

Årsredovisning
för
Tayfun Mäkleri AB
559187-8185

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tayfun Ufuk Patat, Styrelseledamot
2025-06-17

Styrelsen för Tayfun Mäkleri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget tillhandahåller tjänster inom fastighetsförmedling samt äger och förvaltar lös egendom.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 712	3 181	2 858	2 864
Resultat efter finansiella poster	725	767	522	759
Soliditet (%)	57,2	33,2	22,4	21,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättningen har minskat pga omförhandling på samarbetsavtal.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	51 000	177 065	669 239	897 304
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		669 239	-669 239	0
Årets resultat			643 126	643 126
Belopp vid årets utgång	51 000	846 304	643 126	1 540 430

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	846 305
årets vinst	643 126
	1 489 431
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 489 431
	1 489 431

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 712 281	3 180 507
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 712 281	3 180 507
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-812 223	-2 299 746
Personalkostnader	2	-521 233	-437 209
Summa rörelsekostnader		-1 333 456	-2 736 955
Rörelseresultat		378 825	443 552
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		340 000	310 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 641	14 893
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-955
Summa finansiella poster		346 641	323 938
Resultat efter finansiella poster		725 466	767 490
Resultat före skatt		725 466	767 490
Skatter			
Skatt på årets resultat		-82 340	-98 251
Årets resultat		643 126	669 239

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

1 800 000

1 800 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 800 000

1 800 000

Summa anläggningstillgångar

1 800 000

1 800 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

462 354

72 986

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8 927

166 067

Summa kortfristiga fordringar

471 281

239 053

Kassa och bank

Kassa och bank

420 939

75 997

Redovisningsmedel

4

3 192

589 017

Summa kassa och bank

424 131

665 014

Summa omsättningstillgångar

895 412

904 067

SUMMA TILLGÅNGAR

2 695 412

2 704 067

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

51 000

51 000

Summa bundet eget kapital

51 000

51 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

846 305

177 065

Årets resultat

643 126

669 239

Summa fritt eget kapital

1 489 431

846 304

Summa eget kapital

1 540 431

897 304

Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

590 000

Summa långfristiga skulder

0

590 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

69 922

78 452

Övriga skulder

671 738

1 117 311

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

413 321

21 000

Summa kortfristiga skulder

1 154 981

1 216 763

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 695 412

2 704 067

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 800 000	1 800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 800 000	1 800 000
Utgående redovisat värde	1 800 000	1 800 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Spärrade bankmedel, klientmedel	3 192	577 000
	3 192	577 000

Göteborg 2025-06-17

Tayfun Patat
Tayfun Patat