

# Årsredovisning

för

## Capira AB

556924-3933

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Capira AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-02-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Floby 2023-02-28



Catarina Granqvist

# Årsredovisning

för

## Capira AB

556924-3933

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen för Capira AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter, tillverkning, renovering, försäljning av mekanisk utrustning för byggnader och verkstäder, byggproduktion, bedriva utställningsverksamhet samt handel med och förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Falköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	814	784	751	734
Resultat efter finansiella poster	234	199	206	154
Soliditet (%)	26,3	19,2	15,0	10,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	60 000	532 955	101 638	<b>694 593</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		101 638	-101 638	<b>0</b>
Årets resultat			121 868	<b>121 868</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>60 000</b>	<b>634 593</b>	<b>121 868</b>	<b>816 461</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 45 000 (45 000).

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	634 593
årets vinst	121 868
	<b>756 461</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	756 461
	<b>756 461</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-09-01 -2022-08-31</b>	<b>2020-09-01 -2021-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		814 324	783 779
Övriga rörelseintäkter		0	3 828
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>814 324</b>	<b>787 607</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-332 838	-354 552
Personalkostnader		-7 500	-3 528
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-155 942	-146 196
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-496 280</b>	<b>-504 276</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>318 044</b>	<b>283 331</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-84 253	-84 565
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-84 253</b>	<b>-84 565</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>233 791</b>	<b>198 766</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-65 000	-51 000
Förändring av överavskrivningar		-5 474	-13 374
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-70 474</b>	<b>-64 374</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>163 317</b>	<b>134 392</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-41 449	-32 754
<b>Årets resultat</b>		<b>121 868</b>	<b>101 638</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 307 923	3 458 889
Inventarier, verktyg och installationer	4	43 230	48 206
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 351 153</b>	<b>3 507 095</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 351 153</b>	<b>3 507 095</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		49 691	36 881
Övriga fordringar		0	49 147
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 390	14 877
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>62 081</b>	<b>100 905</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		247 248	492 051
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>247 248</b>	<b>492 051</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>309 329</b>	<b>592 956</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 660 482</b>	<b>4 100 051</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		60 000	60 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		634 593	532 955
Årets resultat		121 868	101 638
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>756 461</b>	<b>634 593</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>816 461</b>	<b>694 593</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		166 000	101 000
Akkumulerade överavskrivningar		18 848	13 374
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>184 848</b>	<b>114 374</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 183 678	1 854 157
Övriga skulder		1 062 291	1 021 726
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 245 969</b>	<b>2 875 883</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		78 804	133 704
Leverantörsskulder		7 253	6 016
Skatteskulder		106 983	109 662
Övriga skulder		106 011	36 091
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		114 153	129 728
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>413 204</b>	<b>415 201</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 660 482</b>	<b>4 100 051</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier	5 år

### Not 2 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	3 100 000	5 600 000
	<b>3 100 000</b>	<b>5 600 000</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 481 604	4 349 700
Inköp	0	131 904
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 481 604</b>	<b>4 481 604</b>
Ingående avskrivningar	-1 022 715	-878 073
Årets avskrivningar	-150 966	-144 642
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 173 681</b>	<b>-1 022 715</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 307 923</b>	<b>3 458 889</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	49 760	0
Inköp	0	49 760
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>49 760</b>	<b>49 760</b>
Ingående avskrivningar	-1 554	0
Årets avskrivningar	-4 976	-1 554
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 530</b>	<b>-1 554</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>43 230</b>	<b>48 206</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	868 462	1 319 341
	<b>868 462</b>	<b>1 319 341</b>


**Not 6 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 262 482 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-08-31	2021-08-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 183 678	1 262 482
	<b>1 183 678</b>	<b>1 262 482</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	78 804	78 804
	<b>78 804</b>	<b>78 804</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

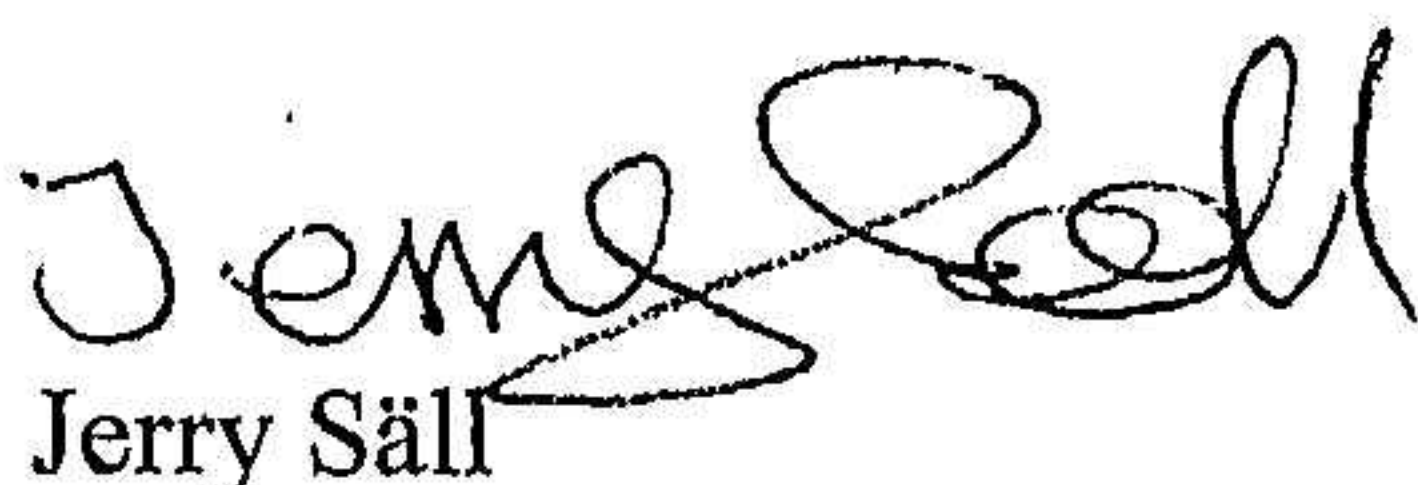
Floby 2023-02-28



Catarina Granqvist  
Ordförande



Rune Grankvist



Jerry Säll