

ÅRSREDOVISNING

för

R.Nordlund (Nordab) Bygg. & Fast. Serv AB

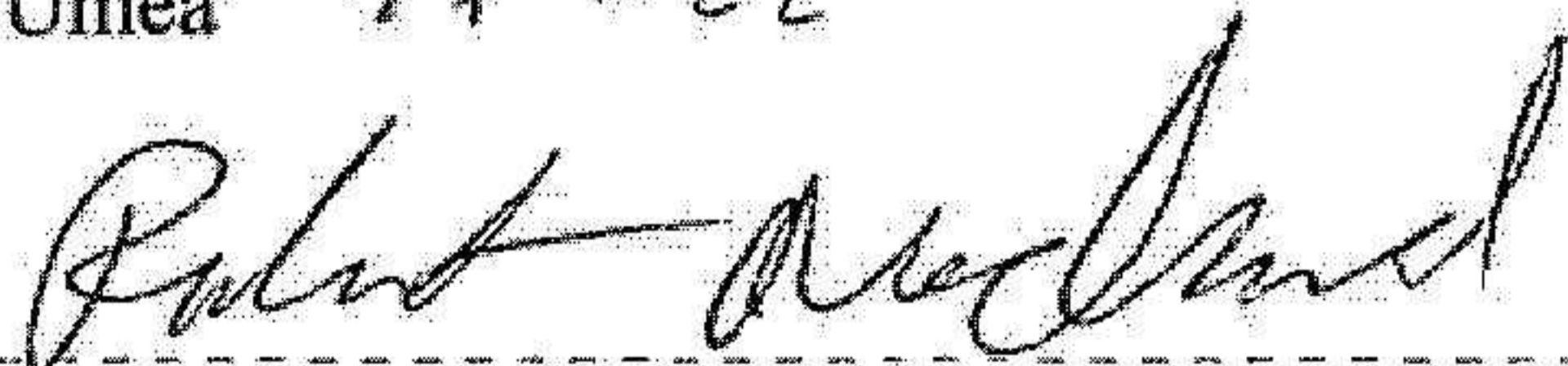
Org.nr. 556716-7415

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i R.Nordlund (Nordab) Bygg. & Fast. Serv AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 8/7 - 22. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Umeå 8/7 - 22



Robert Nordlund

ÅRSREDOVISNING

för

R.Nordlund (Nordab) Bygg. & Fast. Serv AB

Org.nr. 556716-7415

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall bedriva nybyggnads-, reparationer och fastighets- service, försäljning av trävaror inom byggnadsbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Umeå

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen följer utvecklingen avseende Corona-pandemin och utvärderar löpande hur detta kan komma att påverka företagets verksamhet på kort och lång sikt. Effekterna av pandemin har under året minskat och kunder och uppdrag har återvänt vilket visar sig i omsättningsökningen jämfört med föregående år. Däremot har Pandemin kraftigt fördyrat materialkostnaderna för bolaget. Vilket haft en negativ effekt på resultatet då bolaget i många fall haft uppdrag till fasta priser.

Bolaget har under året förvärvat R. Nordlund (Nordab) Entreprenad AB, 556826-8246

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	24 390 061	16 814 456	40 270 702	36 355 708
Resultat efter finansiella poster	-2 855 362	5 852 367	269 500	-178 754
Soliditet (%)	61,34	71,34	30,18	22,67

Definitioner av nyckeltal, se noter

Effekterna av pandemin har under året minskat och kunder och uppdrag har återvänt vilket visar sig i omsättningsökningen jämfört med föregående år.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	5 440 468	8 482 847	14 023 315
Balanseras i ny räkning		8 482 847	-8 482 847	0
Årets resultat			-2 855 362	-2 855 362
Belopp vid årets utgång	100 000	13 923 315	-2 855 362	11 167 953

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	13 923 315
Årets resultat	-2 855 362
	<u>11 067 953</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	11 067 953
	<u>11 067 953</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		24 390 061	16 814 456
Övriga rörelseintäkter		104 021	496 476
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		24 494 082	17 310 932
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-22 225 004	-16 178 075
Övriga externa kostnader		-2 972 918	-3 435 237
Personalkostnader	2	-1 692 610	-2 012 296
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 918	-65 472
Övriga rörelsekostnader		-135 606	0
Summa rörelsekostnader		-27 047 056	-21 691 080
Rörelseresultat		-2 552 974	-4 380 148
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	10 340 000
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-190 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-112 388	-107 485
Summa finansiella poster		-302 388	10 232 515
Resultat efter finansiella poster		-2 855 362	5 852 367
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	840 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	1 790 480
Summa bokslutsdispositioner		0	2 630 480
Resultat före skatt		-2 855 362	8 482 847
Årets resultat		-2 855 362	8 482 847

2022071337726

BALANSRÄKNING

2021-12-31

2020-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	100 000	800 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	169 322	155 285
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>269 322</u>	<u>955 285</u>

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	100 100	100 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	12 500	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>112 600</u>	<u>100 000</u>

Summa anläggningstillgångar		381 922	1 055 285
------------------------------------	--	---------	-----------

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		4 106 000	4 106 000
Summa varulager		<u>4 106 000</u>	<u>4 106 000</u>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		5 770 428	1 664 185
Fordringar hos koncernföretag		5 928 405	8 393 068
Fordringar hos intresseföretag		500 000	0
Övriga fordringar		584 342	274 642
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		683 854	2 969 212
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		165 625	134 375
Summa kortfristiga fordringar		<u>13 632 654</u>	<u>13 435 482</u>

Kassa och bank

Kassa och bank	7	83 427	1 059 652
Summa kassa och bank		<u>83 427</u>	<u>1 059 652</u>

Summa omsättningstillgångar		17 822 081	18 601 134
------------------------------------	--	------------	------------

SUMMA TILLGÅNGAR		18 204 003	19 656 419
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2022071337727

BALANSRÄKNING

2021-12-31

2020-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

13 923 315

5 440 468

Årets resultat

-2 855 362

8 482 847

Summa fritt eget kapital

11 067 953

13 923 315

Summa eget kapital

11 167 953

14 023 315

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

1 650 000

Summa långfristiga skulder

0

1 650 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 650 000

0

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

720 574

316 521

Leverantörsskulder

3 085 666

2 014 486

Skulder till koncernföretag

431 703

247 703

Övriga skulder

984 057

1 148 600

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

164 050

255 794

Summa kortfristiga skulder

7 036 050

3 983 104

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 204 003

19 656 419

2022071337728

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar
Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5
5-10

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda **2021** **2020**

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

2,00

2,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark **2021-12-31** **2020-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

800 000

6 286 620

Inköp

100 000

800 000

Försäljningar/utrangeringar

-800 000

-6 286 620

Utgående anskaffningsvärden

100 000

800 000

Redovisat värde

100 000

800 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer **2021-12-31** **2020-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

740 684

572 684

Inköp

34 955

168 000

Utgående anskaffningsvärden

775 639

740 684

Ingående avskrivningar

-585 399

-519 927

Årets avskrivningar

-20 918

-65 472

Utgående avskrivningar

-606 317

-585 399

Redovisat värde

169 322

155 285

NOTER

Not 5 Andelar i koncernföretag		2021-12-31	2020-12-31
Företag		Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte	Antal /Kapitalandel %	
Nordab Fastighet & Utveckling AB	Umeå	500	50 000
556997-8306		100,00%	
NFU Norr 12 AB	Umeå	500	50 000
559082-3133		100,00%	
R.Nordlund (Nordab) Entreprenad AB	Umeå	100	100
556826-8246		100,00%	
		<u>100 100</u>	<u>100 000</u>
Nordab Fastighet & Utveckling AB			
Ingående anskaffningsvärden		50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden		50 000	50 000
Redovisat värde		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
NFU Norr 12 AB			
Ingående anskaffningsvärden		50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden		50 000	50 000
Redovisat värde		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
R.Nordlund (Nordab) Entreprenad AB			
Ingående anskaffningsvärden		0	0
Inköp		100	0
Aktieägartillskott		190 000	0
Utgående anskaffningsvärden		190 100	0
Årets nedskrivningar		-190 000	0
Utgående nedskrivningar		-190 000	0
Redovisat värde		<u>100</u>	<u>0</u>

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2021-12-31	2020-12-31
Företag		Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte	Antal /Kapitalandel %	
Nordiska BT AB	Umeå	125	12 500
559328-8292		50,00%	
		<u>12 500</u>	<u>0</u>
Nordiska BT AB			
Ingående anskaffningsvärden		0	0
Inköp		12 500	0
Utgående anskaffningsvärden		12 500	0
Redovisat värde		<u>12 500</u>	<u>0</u>

Not 7 Checkräkningskredit	2021-12-31	2020-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	3 500 000	3 500 000

NOTER

Övriga noter

Not 8	Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
	Företagsinteckningar	3 500 000	3 500 000
Not 9	Eventualförpliktelser	2021-12-31	2020-12-31
	Borgen dotterbolag	4 969 502	5 109 002
		<u>4 969 502</u>	<u>5 109 002</u>

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Kriget i Ukraina har påverkat bolaget negativt med anledning av kostnadsökningar samt leveransförsämringar med ökade väntetider på material.

Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Umeå 8/7 - 2022



Robert Nordlund



Marcus Jirdén

Min revisionsberättelse har lämnats den 8/7 2022



Jessica Semb
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i R. Nordlund (Nordab)
Bygg & Fast. Serv. AB**
Org.nr 556716-7415

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för R. Nordlund (Nordab) Bygg & Fast. Serv. AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av R. Nordlund (Nordab) Bygg & Fast. Serv. ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till R. Nordlund (Nordab) Bygg & Fast. Serv. AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda

antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för R. Nordlund (Nordab) Bygg & Fast. Serv. AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till R. Nordlund (Nordab) Bygg & Fast. Serv. AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

2022071337733

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.


Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Umeå 8 / 7 2022


Jessica Semb
Auktoriserad revisor