

# Årsredovisning

för

## KMG Elteknik Aktiebolag

556664-2715

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KMG Elteknik Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 22 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gällivare den 22 december 2022



Magnus Granström

# Årsredovisning

för

## KMG Elteknik Aktiebolag

556664-2715

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för KMG Elteknik Aktiefbolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Gällivare Kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vi har särskilt beaktat hur effekterna av covid-19 utbrottet påverkar/kan komma att påverka bolagets framtida utveckling och/eller risker som kan påverka den finansiella rapporteringen framåt.

Vi bedömer att påverkan på bolaget är begränsad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	289	289	289	289
Resultat efter finansiella poster	119	110	105	95
Soliditet (%)	65,3	50,3	48,5	43,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 113 769	104 345	1 338 114
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			104 345	-104 345	0
Årets resultat				92 869	92 869
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 218 114</b>	<b>92 869</b>	<b>1 430 983</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 218 114
årets vinst	92 869
	<b>1 310 983</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 310 983
	<b>1 310 983</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-07-01  
-2022-06-30

2020-07-01  
-2021-06-30

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning

289 008

289 007

**Summa rörelseintäkter**

**289 008**

**289 007**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-51 284

-45 687

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-70 482

-70 482

**Summa rörelsekostnader**

**-121 766**

**-116 169**

**Rörelseresultat**

**167 242**

**172 838**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-48 191

-63 078

**Summa finansiella poster**

**-48 191**

**-63 078**

**Resultat efter finansiella poster**

**119 051**

**109 760**

### Bokslutsdispositioner

Övriga bokslutsdispositioner

0

25 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**0**

**25 000**

**Resultat före skatt**

**119 051**

**134 760**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-26 182

-30 415

**Årets resultat**

**92 869**

**104 345**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	830 906	901 388
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>830 906</b>	<b>901 388</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	1 330 000	1 330 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 330 000</b>	<b>1 330 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 160 906</b>	<b>2 231 388</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	4 375
Övriga fordringar		10 910	34 488
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 493	4 098
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>25 403</b>	<b>42 961</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank	5	527 907	1 066 544
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>527 907</b>	<b>1 066 544</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>553 310</b>	<b>1 109 505</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 714 216</b>	<b>3 340 893</b>

**Balansräkning** Not 2022-06-30 2021-06-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

***Bundet eget kapital***

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

***Fritt eget kapital***

Balanserat resultat	1 218 114	1 113 769
Årets resultat	92 869	104 345
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>1 310 983</b>	<b>1 218 114</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 430 983</b>	<b>1 338 114</b>

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder	430 000	430 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>430 000</b>	<b>430 000</b>

**Långfristiga skulder**

6

Övriga skulder till kreditinstitut	0	682 800
Övriga skulder	800 000	835 106
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>800 000</b>	<b>1 517 906</b>

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut	0	19 200
Leverantörsskulder	780	0
Övriga skulder	11 614	19 639
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	40 839	16 034
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>53 233</b>	<b>54 873</b>

<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 714 216</b>	<b>3 340 893</b>
---------------------------------------	------------------	------------------

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Intäktsredovisning

Hysesintäkter intäktsförs i den period uthyrningen avser.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	4 %
Inventarier, verktyg och installationer	10-25%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 762 041	1 762 041
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 762 041</b>	<b>1 762 041</b>
Ingående avskrivningar	-860 653	-790 171
Årets avskrivningar	-70 482	-70 482
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-931 135</b>	<b>-860 653</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>830 906</b>	<b>901 388</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	184 492	184 492
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>184 492</b>	<b>184 492</b>
Ingående avskrivningar	-184 492	-184 492
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-184 492</b>	<b>-184 492</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 330 000	1 330 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 330 000</b>	<b>1 330 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 330 000</b>	<b>1 330 000</b>

**Not 5 Checkräkningskredit**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 6 Långfristiga skulder**

Inga skulder förfaller senare än fem år efter balansdagen.

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	1 500 000	1 500 000
	<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Gällivare den 22 december 2022



Magnus Granström  
Verkställande direktör



Kent Martinsson