

**Årsredovisning**  
för  
**KlevenHamn AB**  
556508-7961

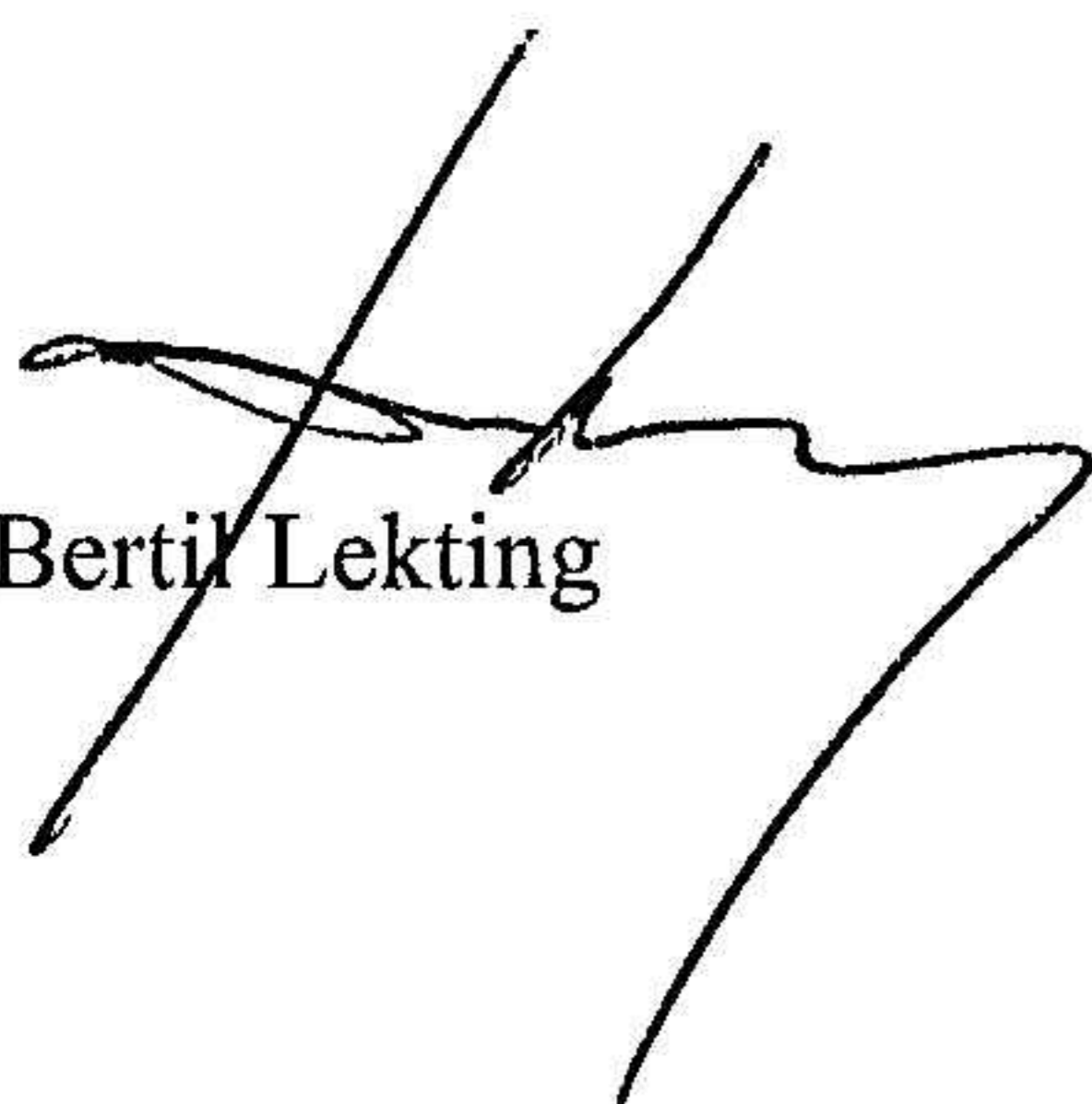
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i KlevenHamn AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Smögen 2024-05-30

Bertil Lekting



# Årsredovisning

för

## KlevenHamn AB

556508-7961

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för KlevenHamn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar småbåtshamn på Smögen och är ett helägt dotterbolag till Ericson AB 556180-7693. Bolaget är komplementär i KlevenFastigheter KB.

Företaget har sitt säte i Sotenäs kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	482	471	441	360
Resultat efter finansiella poster	-853	-819	-646	-958
Soliditet (%)	3	4	4	8
Balansomslutning	15 789	12 586	11 821	14 294

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	322 027	30 962	472 989
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			30 962	-30 962	0
Årets resultat				512	512
	100 000	20 000	352 989	512	473 501

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	352 989
årets vinst	512
	353 501
disponeras så att i ny räkning överföres	353 501
	353 501

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

482 319

470 833

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**482 319**

**470 833**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-499 297

-402 328

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-301 803

-288 087

**Summa rörelsekostnader**

**-801 100**

**-690 415**

**Rörelseresultat**

**-318 781**

**-219 582**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

-591 053

-673 035

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

73 884

82 709

Räntekostnader och liknande resultatposter

-17 538

-9 130

**Summa finansiella poster**

**-534 707**

**-599 456**

**Resultat efter finansiella poster**

**-853 488**

**-819 038**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

854 000

850 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**854 000**

**850 000**

**Resultat före skatt**

**512**

**30 962**

**Årets resultat**

**512**

**30 962**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 628 019	1 491 818
Inventarier, verktyg och installationer	3	3 061 829	3 246 960
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 689 848</b>	<b>4 738 778</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4, 6	3 723 600	645 653
Lån till delägare eller närstående	5	7 100 000	7 100 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 823 600</b>	<b>7 745 653</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 513 448</b>	<b>12 484 431</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		75 000	75 000
Övriga fordringar		39 703	26 244
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		161 171	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>275 874</b>	<b>101 244</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>275 874</b>	<b>101 244</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>15 789 322</b>	<b>12 585 675</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

352 989

322 027

Årets resultat

512

30 962

**Summa fritt eget kapital**

**353 501**

**352 989**

**Summa eget kapital**

**473 501**

**472 989**

#### Långfristiga skulder

7

Checkräkningskredit

10

69 252

300 426

Övriga skulder

6 630 000

6 900 000

**Summa långfristiga skulder**

**6 699 252**

**7 200 426**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

298 638

88 375

Skulder till koncernföretag

8 257 910

4 780 023

Övriga skulder

45 021

28 861

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 001

**Summa kortfristiga skulder**

**8 616 569**

**4 912 260**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**15 789 322**

**12 585 675**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier	5-33 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

##### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 108 911	2 004 429
Inköp	238 511	104 482
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 347 422</b>	<b>2 108 911</b>
Ingående avskrivningar	-617 093	-516 857
Årets avskrivningar	-102 310	-100 236
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-719 403</b>	<b>-617 093</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 628 019</b>	<b>1 491 818</b>

**Not 3 Inventarier**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 513 042	4 361 681
Inköp	14 362	151 361
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 527 404</b>	<b>4 513 042</b>
Ingående avskrivningar	-1 266 082	-1 078 231
Årets avskrivningar	-199 493	-187 851
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 465 575</b>	<b>-1 266 082</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 061 829</b>	<b>3 246 960</b>

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	116 666	116 666
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>116 666</b>	<b>116 666</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>116 666</b>	<b>116 666</b>

**Not 5 Lån till delägare eller till delägare närstående**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 100 000	7 100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 100 000</b>	<b>7 100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 100 000</b>	<b>7 100 000</b>

**Not 6 Skulder/Fordran till koncernföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Ingående anskaffningsvärden	528 987	- 235 978
Kapitaltillskott	3 669 000	1 438 000
Resultandel	-591 053	-673 035
<b>3 606 934</b>		<del>1 000 943</del>

528.987

28

2024061724076

**Not 7 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Depositioner båtplats	6 630 000	6 900 000
	<b>6 630 000</b>	<b>6 900 000</b>

**Not 8 Ansvarsförbindelser**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Komplementäransvar Klevenfastigheter KB	7 778 087	8 963 445
	<b>7 778 087</b>	<b>8 963 445</b>

**Not 9 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Företagsinteckning	2 807 000	2 807 000
	<b>2 807 000</b>	<b>2 807 000</b>

**Not 10 Checkräkningskredit**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	300 000	300 000
Utnyttjad kredit uppgår till	69 252	300 000

Smögen 2024-05-27

Bertil Lekting

