

**Årsredovisning**  
för  
**Wallenstedt Sydnärke AB**  
559519-2047

Räkenskapsåret  
2025-02-11 - 2025-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-22.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Peter Aziz, Styrelseledamot  
2026-04-23

Styrelsen för Wallenstedt Sydnärke AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-02-11 - 2025-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva verksamhet inom fastighetsmäkleri samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Örebro.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>
	(11 mån)
Nettoomsättning	974
Resultat efter finansiella poster	658
Soliditet (%)	63,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Inbetalning av aktiekapital	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		522 240	<b>522 240</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>522 240</b>	<b>547 240</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	522 240
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (800 kronor per aktie)	400 000
i ny räkning överföres	122 240
	<b>522 240</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-02-11  
-2025-12-31  
(11 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 973 847  
**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 973 847**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -40 327  
Personalkostnader 2 -275 379  
**Summa rörelsekostnader -315 706**  
**Rörelseresultat 658 141**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 52  
Räntekostnader och liknande resultatposter -31  
**Summa finansiella poster 21**  
**Resultat efter finansiella poster 658 162**

### Resultat före skatt

**658 162**

### Skatter

Skatt på årets resultat -135 922  
**Årets resultat 522 240**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

3 378

**Summa kortfristiga fordringar**

**3 378**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

853 354

**Summa kassa och bank**

**853 354**

**Summa omsättningstillgångar**

**856 732**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**856 732**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

522 240

**Summa fritt eget kapital**

**522 240**

**Summa eget kapital**

**547 240**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

117 202

Övriga skulder

192 290

**Summa kortfristiga skulder**

**309 492**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**856 732**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

### Not 2 Medelantalet anställda

2025-02-11  
-2025-12-31

Medelantalet anställda

1

Årsredovisningen beslutades 2026-04-22

*Peter Aziz*  
Peter Aziz

*Michael Kaya*  
Michael Kaya

2026-04-22

2026-04-22

*Mattias Erik Fredriksson*  
Mattias Erik Fredriksson

2026-04-22