i>PwC</i>		
Revisionsuppdraget	28	29
Annan revisionsverksamhet	0	0
	28	29

Not 3 Anställda och personalkostnader

<i>Medelantalet anställda</i>	2024	2023
<i>Män</i>	3	3
<i>Kvinnor</i>	3	3
	6	6

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga räntekostnader	0	-1
	0	-1



Not 5 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna semesterlöner	511	400
Upplupna sociala avgifter	309	254
Övriga upplupna kostnader	176	160
Övriga förutbetalda intäkter	779	548
	1 775	1 362

Lund den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Pia Kinhult
Ordförande

Anders Sundström

Anders Almgren

Philip Sandberg

Mattias Olsson

Jonas Larsson

Anna Mannfalk

Lisa Thelin

Petter Hartman
VD

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Eric Salander
Auktoriserad Revisor



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
9EDC188B983B4C7E8DC56E14F0D5AF79

List of Signatures

Page 1/1

2025051921773



ÄRV MVI 2024.pdf

Name	Method	Signed at
ANDERS SUNDSTRÖM	BANKID	2025-04-30 10:10 GMT+02
Eric Gunnar Salander	BANKID	2025-04-30 13:54 GMT+02
ANNA MANNFALK	BANKID	2025-04-30 09:43 GMT+02
MATTIAS OLSSON	BANKID	2025-04-30 08:26 GMT+02
Petter Magnusson Hartman	BANKID	2025-04-30 08:12 GMT+02
Pia Kinhult	BANKID	2025-04-30 08:10 GMT+02
ANDERS ROGER ALMGREN	BANKID	2025-04-30 13:09 GMT+02
BENGT JONAS LARSSON	BANKID	2025-04-30 13:08 GMT+02
Eva Lisa Thelin	BANKID	2025-04-30 12:28 GMT+02
Philip Emanuel Sandberg	BANKID	2025-04-30 11:15 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 9EDC188B983B4C7E8DC56E14F0D5AF79

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Medicon Village Innovation AB, org.nr 559075-0369

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Medicon Village Innovation AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Medicon Village Innovation ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Medicon Village Innovation AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Medicon Village Innovation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Medicon Village Innovation AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Medicon Village Innovation AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Eric Salander
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-30 11:51:37 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Eric Gunnar Salander

Eric Salander

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025051921772