

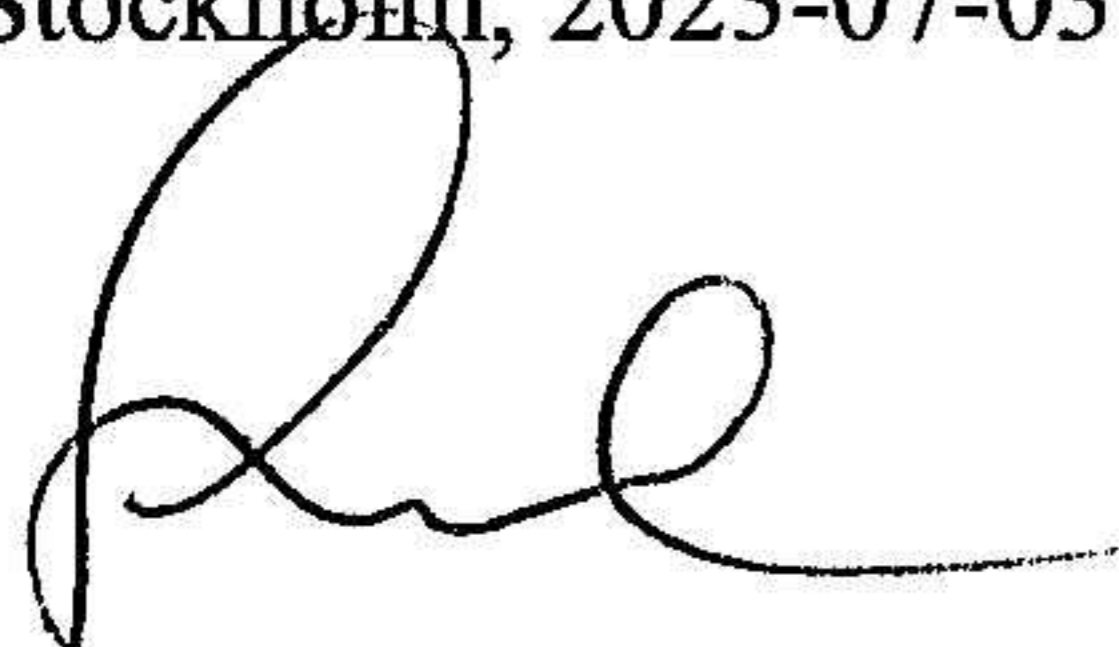
Årsredovisning
för
Community Service Properties Sweden AB
559075-5152

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Community Service Properties Sweden AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm, 2023-07-03



Svante Bengtsson

Årsredovisning
för
Community Service Properties Sweden AB
559075-5152
Räkenskapsåret
2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	6

Styrelsen för Community Service Properties Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6	-1	-3	14
Soliditet (%)	93,2	100,0	100,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	26	-1	75
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-1	1	0
Årets resultat			-6	-6
Belopp vid årets utgång	50	25	-6	69

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 017
årets förlust	-6 240
	18 777
disponeras så att	
i ny räkning överföres	18 777
	18 777

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ank=20230705;2023070605812



Resultaträkning

Tkr

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6

-1

Summa rörelsekostnader

-6

-1

Rörelseresultat

-6

-1

Resultat efter finansiella poster

-6

-1

Resultat före skatt

-6

-1

Årets resultat

-6

-1

ank=20250705;2025070605813



Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och Bank

74

75

Summa kassa och bank

74

75

Summa omsättningstillgångar

74

75

SUMMA TILLGÅNGAR

74

75

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

Summa bundet eget kapital

50

50

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

25

26

Årets resultat

-6

-1

Summa fritt eget kapital

19

25

Summa eget kapital

69

75

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5

0

Summa kortfristiga skulder

5

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

74

75

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Aktiebolaget Fastator med organisationsnummer 556678-6645 med säte i Stockholm.

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter årets slut.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm, den dagen som framgår av digital underskrift



Svante Bengtsson
Styrelseledamot

Verifikat

Transaktion 09222115557495658478

Dokument

Årsredovisning 2022 - Community Service Properties
Sweden AB
Huvuddokument
6 sidor
*Startades 2023-06-27 14:17:27 CEST (+0200) av
Sebastian Rylander (SR)
Färdigställt 2023-06-27 14:20:26 CEST (+0200)*

Initierare

Sebastian Rylander (SR)
Aktiebolaget Fastator (publ)
Org. nr 556678-6645
*sebastian.rylander@fastator.se
+46709749685*

Signerande parter

Svante Bengtsson (SB)
*Personnummer 710415-0474
svante.bengtsson@fastator.se
+46709566756*



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Svante Bengtsson', written over a horizontal line.

*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Svante Andreas Norrestad Bengtsson"
Signerade 2023-06-27 14:20:26 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta



Verifikat

Transaktion 09222115557495658478

dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

ank=20230705;2023070605817

