

Årsredovisning

för

Kvie Bygg AB

556924-8742

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kvie Bygg AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 23/2 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Visby 23/2 2024

Axel Björklund

Axel Björklund

Årsredovisning

för

Kvie Bygg AB

556924-8742

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Styrelsen för Kvie Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsskötsel samt ny- till- och ombyggnad av fastigheter.

Kvie Bygg AB är moderbolag till 559004-5950 Fårösunds Fjärrvärme AB.
Enligt ÅRL 1 kap. 3§ är detta en mindre koncern och enligt 7 kap. samma lag upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Gotlands län Gotlands kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omständigheter har gjort att man under året inte kunnat driva företaget aktivt utan räknar att vara igång 2024 igen.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 |
|------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 56 | 537 | 831 | 1 001 |
| Soliditet (%) | 47,8 | 48,4 | 38,4 | 21,8 |
| Resultat efter avskrivningar | -9 | 362 | 600 | 288 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 250 000 | 822 694 | 277 890 | 1 350 584 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 277 890 | -277 890 | 0 |
| Årets resultat | | | -19 568 | -19 568 |
| Belopp vid årets utgång | 250 000 | 1 100 584 | -19 568 | 1 331 016 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 1 100 584 |
| årets förlust | -19 568 |
| | 1 081 016 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 1 081 016 |
| | 1 081 016 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2022-09-01 -2023-08-31 | 2021-09-01 -2022-08-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 56 015 | 537 241 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 56 015 | 537 241 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -47 673 | -35 229 |
| Personalkostnader | 1 | 0 | -122 220 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -17 500 | -17 500 |
| Summa rörelsekostnader | | -65 173 | -174 949 |
| Rörelseresultat | | -9 158 | 362 292 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 2 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -10 412 | -12 235 |
| Summa finansiella poster | | -10 410 | -12 235 |
| Resultat efter finansiella poster | | -19 568 | 350 057 |
| Resultat före skatt | | -19 568 | 350 057 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -72 167 |
| Årets resultat | | -19 568 | 277 890 |

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

85 439

102 939

Summa materiella anläggningstillgångar

85 439

102 939

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3, 4

2 655 800

2 655 800

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 655 800

2 655 800

Summa anläggningstillgångar

2 741 239

2 758 739

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

39 000

9 120

Övriga fordringar

4 139

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

624

2 643

Summa kortfristiga fordringar

43 763

11 763

Kassa och bank

Kassa och bank

804

18 543

Summa kassa och bank

804

18 543

Summa omsättningstillgångar

44 567

30 306

SUMMA TILLGÅNGAR

2 785 806

2 789 045

Balansräkning Not 2023-08-31 2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

250 000

250 000

Summa bundet eget kapital

250 000

250 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 100 584

822 694

Årets resultat

-19 568

277 890

Summa fritt eget kapital

1 081 016

1 100 584

Summa eget kapital

1 331 016

1 350 584

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

8 353

108 349

Övriga skulder

252 489

244

Summa långfristiga skulder

260 842

108 593

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

177 698

494 489

Leverantörsskulder

26 915

55 509

Skulder till koncernföretag

911 517

638 416

Skatteskulder

29 069

126 815

Övriga skulder

43 749

4 639

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

1 193 948

1 329 868

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 785 806

2 789 045

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier: 5 år

Not Ställda säkerheter

| | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Företagsinteckning | 200 000 | 200 000 |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 0 | 0 |
| | 200 000 | 200 000 |

Not 1 Medelantalet anställda

| | 2022-09-01 -2023-08-31 | 2021-09-01 -2022-08-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 0 | 0,5 |

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 314 996 | 314 996 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 314 996 | 314 996 |
| Ingående avskrivningar | -212 057 | -194 557 |
| Årets avskrivningar | -17 500 | -17 500 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -229 557 | -212 057 |
| Utgående redovisat värde | 85 439 | 102 939 |

NA

Not 3 Andelar i koncernföretag

| | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 655 800 | 2 655 800 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 655 800 | 2 655 800 |
| | | |
| Utgående redovisat värde | 2 655 800 | 2 655 800 |

Not 4 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar (med marknadsvärde)

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal andelar | Bokfört värde | |
|-------------------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------|-----------------|
| Fårösunds Fjärrvärme AB | 100 | 100 | 100 | 2 655 800 | |
| | | | | 2 655 800 | |
| | | | | | Eget |
| | Org.nr | Säte | | kapital | Resultat |
| Fårösunds Fjärrvärme AB | 559004-5950 | Gotland | | 1 065 915 | 135 993 |

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 8353 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

| | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|--|--------------|---------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Skulder som förfaller senare än ett år efter balansdagen men inom fem år efter balansdagen | 0 | 8 353 |
| | 0 | 8 353 |
| | | |
| Kortfristiga skulder | | |
| Skulder som förfaller inom ett år efter balansdagen | 8 353 | 99 996 |
| | 8 353 | 99 996 |

N

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Visby 23/2 2024

Axel Björklund

Axel Björklund

2024040404135

NA