

# Årsredovisning

för

## Malmén Invest i Umeå AB

559043-8312

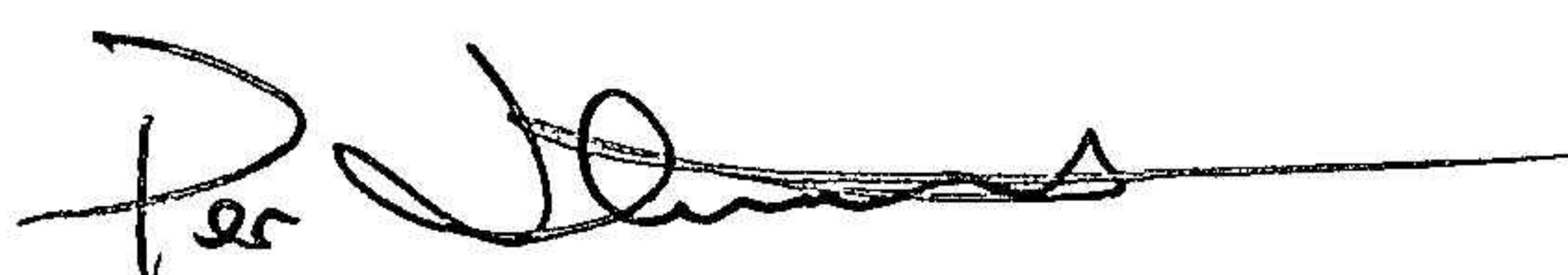
Räkenskapsåret

2022


### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Malmén Invest i Umeå AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Umeå den 30 juni 2023



Per Lundkvist

Vidimeras;   
Annika Edlund

# Årsredovisning

för

## Malmén Invest i Umeå AB

559043-8312

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Malmén Invest i Umeå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är inom konsultation mot ledningsgrupper och management samt restaurang- och caféverksamhet.

Företaget har sitt säte i Umeå kommun, Västerbottens län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	192	215	154	115
Resultat efter finansiella poster	0	-27	-11	-267
Soliditet (%)	1,0	1,0	1,9	16,8

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 263	-26 929	25 334
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-26 929	26 929	0
Årets resultat			-27	-27
Belopp vid årets utgång	50 000	-24 666	-27	25 307

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 81 500 kr.

#### Resultatdisposition

Styrelsen förslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-24 666
årets förlust	-27
	<b>-24 693</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-24 693
	<b>-24 693</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		191 814	214 743
Övriga rörelseintäkter		348 000	316 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>539 814</b>	<b>530 743</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-368 706	-417 475
Personalkostnader	2	-8 358	-8 875
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-108 594	-88 417
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-485 658</b>	<b>-514 767</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>54 156</b>	<b>15 976</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-54 184	-42 905
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-54 183</b>	<b>-42 905</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-27</b>	<b>-26 929</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-27</b>	<b>-26 929</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-27</b>	<b>-26 929</b>

202311409718

PL

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

2 225 496

2 248 439

Inventarier, verktyg och installationer

4

243 174

129 605

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 468 670**

**2 378 044**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 468 670**

**2 378 044**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

69 894

Övriga fordringar

97 963

58 678

**Summa kortfristiga fordringar**

**97 963**

**128 572**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

85 511

25 425

**Summa kassa och bank**

**85 511**

**25 425**

**Summa omsättningstillgångar**

**183 474**

**153 997**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 652 144**

**2 532 041**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-24 666

2 263

Årets resultat

-27

-26 929

**Summa fritt eget kapital**

**-24 693**

**-24 666**

**Summa eget kapital**

**25 307**

**25 334**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 231 250

1 306 250

**Summa långfristiga skulder**

**1 231 250**

**1 306 250**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

75 000

75 000

Övriga skulder

1 315 504

1 119 566

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 083

5 891

**Summa kortfristiga skulder**

**1 395 587**

**1 200 457**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 652 144**

**2 532 041**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Datorer	3 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 294 325	2 294 325
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 294 325</b>	<b>2 294 325</b>
Ingående avskrivningar	-45 886	-22 943
Årets avskrivningar	-22 943	-22 943
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-68 829</b>	<b>-45 886</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 225 496</b>	<b>2 248 439</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

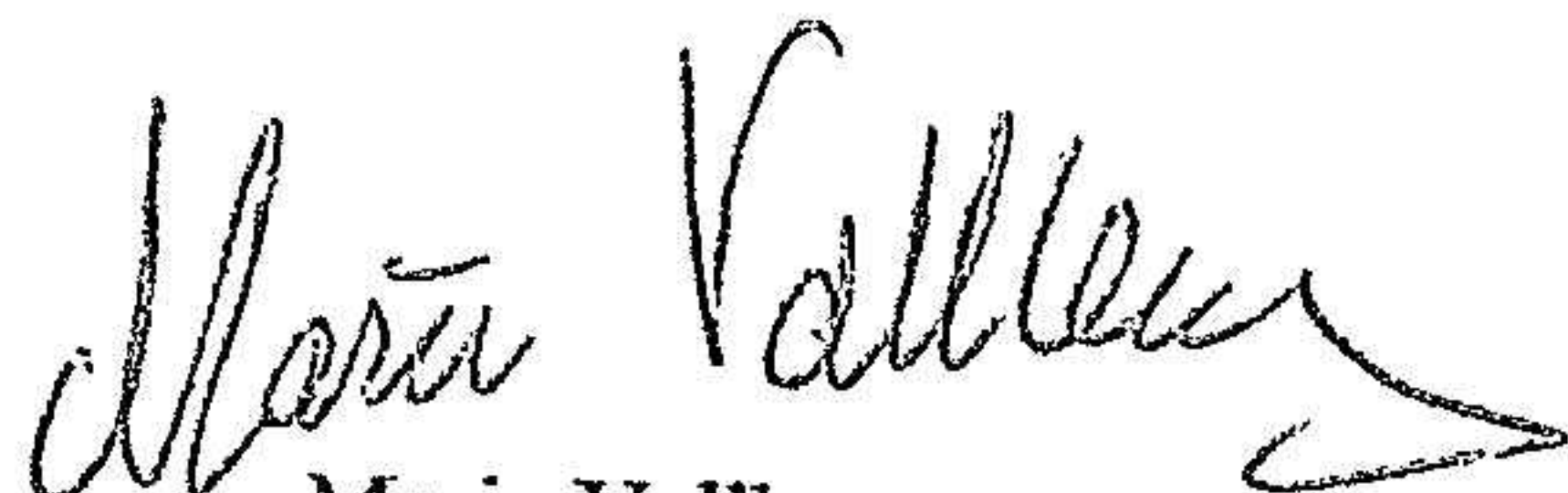
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	317 702	317 702
Inköp	199 220	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>516 922</b>	<b>317 702</b>
Ingående avskrivningar	-188 097	-122 623
Årets avskrivningar	-85 651	-65 474
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-273 748</b>	<b>-188 097</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>243 174</b>	<b>129 605</b>

### Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	931 250	1 006 250
	<b>931 250</b>	<b>1 006 250</b>

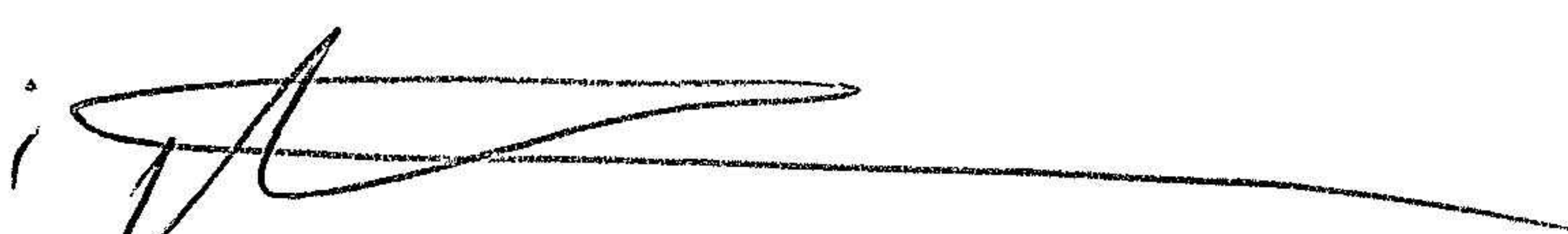
Umeå den 30 juni 2023



Marie Vallberg  
Verkställande direktör



Per Lundkvist

Vidkommas; 

Annika Edlund