

Årsredovisning

AB Villa Dammgatan

556946-0735

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Fjugesta 2023-03-17


Susanne Bäckström



Årsredovisning

AB Villa Dammgatan

556946-0735

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver stödboende i en ägd fastighet i Fjugesta.

Företaget har sitt säte i Hallsberg.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	3 830	3 839	3 890	4 904
Resultat efter finansiella poster	101	251	-144	264
Soliditet %	11	13	9	14

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	72 709	215 741
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-115 000	
Balanseras i ny räkning		215 741	-215 741
Årets resultat			8 034
Belopp vid årets utgång	50 000	173 450	8 034

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	173 450
Årets resultat	8 034
<i>Summa</i>	<i>181 484</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	181 484
<i>Summa</i>	<i>181 484</i>

RESULTATRÄKNING

1

2022-01-01
2022-12-31

2021-01-01
2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	3 829 725	3 838 753
Övriga rörelseintäkter	760 501	777 154
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	4 590 226	4 615 907

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-771 459	-704 674
Övriga externa kostnader	-947 847	-1 082 550
Personalkostnader	-2 631 178	-2 471 777
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-81 201	-61 851
Summa rörelsekostnader	-4 431 685	-4 320 852

Rörelseresultat 758 541 295 055

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-57 111	-44 203
Summa finansiella poster	-57 103	-44 203

Resultat efter finansiella poster 701 438 250 852

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar	-89 661	-339
Summa bokslutsdispositioner	-89 661	-339

Resultat före skatt 611 777 250 513

Skatter

Skatt på årets resultat	-3 743	-34 772
-------------------------	--------	---------

Årets resultat 578 034 215 741

2023051223491

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 878 115	1 911 022
Inventarier, verktyg och installationer	4	447 410	46 904
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 325 525</i>	<i>1 957 926</i>

Summa anläggningstillgångar

2 325 525

1 957 926

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		173 909	208 472
Övriga fordringar		75 873	63 812
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		44 510	132 359
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>294 292</i>	<i>404 643</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		167 656	275 621
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>167 656</i>	<i>275 621</i>

Summa omsättningstillgångar

461 948

680 264

SUMMA TILLGÅNGAR

2 787 473

2 638 190

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	173 450	72 709
Årets resultat	8 034	215 741
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>181 484</i>	<i>288 450</i>
Summa eget kapital	231 484	338 450
Obeskattade reserver		
Akkumulerade överavskrivningar	90 000	339
Summa obeskattade reserver	90 000	339
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 012 305	1 838 869
Summa långfristiga skulder	2 012 305	1 838 869
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	104 844	38 004
Leverantörsskulder	24 435	71 715
Övriga skulder	83 377	89 143
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	241 028	261 670
Summa kortfristiga skulder	453 684	460 532
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 787 473	2 638 190

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

2022

2021

Medelantalet anställda	5	5
------------------------	---	---

Not 3 Byggnader och mark

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 982 325	1 982 325
Utgående anskaffningsvärden	1 982 325	1 982 325
Ingående avskrivningar	-71 303	-38 396
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-32 907	-32 907
Utgående avskrivningar	-104 210	-71 303
Redovisat värde	1 878 115	1 911 022

2023051223495

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	166 358	166 358
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Inköp	448 800	-
	Utgående anskaffningsvärden	615 158	166 358
	Ingående avskrivningar	-119 454	-90 510
	Förändringar av avskrivningar		
	Årets avskrivningar	-48 294	-28 944
	Utgående avskrivningar	-167 748	-119 454
	Redovisat värde	447 410	46 904

Not 5	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	1 900 000	1 900 000
	Summa ställda säkerheter	1 900 000	1 900 000

UNDERSKRIFTER

Fjugesta



Susanne Bäckström
2023-03-17

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-03-17



Terje Eggen
Auktoriserad revisor

Protokollens överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AB Villa Dammgatan

Org.nr 556946-0735

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AB Villa Dammgatan för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Villa Dammgatans finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AB Villa Dammgatan enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AB Villa Dammgatan för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AB Villa Dammgatan enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

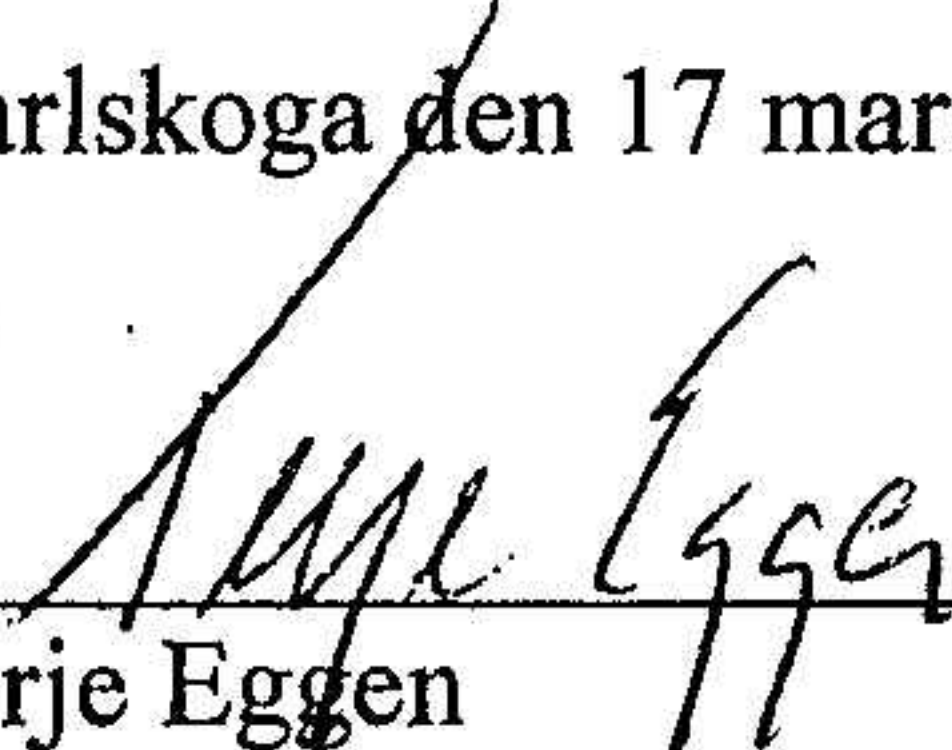
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlskoga den 17 mars 2023


Terje Eggen
Auktoriserad revisor

Kontrollans överensstämmelse
med originalet intygas:

