

ÅRSREDOVISNING

för

Segersta Invest AB

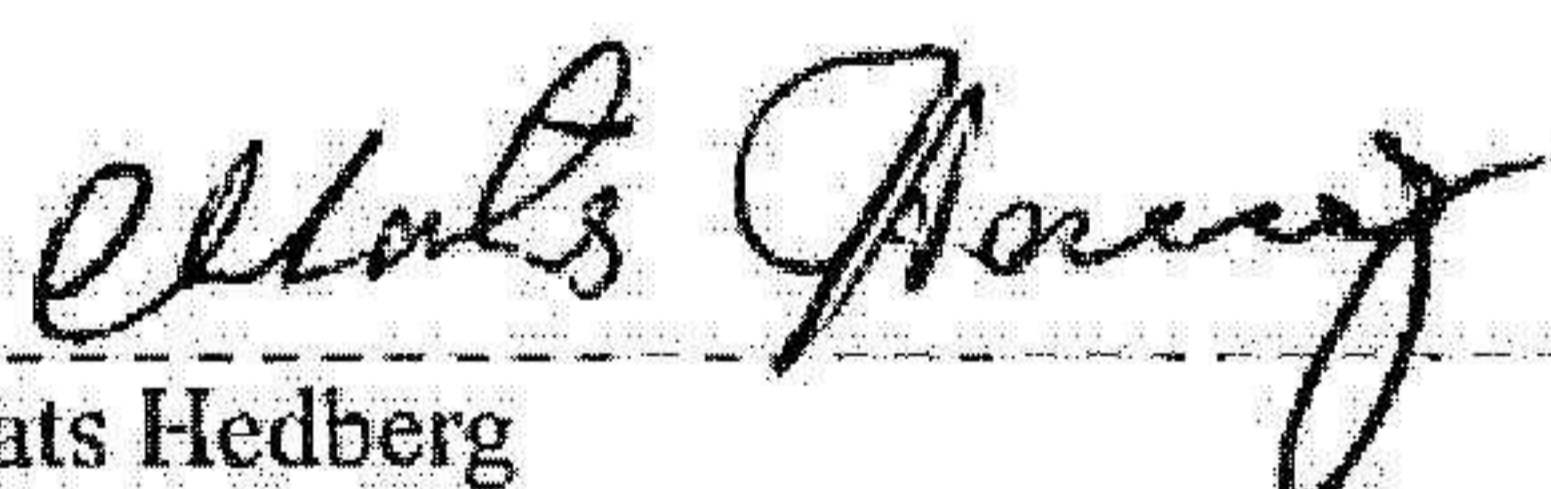
Org.nr. 556506-7070

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

Undertecknad styrelseledamot i Segersta Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den .
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Segersta 2022-04-12



Mats Hedberg

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget äger en fastighet där Hedbergs Rör AB hyr lokaler för lager och butik.

Företagets säte är Bollnäs.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK.

| | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|-----------------------------------|------|------|------|------|
| Nettoomsättning | 592 | 494 | 169 | 189 |
| Resultat efter finansiella poster | 18 | 95 | -52 | 18 |
| Soliditet (%) | 16 | 13 | 8 | 11 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat | Summa fritt eget kapital |
|---|--------------|---------------------------|----------------|--------------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | -738 | 70 019 | 69 281 |
| Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma: | | 70 019 | -70 019 | 0 |
| Årets resultat | | | 4 553 | 4 553 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 69 281 | 4 553 | 73 834 |

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 82 000 kr (82 000 kr)

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|---------------|
| Balanserat resultat | 69 281 |
| Årets resultat | 4 553 |
| | <u>73 834</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|----------------------------------|---------------|
| Återbetalning aktieägartillskott | 30 000 |
| Balanseras i ny räkning | 43 834 |
| | <u>73 834</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Segersta Invest AB

Org.nr. 556506-7070

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2021-01-01 2021-12-31 | 2020-01-01 2020-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 592 479 | 493 946 |
| Övriga rörelseintäkter | | 77 014 | 107 679 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>669 493</u> | <u>601 625</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -14 125 | -4 254 |
| Övriga externa kostnader | | -95 873 | -101 248 |
| Personalkostnader | 3 | -435 121 | -290 001 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -68 442 | -70 242 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-613 561</u> | <u>-465 745</u> |
| Rörelseresultat | | 55 932 | 135 880 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -37 559 | -40 749 |
| Summa finansiella poster | | <u>-37 559</u> | <u>-40 749</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 18 373 | 95 131 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av överavskrivningar | | -11 000 | -20 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>-11 000</u> | <u>-20 000</u> |
| Resultat före skatt | | 7 373 | 75 131 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -2 820 | -5 112 |
| Årets resultat | | <u>4 553</u> | <u>70 019</u> |

2022042713382

Segersta Invest AB

Org.nr. 556506-7070

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

| | Not | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|-----|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 4 | 1 001 610 | 1 027 824 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 | 31 772 | 63 544 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 6 | 0 | 10 456 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 033 382 | 1 101 824 |

Summa anläggningstillgångar

1 033 382

1 101 824

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Kundfordringar | | 104 497 | 158 828 |
| Övriga fordringar | | 79 633 | 64 592 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 8 979 | 36 827 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 193 109 | 260 247 |

Kassa och bank

| | | | |
|-----------------------------|--|---------------|---------------|
| Kassa och bank | | 20 572 | 12 958 |
| Summa kassa och bank | | 20 572 | 12 958 |

Summa omsättningstillgångar

213 681

273 205

SUMMA TILLGÅNGAR

1 247 063

1 375 029

2022042713383

Segersta Invest AB

Org.nr. 556506-7070

BALANSRÄKNING

2021-12-31

2020-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

69 281

-738

Årets resultat

4 553

70 019

Summa fritt eget kapital

73 834

69 281

Summa eget kapital

173 834

169 281

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

31 000

20 000

Summa obeskattade reserver

31 000

20 000

Långfristiga skulder

8,7

Övriga skulder till kreditinstitut

948 000

990 000

Summa långfristiga skulder

948 000

990 000

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

42 000

84 000

Leverantörsskulder

913

1 900

Skatteskulder

20 743

26 840

Övriga skulder

24 573

77 008

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

6 000

Summa kortfristiga skulder

94 229

195 748

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 247 063

1 375 029

2022042713384

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

| | <u>Antal år</u> |
|--|-----------------|
| Byggnader och mark | 50 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 7 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 10 |

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 3 Medelantal anställda

2021

2020

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1

1

Not 4 Byggnader och mark

2021-12-31

2020-12-31

| | | |
|-----------------------------|-----------|-----------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 498 524 | 1 498 524 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 498 524 | 1 498 524 |
| Ingående avskrivningar | -470 700 | -444 486 |
| Årets avskrivningar | -26 214 | -26 214 |
| Utgående avskrivningar | -496 914 | -470 700 |
| Redovisat värde | 1 001 610 | 1 027 824 |

Taxeringsvärden

| | | |
|-----------|-----------|-----------|
| Mark | 385 000 | 385 000 |
| Byggnader | 633 000 | 633 000 |
| | 1 018 000 | 1 018 000 |

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2021-12-31

2020-12-31

| | | |
|-----------------------------|----------|----------|
| Ingående anskaffningsvärden | 222 400 | 222 400 |
| Utgående anskaffningsvärden | 222 400 | 222 400 |
| Ingående avskrivningar | -158 856 | -127 084 |
| Årets avskrivningar | -31 772 | -31 772 |
| Utgående avskrivningar | -190 628 | -158 856 |
| Redovisat värde | 31 772 | 63 544 |

NOTER

| Not 6 | Inventarier, verktyg och installationer | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|--------------|--|-------------------|-------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 123 864 | 123 864 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 123 864 | 123 864 |
| | Ingående avskrivningar | -113 408 | -101 152 |
| | Årets avskrivningar | -10 456 | -12 256 |
| | Utgående avskrivningar | -123 864 | -113 408 |
| | Redovisat värde | 0 | 10 456 |

| Not 7 | Skulder som avser flera poster | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|--------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
|--------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------|

Företagets banklån om 990 000 (1 074 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

| | | |
|------------------------------------|---------|---------|
| Övriga skulder till kreditinstitut | 948 000 | 990 000 |
|------------------------------------|---------|---------|

Kortfristiga skulder

| | | |
|------------------------------------|--------|--------|
| Övriga skulder till kreditinstitut | 42 000 | 84 000 |
|------------------------------------|--------|--------|

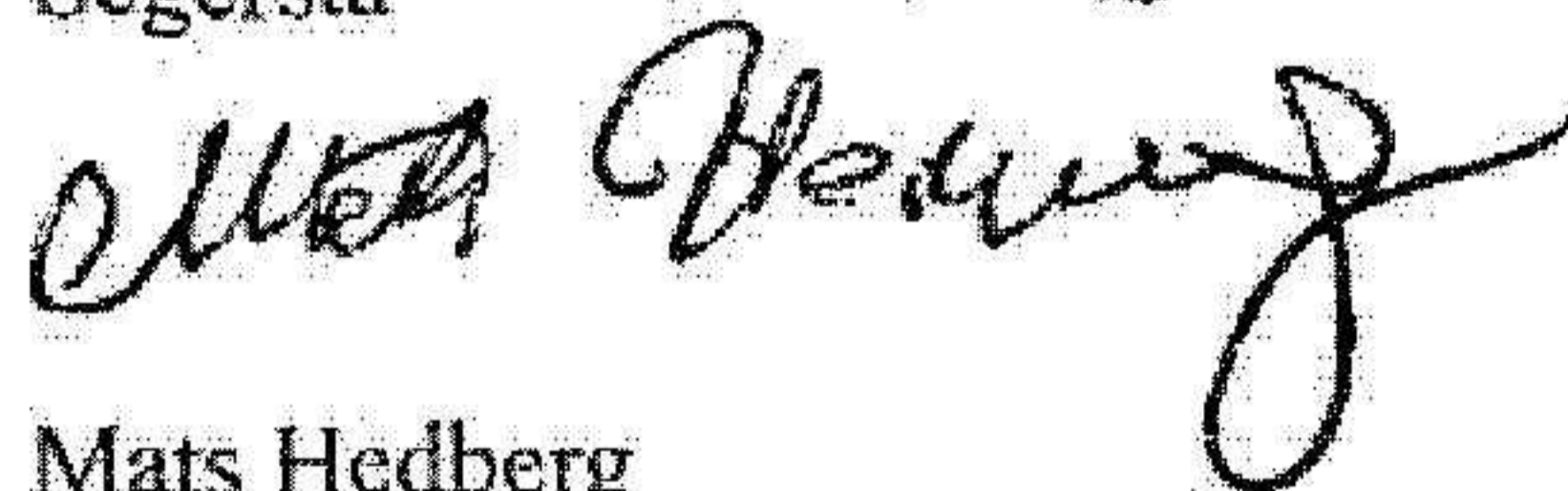
| Not 8 | Långfristiga skulder | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|--------------|-----------------------------|-------------------|-------------------|
|--------------|-----------------------------|-------------------|-------------------|

| | | |
|--------------------------|---------|---------|
| Förfaller senare än 5 år | 948 000 | 948 000 |
|--------------------------|---------|---------|

| Not 9 | Ställda säkerheter | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|--------------|---------------------------|-------------------|-------------------|
|--------------|---------------------------|-------------------|-------------------|

| | | |
|------------------------|-----------|-----------|
| Fastighetsinteckningar | 1 200 000 | 1 200 000 |
|------------------------|-----------|-----------|

Segersta 2022-04-12



Mats Hedberg