

Årsredovisning
för
Flexibel Bygg i Ånge AB
556687-5810

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roger Öhman, Styrelseledamot
2025-06-19

Styrelsen för Flexibel Bygg i Ånge AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver bygg- och markentreprenad i Ånge Kommun. Vid ny-om-tillbyggnationer utförs allt från förberedande markarbete till nyckelfärdiga hus. Med lång branschfarenhet åtar sig bolaget både små och stora uppdrag. Ägare till lika delar är Roger Öhman och Britt-Marie Haga.

Företaget har sitt säte i Ånge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	38 055	45 291	37 328	29 458
Resultat efter finansiella poster	4 681	5 843	2 228	1 619
Soliditet (%)	54,4	45,1	50,8	52,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 821 476	3 639 764	7 561 240
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-3 750 000		-3 750 000
Balanseras i ny räkning		3 639 764	-3 639 764	0
Årets resultat			3 141 640	3 141 640
Belopp vid årets utgång	100 000	3 711 240	3 141 640	6 952 880

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 711 240
årets vinst	3 141 640
	6 852 880

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 750 000
i ny räkning överföres	3 102 880
	6 852 880

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		38 055 543	45 291 113
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		4 664 919	-3 627 436
Övriga rörelseintäkter		298 778	378 377
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		43 019 240	42 042 054
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-20 112 725	-21 347 845
Övriga externa kostnader		-3 599 717	-3 108 710
Personalkostnader	2	-14 170 956	-11 351 704
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-596 147	-467 878
Summa rörelsekostnader		-38 479 545	-36 276 137
Rörelseresultat		4 539 695	5 765 917
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		155 091	94 766
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 183	-17 640
Summa finansiella poster		140 908	77 126
Resultat efter finansiella poster		4 680 603	5 843 043
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-561 000	-1 214 000
Förändring av överavskrivningar		-46 745	15 054
Summa bokslutsdispositioner		-607 745	-1 198 946
Resultat före skatt		4 072 858	4 644 097
Skatter			
Skatt på årets resultat		-931 218	-1 004 333
Årets resultat		3 141 640	3 639 764

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 113 372	1 180 851
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	396 633	231 283
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 245 046	923 329
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	262 939	262 939
Summa materiella anläggningstillgångar		3 017 990	2 598 402
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	7	3 115 000	2 875 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 115 000	2 875 000
Summa anläggningstillgångar		6 132 990	5 473 402
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	8	806 845	7 887
Summa varulager		806 845	7 887
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 037 558	7 737 684
Övriga fordringar		503 932	55 434
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 117 090	2 248 131
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 053 553	943 842
Summa kortfristiga fordringar		9 712 133	10 985 091
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 232 376	8 971 077
Summa kassa och bank		4 232 376	8 971 077
Summa omsättningstillgångar		14 751 354	19 964 055
SUMMA TILLGÅNGAR		20 884 344	25 437 457

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 711 240	3 821 476
Årets resultat		3 141 640	3 639 764
Summa fritt eget kapital		6 852 880	7 461 240
Summa eget kapital		6 952 880	7 561 240
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		5 253 000	4 692 000
Ackumulerade överavskrivningar		299 051	252 306
Summa obeskattade reserver		5 552 051	4 944 306
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		980 264	47 132
Pågående arbete för annans räkning	8	0	3 865 961
Leverantörsskulder		1 902 157	3 680 429
Skatteskulder		900 814	503 932
Övriga skulder		2 223 796	2 976 702
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 372 382	1 857 755
Summa kortfristiga skulder		8 379 413	12 931 911
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 884 344	25 437 457

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	22	19

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 889 240	1 852 240
Inköp	0	37 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 889 240	1 889 240
Ingående avskrivningar	-708 389	-642 267
Årets avskrivningar	-67 479	-66 122
Utgående ackumulerade avskrivningar	-775 868	-708 389
Utgående redovisat värde	1 113 372	1 180 851

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 388 305	1 357 347
Inköp	311 500	30 958
Försäljningar/utrangeringar	-94 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 605 805	1 388 305
Ingående avskrivningar	-1 157 022	-1 058 724
Försäljningar/utrangeringar	94 000	0
Årets avskrivningar	-146 150	-98 298
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 209 172	-1 157 022
Utgående redovisat värde	396 633	231 283

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 822 409	2 332 129
Inköp	704 235	490 280
Försäljningar/utrangeringar	-442 750	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 083 894	2 822 409
Ingående avskrivningar	-1 899 080	-1 595 622
Försäljningar/utrangeringar	442 750	0
Årets avskrivningar	-382 518	-303 458
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 838 848	-1 899 080
Utgående redovisat värde	1 245 046	923 329

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	262 939	262 939
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	262 939	262 939
Utgående redovisat värde	262 939	262 939

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 875 000	2 635 000
Tillkommande fordringar	240 000	240 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 115 000	2 875 000
Utgående redovisat värde	3 115 000	2 875 000

Not 8 Pågående arbete för annans räkning

	2024-12-31	2023-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	2 846 445	-6 235 039
Fakturerade belopp	-2 039 600	10 101 000
	806 845	3 865 961

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 900 000	2 650 000
Fastighetsinteckning	400 000	1 200 000
	2 300 000	3 850 000

Ånge

Ånge, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Roger Öhman
Roger Öhman

2025-06-18

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-18

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Stina Altin
Stina Altin
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Flexibel Bygg i Ånge AB, org.nr 556687-5810

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Flexibel Bygg i Ånge AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Flexibel Bygg i Ånge ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Flexibel Bygg i Ånge AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Flexibel Bygg i Ånge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Flexibel Bygg i Ånge AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Flexibel Bygg i Ånge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den 18 juni 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Stina Altin
Auktoriserad revisor