

Årsredovisning för

Farmaren i Laholm AB

556156-6794

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Farmaren i Laholm AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 25 mars 2025. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Vallberga den 25 mars 2025


Frank Andréasson

2025032808903

Årsredovisning för

Farmaren i Laholm AB

556156-6794

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Farmaren i Laholm AB, 556156-6794, med säte i Laholm kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1971 och är sedan 1 oktober 2018 ett renodlat fastighetsförvaltande företag som förvaltar fastigheten Laholm Hov 10:1.

Företaget är helägt dotterföretag till Frank Andréasson Fastigheter AB, org nr 556034-6693, med säte i Laholm kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	575	575	594	624
Resultat efter finansiella poster	-3	-2	17	39
Soliditet, %	95	95	96	96

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	700 000	140 000	3 198 338	-1 259
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Utdelning			-455 000	
Balanseras i ny räkning			-1 259	1 259
Årets resultat				64 042
Vid årets slut	700 000	140 000	2 742 079	64 042

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 742 079
årets resultat	64 042
Totalt	2 806 121
disponeras för	
utdelning, 7 000 aktier * 41,38 kr per aktie	289 660
balanseras i ny räkning	2 516 461
Summa	2 806 121

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.	1		
Nettoomsättning		575 283	575 284
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		575 283	575 284
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-79 967	-77 943
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-499 248	-499 246
Summa rörelsekostnader		-579 215	-577 189
Rörelseresultat		-3 932	-1 905
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		448	246
Summa finansiella poster		448	246
Resultat efter finansiella poster		-3 484	-1 659
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		85 600	400
Summa bokslutsdispositioner		85 600	400
Resultat före skatt		82 116	-1 259
Skatter			
Skatt på årets resultat		-18 074	0
Årets resultat		64 042	-1 259

2025032808904

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 374 036	3 873 284
Summa materiella anläggningstillgångar		3 374 036	3 873 284
Summa anläggningstillgångar		3 374 036	3 873 284
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	179 776
Övriga fordringar		4 813	21 421
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 414	17 883
Summa kortfristiga fordringar		25 227	219 080
Kassa och bank			
Kassa och bank		446 118	225 091
Summa kassa och bank		446 118	225 091
Summa omsättningstillgångar		471 345	444 171
SUMMA TILLGÅNGAR		3 845 381	4 317 455

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		700 000	700 000
Reservfond		140 000	140 000
Summa bundet eget kapital		840 000	840 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 742 079	3 198 338
Årets resultat		64 042	-1 259
Summa fritt eget kapital		2 806 121	3 197 079
Summa eget kapital		3 646 121	4 037 079
<i>Obeskattade reserver</i>	4		
Periodiseringsfonder		0	85 600
Summa obeskattade reserver		0	85 600
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		1 484	0
Övriga skulder		35 955	35 955
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		161 821	158 821
Summa kortfristiga skulder		199 260	194 776
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 845 381	4 317 455

2025032808905

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Markanläggning	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatt.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda har varit	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	14 322 282	14 322 282
	<u>14 322 282</u>	<u>14 322 282</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-10 448 998	-9 949 752
-Årets avskrivning enligt plan	-499 248	-499 246
	<u>-10 948 246</u>	<u>-10 448 998</u>
Redovisat värde vid årets slut	3 374 036	3 873 284

Not 4 Obeskattade reserver

Periodiseringsfond avsatt vid:		
-Beskattningsår 2018	0	39 600
-Beskattningsår 2019	0	23 000
-Beskattningsår 2020	0	14 000
-Beskattningsår 2021	0	9 000
Summa	0	85 600

Periodiseringsfond ska återföras till beskattning senast sjätte året efter det beskattningsår då avsättningen gjordes.

Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Företagsinteckning utan innehav	9 600 000	9 600 000
Fastighetsinteckning utan innehav	10 500 000	10 500 000
Summa ställda säkerheter	20 100 000	20 100 000

Eventualförpliktelser

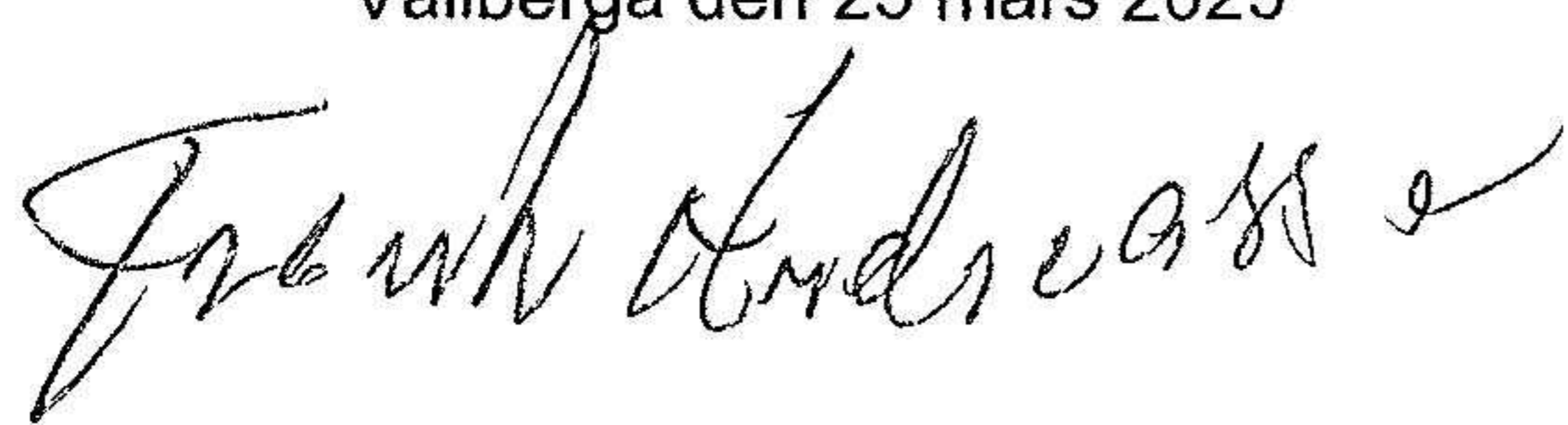
Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------

Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult, Anette Björkheim, Redovisningsbyrån Tranan AB

Underskrifter

Vallberga den 25 mars 2025

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Frank Andréasson', with a stylized flourish at the end.

Frank Andréasson