

ÅRSREDOVISNING

för

Tegelbruket Sennan AB

Org.nr. 559014-6162

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-01 - 2024-10-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Tegelbruket Sennan AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 december 2024.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Helsingborg 2025-01-13


Pierre Andréasson

ÅRSREDOVISNING

för

Tegelbruket Sennan AB

Org.nr. 559014-6162

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-01 - 2024-10-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är Varberg.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2021
Nettoomsättning	120	90	120	59
Resultat efter finansiella poster	8	2	-2	6
Soliditet (%)	92	9	3	4

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	111 816	2 026	163 842
Balanseras i ny räkning		2 026	-2 026	0
Erhållna aktieägartillskott		1 517 300		1 517 300
Årets resultat			6 095	6 095
Belopp vid årets utgång	50 000	1 631 142	6 095	1 687 237

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 631 142
Årets resultat	6 095
	<u>1 637 237</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 637 237
	<u>1 637 237</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Tegelbruket Sennan AB

Org.nr. 559014-6162

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-11-01 2024-10-31	2022-11-01 2023-10-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		119 996	89 994
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		119 996	89 994
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-70 836	-47 152
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-40 379	-40 379
Summa rörelsekostnader		-111 215	-87 531
Rörelseresultat		8 781	2 463
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	25
Räntekostnader och liknande resultatposter		-883	-50
Summa finansiella poster		-878	-25
Resultat efter finansiella poster		7 903	2 438
Resultat före skatt		7 903	2 438
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 808	-412
Årets resultat		6 095	2 026

2025011606621

Tegelbruket Sennan AB

Org.nr. 559014-6162

BALANSRÄKNING

2024-10-31

2023-10-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

1 708 806

1 739 264

Summa materiella anläggningstillgångar

1 708 806

1 739 264

Summa anläggningstillgångar

1 708 806

1 739 264

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

1 265

689

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

120 000

95 840

Summa kortfristiga fordringar

121 265

96 529

Kassa och bank

Kassa och bank

2 581

613

Summa kassa och bank

2 581

613

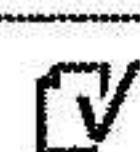
Summa omsättningstillgångar

123 846

97 142

SUMMA TILLGÅNGAR**1 832 652****1 836 406**

2025011606622



Tegelbruket Sennan AB

Org.nr. 559014-6162

BALANSRÄKNING

2024-10-31

2023-10-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 631 142

111 816

Årets resultat

6 095

2 026

Summa fritt eget kapital

1 637 237

113 842

Summa eget kapital

1 687 237

163 842

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

0

1 526 424

Summa långfristiga skulder

0

1 526 424

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

3 067

Skatteskulder

45 040

43 232

Övriga skulder

91 375

90 841

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 000

9 000

Summa kortfristiga skulder

145 415

146 140

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 832 652

1 836 406

2025011606623

Tegelbruket Sennan AB

Org.nr. 559014-6162

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

20

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2024-10-31

2023-10-31

Ingående anskaffningsvärden

2 063 200

2 063 200

Inköp

9 921

0

Utgående anskaffningsvärden

2 073 121

2 063 200

Ingående avskrivningar

-323 936

-283 557

Årets avskrivningar

-40 379

-40 379

Utgående avskrivningar

-364 315

-323 936

Redovisat värde

1 708 806

1 739 264

Not 3 Långfristiga skulder

2024-10-31

2023-10-31

Förfaller senare än 5 år

0

0

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Helsingborg

Datum enligt digital signatur

Pierre Andreasson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Mats Törnros

Auktoriserad revisor

Tegelbruket Sennan AB
Org.nr. 559014-6162


NOTER

Helsingborg
2024-12-19

Pierre Andreasson



Min revisionsberättelse har lämnats den 19 december 2024.



Mats Törnros
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Tegelbruket Sennan AB
Org.nr. 559014-6162

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tegelbruket Sennan AB för räkenskapsåret 2023-11-01 -- 2024-10-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tegelbruket Sennan ABs finansiella ställning per den 31 oktober 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Tegelbruket Sennan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tegelbruket Sennan AB för räkenskapsåret 2023-11-01 -- 2024-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Tegelbruket Sennan AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder,

områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg

19/12-2024

Mats Törnros

Auktoriserad revisor