

Årsredovisning för
JW Fastighetsförmedling AB

559310-1263

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Wiik
Styrelseledamot

2026-01-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JW Fastighetsförmedling AB, 559310-1263, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förmedling av fastigheter och bostadsrätter.
Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året dragit ner verksamheten och ej tagit så många uppdrag.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	15 839	79 269	20 203	2 000
Resultat efter finansiella poster	8 884	22 781	7 883	-1 473
Soliditet %	74	80,4	77,7	90,7

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	4 793	18 099
Balanseras i ny räkning		18 099	-18 099
Vinstutdelning		-22 000	
Årets resultat			7 049
Belopp vid årets utgång	25 000	892	7 049

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	892
Årets resultat	7 049
Summa	7 941
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	7 941
Summa	7 941

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		15 839	79 269
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		15 839	79 269
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 926	-10 653
Personalkostnader	2	0	-45 973
Summa rörelsekostnader		-6 926	-56 626
Rörelseresultat		8 913	22 643
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11	138
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40	0
Summa finansiella poster		-29	138
Resultat efter finansiella poster		8 884	22 781
Resultat före skatt		8 884	22 781
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 835	-4 682
Årets resultat		7 049	18 099

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		13 500	0
Övriga fordringar		3 451	36 195
Summa kortfristiga fordringar		16 951	36 195
Kassa och bank			
Kassa och bank		27 542	23 349
Summa kassa och bank		27 542	23 349
Summa omsättningstillgångar		44 493	59 544
SUMMA TILLGÅNGAR		44 493	59 544

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		892	4 793
Årets resultat		7 049	18 099
Summa fritt eget kapital		7 941	22 892
Summa eget kapital		32 941	47 892
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		6 517	6 299
Övriga skulder		5 035	5 353
Summa kortfristiga skulder		11 552	11 652
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		44 493	59 544

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Medelantalet anställda		1

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-30

Göteborg

Johan Wiik
Johan Wiik
Styrelseledamot

2026-01-30
Datum