

Årsredovisning

Glesbygdsrebellen AB/PilgrimsHotellet

559208-3058

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	5
- Balansräkning	6
- Noter	8
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Sten Anders Danielsson
2023-02-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Allmänt om verksamheten

Styrelsen i Glesbygdsrebellen AB (559208-3058) lämnar följande verksamhetsberättelse för det andra verksamhetsåret 20210630-20220630.

Företaget har sitt säte i Strömsunds kommun i Jämtlands län.

Glesbygdsrebellen AB bedriver hotell & restaurang i namnet PilgrimsHotellet. Verksamheten drivs i hyrda lokaler i Gäddede.

Restaurangen har 44 sittplatser. Under lågsäsong serveras middagsbuffé vid behov. Under högsäsong serveras smörgåsbord som är baserat på svenska och lokala råvaror, ekologiska samt varor med nordisk härkomst. Vi har sedan

några år en alkoholfri profil, som uppskattas av många av våra gäster.

Hotellet har 50 sängplatser som är fördelat på 26 hotellrum och 3 stugor. Det finns även lägenheter som i huvudsak disponeras för längre boende samt medarbetare.

Den genomgående standarden är medelnivå. Ambitionen är att våra gäster sover bra i ett välfungerande rum, serveras en god och hälsosam frukost samt möts av en bra service.

Trenden är att vi har fortsatt hög beläggning under sommaren. Årsbeläggningen har visat en viss återhämtning efter Covid pandemin. Vildmarksvägen och den fjällnatur som finns i hotellets omgivning är huvudattraktion.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Covid-19 påverkade verksamheten senhösten 2021. Vintersäsongen utvecklades till att bli normal, vilket för oss betyder medelsäsong.

Tesla byggde under året 5 laddplatser varav 3st snabbbladdare, på hotellets parkering. Sedan tidigare har vi två platser i egen regi.

En satsning på erfarna skoteråkare föll väl ut under vintersäsongen. Under högsäsong prövade vi att öka matutbudet genom inhyrd snabbmatsvagn som tillagar Thailändsk takeaway, även detta blev uppskattat. Vi fortsätter även under nästa år med dessa nyheter.

Omvärldsanalys

Politik

Som mindre glesbygdsföretag har det visat sig att vi ofta glöms bort när det bestäms politiska spelregler för företag.

Elkostnad, elnät samt elhandel och livsmedelspriser har kraftigt ökat under året. De politiska regelverk som vi har att ta hänsyn till är anpassat för verksamheter i städer och aldrig till verksamhet i glesbygd. Vilket gör att det ofta kan uppstå situationer där regeltolkningen är byråkratisk, kostsam och opassande.

Elkostnaden har ökat kraftigt pga av politiska beslut. De olika stöd som annonseras, kommer till mycket liten del glesbygd och små företag tillgodo. Därför ökar nödvändigheten till en egen strategi för att klara elförsörjning till rimligt pris. Detta är ett skifte i samhällskontraktet. Eftersom vi redan betalar för att elsystem och även livsmedelsförsörjning ska fungera, via våra skatter.

Förd politik har under många år i hög grad varit det som utarmat glesbygden. I vårt eget område,

Frostviken i Strömsunds kommun sker det genom att naturresurser som vattenkraft, skog och mineraler tas härifrån utan att någon rimlig ersättning betalas tillbaka. På senare år även vindkraftsutbyggnad. Dessa omständigheter gör också att investeringsklimatet är negativt. Det är mycket svårt att finansiera något externt, förutom de aktiviteter som har med uttag av naturresurser att göra. Det är även svårt för folk att bosätta sig området. Därför att det är svårt att hitta eller finansiera en bostad.

Gäster

Vi har en stabil bas av gäster. Dessa består av ungefär lika delar turister och företag. Båda grupperna har genom åren växt.

Turisterna uppskattar vårt läge och att vi kan leverera en god måltid och en god natts sömn. Vi tror att dessa kommer att fortsätta öka sina besök hos oss. Särskilt gäller det sensommar och höst samt vinter och vår. Vi tror det beror på det

ökade intresset att hitta platser med lågt tryck från massturism. Det ger ett mervärde för den som söker det enkla med hög kvalité hos unika besöksmål som ännu är lite "oupptäckta".

Våra europeiska gäster har inte hittat tillbaka efter covidpandemin. Vår förväntan är att de under nästa verksamhetsår kommer att öka igen.

Företagen uppskattar den service vi erbjuder och ser det som ett stort plus. När den kritiska infrastrukturen behöver service är det viktigt att vi kan erbjuda boende, frukost och måltider. De kommande åren finns flera stora projekt i området där vår service kommer att efterfrågas. Vi kan för dessa gäster mer ses som en institution, någon de sedan mer

än 10 år tillbaka i tiden kan lita på.

Framtid

För verksamhetsåret 22/23 förväntar vi ett fortsatt positivt resultat. Detta trots en stor osäkerhet kring prisutveckling på el samt livsmedel.

Fortsätter elpriserna att ligga på en extremt hög nivå så blir det svårt att kompensera det med höjda priser. Det är besparingsåtgärder i vår förbrukning samt någon form av självförsörjning som vi behöver.

Webbplatsen för pilgrimshotellet uppdateras.

Tema kring Pilgrim och vandring kommer fortsätta att utvecklas.

Vi vill investera mer i teknik kring bokning och rumsbetalning under året.

Vi verkar för ett bättre investeringsklimat i glesbygd.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2107-2206	2007-2106	1906-2006
Nettoomsättning	4 036	3 204	871
Resultat efter finansiella poster	107	18	163
Soliditet %	36	24	44

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	115 012	10 969
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		10 969	-10 969
- Årets resultat			38 052
- Belopp vid årets utgång	100 000	125 981	38 052

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	125 981
Årets resultat	38 052
Summa	164 033

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	164 033
Summa	164 033

RESULTATRÄKNING

1

	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	4 036 196	3 204 395
Övriga rörelseintäkter	533 365	660 424
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	4 569 561	3 864 819
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-783 405	-698 739
Övriga externa kostnader	-1 958 881	-1 631 080
Personalkostnader	-1 689 675	-1 511 804
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-50 944	-3 809
Summa rörelsekostnader	-4 482 905	-3 845 432
Rörelseresultat	86 656	19 387
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	23 454	431
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 173	-2 254
Summa finansiella poster	20 281	-1 823
Resultat efter finansiella poster	106 937	17 564
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-34 000	0
Förändring av överavskrivningar	-13 791	0
Summa bokslutsdispositioner	-47 791	0
Resultat före skatt	59 146	17 564
Skatter		
Skatt på årets resultat	-21 094	-6 595
Årets resultat	38 052	10 969

BALANSRÄKNING

1

		2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	199 967	84 191
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		199 967	84 191
Summa anläggningstillgångar		199 967	84 191
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		105 289	80 726
Övriga fordringar		398 027	411 780
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		146 308	197 374
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		649 624	689 880
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		89 501	325 129
<i>Summa kassa och bank</i>		89 501	325 129
Summa omsättningstillgångar		739 125	1 015 009
SUMMA TILLGÅNGAR		939 092	1 099 200

BALANSRÄKNING

	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	125 981	115 012
Årets resultat	38 052	10 969
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>164 033</i>	<i>125 981</i>
Summa eget kapital	264 033	225 981
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	76 000	42 000
Ackumulerade överavskrivningar	13 791	0
Summa obeskattade reserver	89 791	42 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	162 145	118 252
Skatteskulder	15 923	38 863
Övriga skulder	212 425	454 991
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	194 775	219 113
Summa kortfristiga skulder	585 268	831 219
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	939 092	1 099 200

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-06-30	2021-06-30
--	------------	------------

Medelantalet anställda	3	3
------------------------	---	---

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	88 000	-
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	166 720	88 000
Utgående anskaffningsvärden	254 720	88 000
Ingående avskrivningar	-3 809	-
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-50 944	-3 809
Utgående avskrivningar	-54 753	-3 809
Redovisat värde	199 967	84 191

UNDERSKRIFTER

Gäddede

Sten Anders Danielsson

Sten Anders Danielsson

2022-12-30