

Årsredovisning

för

Kilen Eldsundsviken 2 AB

559138-1362

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kilen Eldsundsviken 2 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs 2025-05-27



Stefan Persson

Årsredovisning

för

Kilen Eldsundsviken 2 AB

559138-1362

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Kilen Eldsundsviken 2 AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Kilen Eldsundsviken 1 AB, 559138-1354, med säte i Strängnäs. Moderbolag på högsta koncernnivå är Kilen Strängnäs Holding AB, 556862-3622, med säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-31	-12	-9	-12
Soliditet (%)	5,2	5,0	21,1	21,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	703	9	50 712
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		9	-9	0
Årets resultat			58	58
Belopp vid årets utgång	50 000	712	58	50 770

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	712
årets vinst	58
	770
disponeras så att i ny räkning överföres	770
	770

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
		0	0
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-24 800	0
Övriga externa kostnader		-7 500	-12 500
Personalkostnader	2	0	0
		-32 300	-12 500
Rörelseresultat		-32 300	-12 500
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	1 658	854
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	0	-45
		1 658	809
Resultat efter finansiella poster		-30 642	-11 691
Bokslutsdispositioner		30 700	11 700
Resultat före skatt		58	9
Årets resultat		58	9

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	906 825	906 825
		906 825	906 825
Summa anläggningstillgångar		906 825	906 825
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		75 421	110 763
		75 421	110 763
Summa omsättningstillgångar		75 421	110 763
SUMMA TILLGÅNGAR		982 246	1 017 588
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		712	703
Årets resultat		58	9
		770	712
Summa eget kapital		50 770	50 712
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		906 673	966 873
Övriga skulder		24 803	3
Summa kortfristiga skulder		931 476	966 876
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		982 246	1 017 588

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Koncernförhållanden

Moderbolaget i den koncern där bolaget ingår upprättar ingen koncernårsredovisning med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	1 658	524
Övriga ränteintäkter	0	330
	1 658	854

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga räntekostnader	0	-45
	0	-45

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	906 825	141 008
Inköp	0	906 825
Omklassificeringar	0	-141 008
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	906 825	906 825
Utgående redovisat värde	906 825	906 825

Strängnäs 2025-05-27



Stefan Persson