

Årsredovisning för  
**VVS & Kylservice i Broby AB**  
556492-4016

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i VVS & Kylservice i Broby AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Broby den 2024-06-28

Thomas Svensson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för VVS & Kylservice i Broby AB, 556492-4016, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av försäljning, installation och reparation av vvs- och kylartiklar samt fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Östra Göinge kommun.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	3 223	4 462	3 481	4 327
Resultat efter finansiella poster	127	517	434	494
Soliditet, %	55	69	74	70

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	20 000	1 241 948	313 255
Omföring av föreg års vinst			313 255	-313 255
Årets resultat				168 993
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 555 203</b>	<b>168 993</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 724 196 behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	1 555 203
Årets resultat	168 993
Totalt	1 724 196
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	1 724 196
Summa	1 724 196

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 222 632	4 461 636
Övriga rörelseintäkter		389 883	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>3 612 515</b>	<b>4 461 636</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-2 392 651	-2 988 799
Övriga externa kostnader		-379 190	-305 805
Personalkostnader	2	-663 473	-591 230
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 177	-54 407
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 457 491</b>	<b>-3 940 241</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>155 024</b>	<b>521 395</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		348	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27 922	-3 924
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-27 574</b>	<b>-3 924</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>127 450</b>	<b>517 471</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		90 000	-120 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>90 000</b>	<b>-120 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>217 450</b>	<b>397 471</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-48 457	-84 216
<b>Årets resultat</b>		<b>168 993</b>	<b>313 255</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	999 795	1 262 287
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	1 841
Summa materiella anläggningstillgångar		999 795	1 264 128
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		999 795	1 264 128
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		616 593	369 833
Summa varulager		616 593	369 833
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		503 283	1 133 530
Övriga fordringar		50 246	14 487
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 515 355	29 785
Summa kortfristiga fordringar		2 068 884	1 177 802
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		364 601	296 118
Summa kassa och bank		364 601	296 118
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		3 050 078	1 843 753
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		4 049 873	3 107 881

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 555 203	1 241 947
Årets resultat		168 993	313 255
Summa fritt eget kapital		1 724 196	1 555 202
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 844 196</b>	<b>1 675 202</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		495 000	585 000
Summa obeskattade reserver		495 000	585 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		1 009 999	45 000
Summa långfristiga skulder		1 009 999	45 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		498 308	439 678
Skatteskulder		13 109	-
Övriga skulder		106 693	280 432
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		82 568	82 569
Summa kortfristiga skulder		700 678	802 679
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 049 873</b>	<b>3 107 881</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Tjänste- och entreprenaduppdrag**

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

## Not 2 Personal

### **Personal**

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Ingående anskaffningsvärden, byggnad	1 320 403	1 320 403
-Ingående anskaffningsvärden, mark	100 330	100 330
-Nyanskaffningar	999 795	
-Avyttringar och utrangeringar	-1 420 733	
	<u>999 795</u>	<u>1 420 733</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-158 446	-132 039
-Avyttringar och utrangeringar	178 782	
-Årets avskrivning enligt plan	-20 336	-26 407
	<u>-</u>	<u>-158 446</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>999 795</b>	<b>1 262 287</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	140 000	140 000
Vid årets slut	<u>140 000</u>	<u>140 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-138 159	-110 159
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-1 841	-28 000
Vid årets slut	<u>-140 000</u>	<u>-138 159</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>1 841</b>

### Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser


#### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	1 300 000	Inga
Fastighetsinteckning	<u>450 000</u>	<u>Inga</u>
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 750 000</b>	


<b>Eventalförpliktelser</b>	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

## Underskrifter

Broby den 28/6 2024

 2024-06-28  
Thomas Svensson Datum  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-28

  
Tony Svensson  
Auktoriserad revisor

2024073106451

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i VVS & Kylservice i Broby AB, org.nr 556492-4016

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för VVS & Kylservice i Broby AB för räkenskapsår 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av VVS & Kylservice i Broby ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till VVS & Kylservice i Broby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av

oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för VVS & Kylservice i Broby AB för räkenskapsår 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till VVS & Kylservice i Broby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

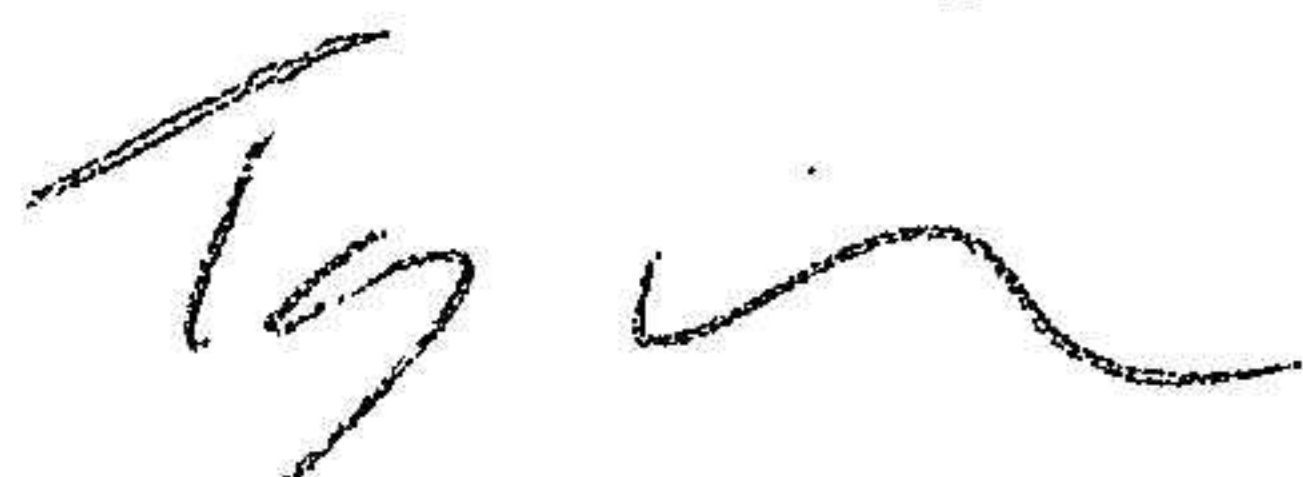
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 28 juni 2024



Tony Svensson

Auktoriserad revisor