

Kvicksundsmäklarna AB
559342-5514

1 (8)

Kvicksundsmäklarna AB
Org nr 559342-5514

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-25 – 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning:

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

FASTSTÄLLELSEINTYG:

Undertecknad styrelseledamot i Kvicksundsmäklarna AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultat- och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 14 april 2023.

Kvicksund/Västerås den 20 april 2023

.....
Ort och datum



.....
Underskrift

Wivecka Ljungh

.....
Namnförtydligande

Kvicksundsmäklarna AB

2 (8)

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades under år 2021, men verksamheten startades år 2022. Bolaget erbjuder fastighetsmäkleri-tjänster i Kvicksund med omnejd.

Bolaget har sitt säte i Västerås kommun, Västmanlands län. Fastighetsmäkleri-tjänsterna bedrivs med utgångspunkt från kontor i Kvicksund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Första delen av år 2022 präglades av uppstart av företaget. Ett kontor inreddes, samarbetspartners knöts till verksamheten och marknadsföring för att presentera det nya företaget skedde. Bolaget knöts till Mäklarringen genom köp av aktier i Mäklarringen och medlemskap. Under sommaren kom den första försäljningen och sedan dess har bolaget fortsatt att växa. Tillväxttakten ser fortsatt bra ut och förhoppningen är att underskott snart kan vändas till överskott av verksamheten.

Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning, tkr	160	0
Resultat efter finansiella poster, tkr	-175	0
Soliditet %	-71%	

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		-175 049	-175 049
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>-175 049</u>	<u>-150 049</u>

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Årets resultat	<u>-175 049</u>
Totalt	-175 049

Styrelsen föreslår att vinstmedel disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	<u>-175 049</u>
Totalt	-175 049

Kvicksundsmäklarna AB
559342-5514

4 (8)

Resultaträkning

Not

2021-10-25 -
2022-12-31

2020-01-01 -
2020-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

160 027

0

Summa rörelseintäkter

160 027

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

328 614

0

Personalkostnader

2

6 463

0

Summa rörelsekostnader

335 076

0

Rörelseresultat

-175 049

0

Finansiella poster

0

0

Summa finansiella poster

0

0

Bokslutsdispositioner

0

0

Summa bokslutsdispositioner

0

0

Skatter

0

0

Skatt på årets resultat

0

0

Årets resultat

-175 049

0

Kvicksundsmäklarna AB

5 (8)

559342-5514

Balansräkning	Not	2022-12-31	2020-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar	3	<u>126 862</u>	<u>0</u>
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>126 862</u>	<u>0</u>
Summa anläggningstillgångar		126 862	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar	4	<u>33 103</u>	<u>0</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>33 103</u>	<u>0</u>
Kassa och bank		<u>50 077</u>	<u>0</u>
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>50 077</u>	<u>0</u>
Summa omsättningstillgångar		83 180	0
Summa tillgångar		210 042	0
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	0
Årets resultat		<u>-175 049</u>	<u>0</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>150 049</u>	<u>0</u>
Summa eget kapital		150 049	
Långfristiga skulder			
Lån från närstående personer		<u>355 314</u>	<u>0</u>
Summa långfristiga skulder		355 314	0
Kvicksundsmäklarna AB			6 (8)

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag. Då årsomsättningen understiger tre miljoner kronor används kontantmetoden. Samtliga fakturor som anlänt i december men betalas i januari har dock bokförts i december.

Not 2 Medelantal anställd

Företaget har under året inte haft några anställda. Personalkostnader hänvisar till utbildning för företagets ägare/styrelse.

Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

Avser aktier i Mäklarringen

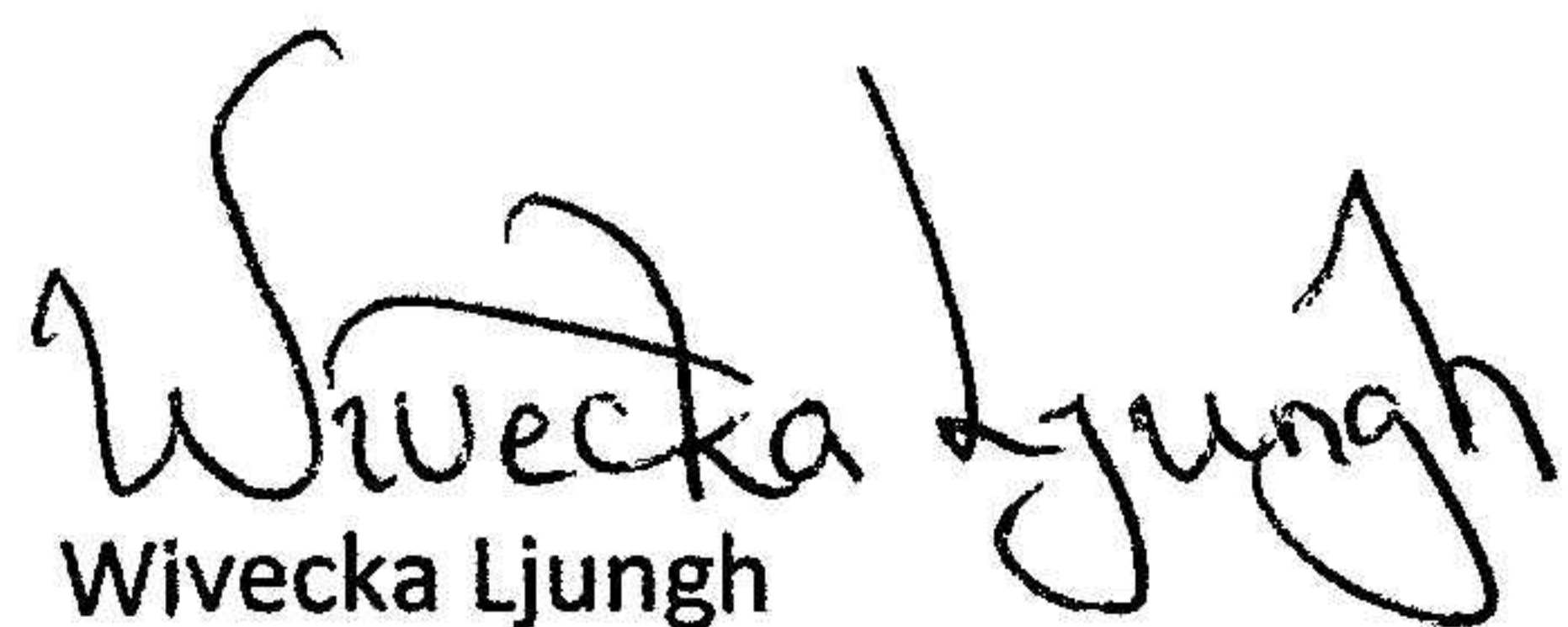
Ingående anskaffningsvärden	0 kr
Inköp	126 862 kr
Utgående anskaffningsvärden	126 862 kr

Not 4 Kortfristiga fordringar

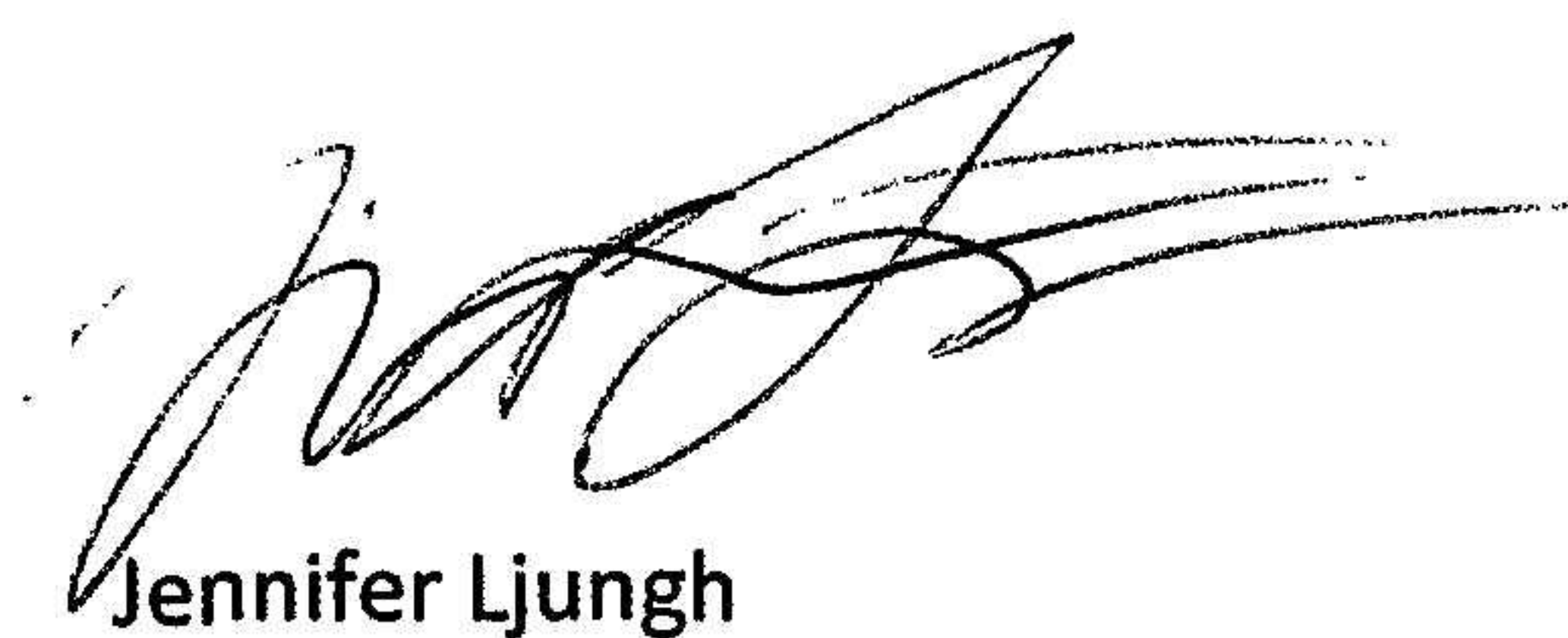
Momsfordran	33 103 kr
-------------	-----------

559342-5514

Kvicksund 2023-03-13


Wivecka Ljungh


Jörgen Ljungh


Jennifer Ljungh

Härmed intygar jag att kopian
överensstämmer med originalet