

Årsredovisning
för
Förvaltnings AB i Borrås
556625-7985
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Förvaltnings AB i Borrås intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 4 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Tvååker den 4 mars 2024



Johan Bengtsson

Årsredovisning
för
Förvaltnings AB i Borrås

556625-7985

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Förvaltnings AB i Borrås avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning av vindkraftverk och energiproduktion.

Bolaget äger och förvaltar även 100 % av aktierna i Järnvirke Hönseri AB.

Genom innehav i vindkraftsanläggning bedriver bolaget verksamhet som är anmälningspliktig enligt Miljöbalken. Där anmälningsplikt föreligger är anmälan enligt Miljöbalken en förutsättning för att bygglov ska beviljas. Vindkraft är en ren och förnyelsebar energikälla med liten miljöpåverkan under hela verkets livstid. Miljöpåverkan under drift sker främst i form av ljud och skuggor.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	4 215	2 184	849	1 579
Resultat efter finansiella poster	2 292	411	-887	-193
Soliditet (%)	31	17	14	17

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	137 291	2 189	259 480
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 189	-2 189	0
Återbetalning aktieägartillskott			-75 000		-75 000
Årets resultat				1 908 829	1 908 829
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	64 480	1 908 829	2 093 309

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 250 000 kr (325 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	64 480
årets vinst	555 853
	620 333
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (550 kronor per aktie)	550 000
i ny räkning överföres	70 333
	620 333

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.	1		
Nettoomsättning		4 214 954	2 184 114
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 214 954	2 184 114
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-54 251	-45 828
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 525 137	-1 525 136
Summa rörelsekostnader		-1 579 388	-1 570 964
Rörelseresultat		2 635 566	613 150
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 748	2
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-355 039	-201 663
Summa finansiella poster		-343 291	-201 661
Resultat efter finansiella poster		2 292 275	411 489
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-1 592 000	-409 300
Summa bokslutsdispositioner		-1 592 000	-409 300
Resultat före skatt		700 275	2 189
Skatter			
Skatt på årets resultat		-144 422	0
Årets resultat		555 853	2 189

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Vindkraftverk

3

7 918 182

9 443 319

Summa materiella anläggningstillgångar

7 918 182

9 443 319

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

2 420 000

2 420 000

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

5

111 000

111 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

0

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 531 000

2 531 000

Summa anläggningstillgångar

10 449 182

11 974 319

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

510 826

485 231

Summa kortfristiga fordringar

510 826

485 231

Kassa och bank

Kassa och bank

1 905 708

526 905

Summa kassa och bank

1 905 708

526 905

Summa omsättningstillgångar

2 416 534

1 012 136

SUMMA TILLGÅNGAR

12 865 716

12 986 455

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

64 480

137 291

Årets resultat

555 853

2 189

Summa fritt eget kapital

620 333

139 480

Summa eget kapital

740 333

259 480

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

4 029 800

2 437 800

Summa obeskattade reserver

4 029 800

2 437 800

Långfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

264 000

2 452 000

Skulder till koncernföretag

3 846 954

3 722 454

Övriga skulder

1 847 500

2 056 048

Summa långfristiga skulder

5 958 454

8 230 502

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 688 000

1 888 000

Skatteskulder

144 772

350

Övriga skulder

288 456

149 128

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 901

21 195

Summa kortfristiga skulder

2 137 129

2 058 673

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 865 716

12 986 455

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Vindkraftverk 20 år

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader som avser skulder till koncernföretag	112 000	0
Övriga räntekostnader	243 039	201 663
	355 039	201 663

Not 3 Vindkraftverk

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 502 745	30 502 745
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 502 745	30 502 745
Ingående avskrivningar	-21 059 426	-19 534 289
Årets avskrivningar	-1 525 137	-1 525 137
Utgående ackumulerade avskrivningar	-22 584 563	-21 059 426
Utgående redovisat värde	7 918 182	9 443 319

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 420 000	2 420 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 420 000	2 420 000
Utgående redovisat värde	2 420 000	2 420 000

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	320 000	320 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	320 000	320 000
Ingående nedskrivningar	-209 000	-209 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-209 000	-209 000
Utgående redovisat värde	111 000	111 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	102 003	102 003
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	102 003	102 003
Ingående nedskrivningar	-102 003	-102 003
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-102 003	-102 003
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 8 Ställda säkerheter

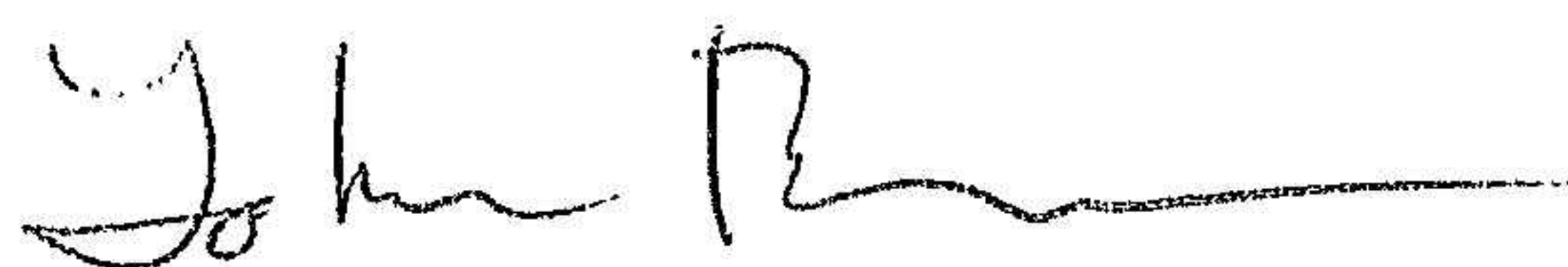
	2023-12-31	2022-12-31
Andra ställda säkerheter	7 918 182	9 443 319
Pantsättning aktier	111 000	111 000
	8 029 182	9 554 319

2024030611985

Not 9 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Borgensåtagande för dotterbolag	7 610 343	7 980 768
	7 610 343	7 980 768

Tvååker den 4 mars 2024



Johan Bengtsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 4 mars 2024



Håkan Johnsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Förvaltnings AB i Borrås
Org.nr 556625-7985

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Förvaltnings AB i Borrås för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Förvaltnings AB i Borrås finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Förvaltnings AB i Borrås enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Förvaltnings AB i Borås för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Förvaltnings AB i Borås enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falkenberg den 4 mars 2024



Håkan Johnsson
Auktoriserad revisor