

Årsredovisning
för
Constructab i Mälardalen AB
556671-0413

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Fridman, Styrelseledamot

2025-03-21

Styrelsen för Constructab i Mälardalen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsservice, renovering, om- och tillbyggnad av hus, lägenheter och kommersiella fastigheter samt konsulttjänster så som utredning vid fastighetsskador, besiktning, kontrollansvar och fastighetsrelaterade stödtjänster.

Det är fortsatt bister läge i bygg- och anläggningsbranschen. Detta har påverkat företaget negativt med att sysselsättningsgraden har minskat väsentligt. Detta i kombination med allvarlig sjukdom som tvingat delar av personalen att styra om verksamheten.

För att vända det negativa resultatet har vi gjort en omorganisation och minskat ner personalstyrkan. Vi har och kommer även fortsätta att minska ner på maskin-, fordon- och lokalkostnader. Med dessa åtgärder ser vi att vi sakta men säkert kommer att öka omsättningen.

Företaget har skrivit avtal med ett stort företag där personalen kommer att utföra konsulttjänster. Vi har även en ökning på förfrågningar avseende installation- och montagejänster.

Vi ser positivt på att byggindustrin sakta vänder och blir bättre under kommande år.

Företaget har sitt säte i Södermanlands län, Strängnäs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	5 137	5 745	7 082	6 942
Resultat efter finansiella poster	-398	-2 739	-329	-10
Soliditet (%)	23,6	21,8	40,5	41,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 433 299	-2 733 505	1 799 794
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 733 505	2 733 505	0
Utdelning på extra bolagsstäm		-425 000		-425 000
Årets resultat			-392 325	-392 325
Belopp vid årets utgång	100 000	1 274 794	-392 325	982 469

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 274 793
årets förlust	-392 325
	882 468
disponeras så att i ny räkning överföres	882 468
	882 468

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 137 255	5 745 147
Övriga rörelseintäkter		-248 712	102 980
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 888 543	5 848 127
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 159 444	-3 928 208
Handelsvaror		-422	0
Övriga externa kostnader		-1 748 263	-1 984 134
Personalkostnader	2	-2 795 241	-2 325 488
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-70 257	-160 377
Summa rörelsekostnader		-6 773 627	-8 398 207
Rörelseresultat		-1 885 084	-2 550 080
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 500 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 798	2 207
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 589	-191 391
Summa finansiella poster		1 487 209	-189 184
Resultat efter finansiella poster		-397 875	-2 739 264
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		5 550	5 759
Summa bokslutsdispositioner		5 550	5 759
Resultat före skatt		-392 325	-2 733 505
Årets resultat		-392 325	-2 733 505

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	0	6 141 081
Inventarier, verktyg och installationer	4	937 085	77 938
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	577 596	608 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 514 681	6 827 019

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6, 7	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	8	0	329 115
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	379 115
Summa anläggningstillgångar		1 564 681	7 206 134

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		296 229	683 710
Fordringar hos koncernföretag		1 500 000	0
Övriga fordringar		204 216	209 029
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		73 150	90 276
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		363 828	91 524
Summa kortfristiga fordringar		2 437 423	1 074 539

Kassa och bank

Kassa och bank		174 629	0
Summa kassa och bank		174 629	0
Summa omsättningstillgångar		2 612 052	1 074 539

SUMMA TILLGÅNGAR

4 176 733

8 280 673

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 274 793	4 433 298
Årets resultat		-392 325	-2 733 505
Summa fritt eget kapital		882 468	1 699 793
Summa eget kapital		982 468	1 799 793
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		6 085	11 635
Summa obeskattade reserver		6 085	11 635
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		649 508	0
Skulder till koncernföretag		620 885	0
Övriga skulder		0	5 375 294
Summa långfristiga skulder		1 270 393	5 375 294
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	9	0	257 276
Förskott från kunder		7 100	1 450
Leverantörsskulder		396 934	430 383
Skulder till koncernföretag		1 244 780	44 780
Övriga skulder		171 132	145 762
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		97 841	214 300
Summa kortfristiga skulder		1 917 787	1 093 951
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 176 733	8 280 673

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Eventualförpliktelser

Obegränsat borgenåtagande för koncernföretag.

Not Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckning	650 000	650 000
Fastighetsinteckning	0	0
	650 000	650 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	4	4

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden		6 584 625
Försäljningar/utrangeringar	-5 544 255	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	-5 544 255	6 584 625
Ingående avskrivningar		-332 658
Försäljningar/utrangeringar	554 430	
Årets avskrivningar		-110 886
Utgående ackumulerade avskrivningar	554 430	-443 544
Utgående redovisat värde	-4 989 825	6 141 081
Taxeringsvärden byggnader		3 237 000
Taxeringsvärden mark		472 000
		3 709 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	615 891	615 891
Inköp	899 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 514 891	615 891
Ingående avskrivningar	-537 953	-488 545
Årets avskrivningar	-39 853	-49 408
Utgående ackumulerade avskrivningar	-577 806	-537 953
Utgående redovisat värde	937 085	77 938

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	608 083	608 083
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	608 083	608 083
Ingående avskrivningar	-83	
Årets avskrivningar		-83
Utgående ackumulerade avskrivningar	-83	-83
Utgående redovisat värde	608 000	608 000

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 7 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Constructab Holding AV	100%	500	50 000
			50 000

Constructab Holding AV

Org.nr
559078-4467

Not 8 Fordringar hos koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 329 115	3 329 115
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 329 115	3 329 115
Ingående nedskrivningar	-3 000 000	
Amorteringar		-3 000 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 000 000	-3 000 000
Utgående redovisat värde	329 115	329 115

Not 9 Checkräkningskredit

	2024-08-31	2023-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	257 276

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Strängnäs 2025-03-19

Anders Fridman
Anders Fridman

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03-20

Erik Hallander
Erik Hallander
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Constructab i Mälardalen AB

Org.nr 556671-0413

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Constructab i Mälardalen AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Constructab i Mälardalen ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Constructab i Mälardalen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Constructab i Mälardalen AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Constructab i Mälardalen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkningar

Utan att det påverkar mina uttalanden vill jag anmärka på att avdragen skatt, sociala avgifter och mervärdesskatt vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Eskilstuna 2025-03-20

Erik Hallander

Erik Hallander

Auktoriserad revisor