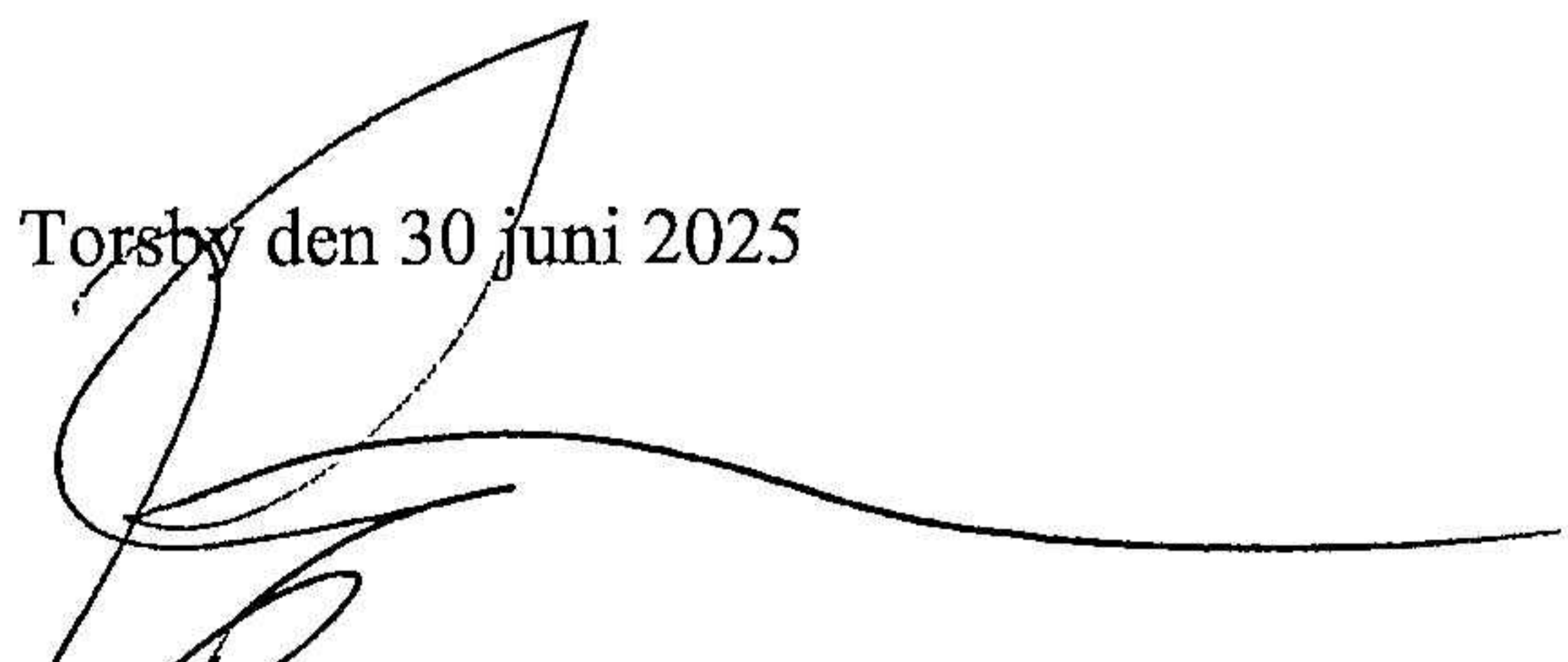


**Årsredovisning**  
för  
**Millmark Center AB**  
556369-8611  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Millmark Center AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Torsby den 30 juni 2025



Erik Jonsson

Styrelsen för Millmark Center AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har som verksamhet att äga, underhålla, utveckla och förvalta fastigheter samt utföra byggnadsarbeten samt idka annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Annie&Tilda, 556977-2055, med säte i Torsby.

Företaget har sitt säte i Torsby.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser förutom normal verksamhet har inträffat.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	905	828	683	615
Resultat efter finansiella poster	-3	-156	-280	125
Soliditet (%)	3,1	3,1	3,1	8,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	47 933	3 879	<b>171 812</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			3 879	-3 879	<b>0</b>
Årets resultat				-3 134	<b>-3 134</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>51 812</b>	<b>-3 134</b>	<b>168 678</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	51 812
årets förlust	-3 134
	<b>48 678</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	48 678
	<b>48 678</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		905 298	828 249
Övriga rörelseintäkter		3 239	74 917
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>908 537</b>	<b>903 166</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-446 137	-682 889
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-174 098	-136 094
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-620 235</b>	<b>-818 983</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>288 302</b>	<b>84 183</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 138	367
Räntekostnader och liknande resultatposter		-292 574	-240 671
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-291 436</b>	<b>-240 304</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 134</b>	<b>-156 121</b>

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		0	160 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>160 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 134</b>	<b>3 879</b>

### Årets resultat

**-3 134**                      **3 879**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	4 381 141	4 554 603
Inventarier, verktyg och installationer	4	26 792	27 428
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	159 750	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 567 683</b>	<b>4 582 031</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**4 567 683**

**4 582 031**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		844 356	844 656
Övriga fordringar		20 737	8 315
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 149	21 738
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>888 242</b>	<b>874 709</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		74 538	87 682
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>74 538</b>	<b>87 682</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>962 780</b>	<b>962 391</b>

### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 530 463**

**5 544 422**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

51 812

47 933

Årets resultat

-3 134

3 879

**Summa fritt eget kapital**

**48 678**

**51 812**

**Summa eget kapital**

**168 678**

**171 812**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

4 235 490

4 096 500

**Summa långfristiga skulder**

**4 235 490**

**4 096 500**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

86 000

86 000

Förskott från kunder

16 500

37 200

Leverantörsskulder

516 039

960 525

Skulder till koncernföretag

110 407

80 407

Övriga skulder

50 000

4 750

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

347 349

107 228

**Summa kortfristiga skulder**

**1 126 295**

**1 276 110**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 530 463**

**5 544 422**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har inga anställda.

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 051 510	6 838 540
Inköp	0	212 970
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 051 510</b>	<b>7 051 510</b>
Ingående avskrivningar	-2 496 907	-2 361 449
Årets avskrivningar	-173 462	-135 458
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 670 369</b>	<b>-2 496 907</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 381 141</b>	<b>4 554 603</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	69 300	77 500
Försäljningar/utrangeringar		-8 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>69 300</b>	<b>69 300</b>
Ingående avskrivningar	-41 872	-41 236
Årets avskrivningar	-636	-636
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-42 508</b>	<b>-41 872</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>26 792</b>	<b>27 428</b>

**Not 5 Pågående ny-, till- och ombyggnad och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	159 750	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	159 750	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>159 750</b>	<b>0</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen	3 666 500	3 752 500
	<b>3 666 500</b>	<b>3 752 500</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

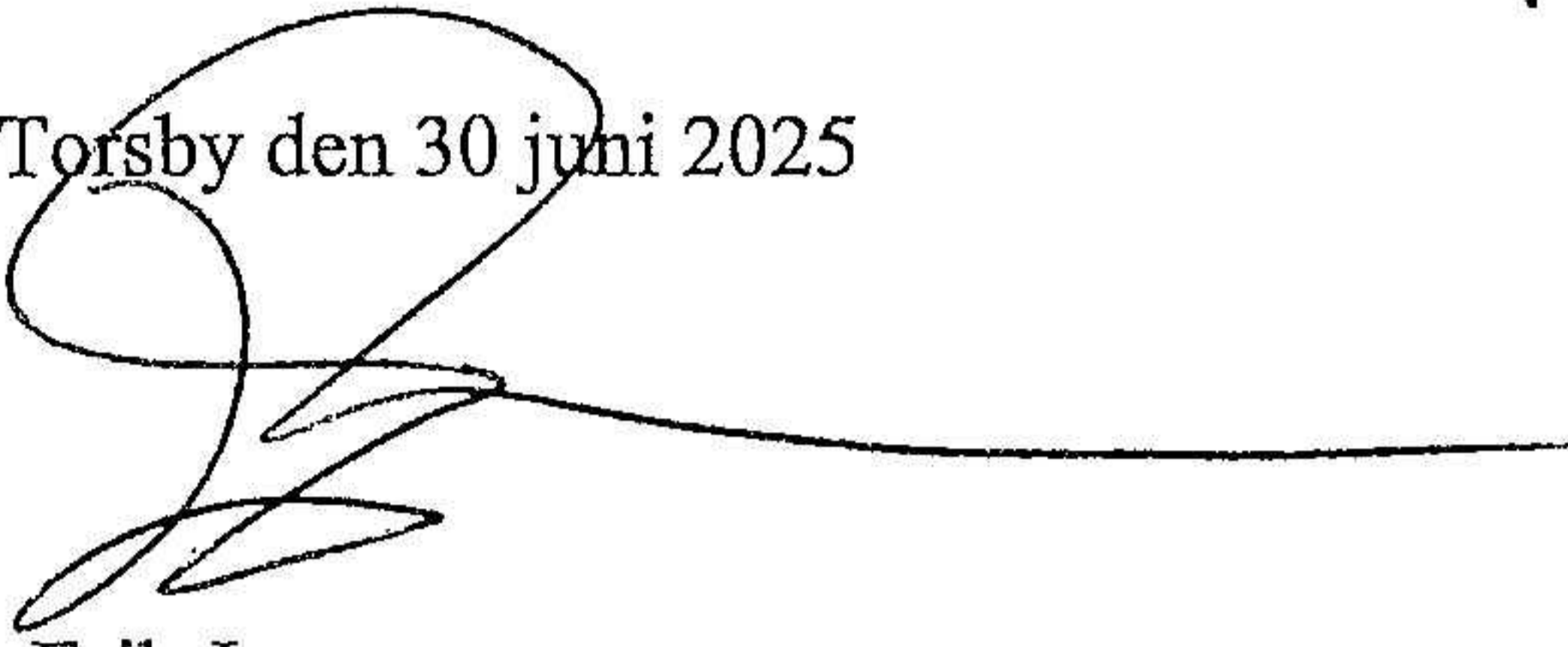
	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	7 900 000	7 900 000
	<b>7 900 000</b>	<b>7 900 000</b>

ank=20250711;2025071425851

Millmark Center AB  
Org.nr 556369-8611

8 (8)

Torsby den 30 juni 2025

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'E' followed by a long horizontal line extending to the right.

Erik Jonsson  
Styrelseledamot

ank=20250711,2025071425852