

# Årsredovisning

för

**Hostini House & Hotel AB**

Org.nr. 559455-2969

Räkenskapsåret

2024-10-01 — 2025-09-30

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Jonathan Larsson, Styrelseledamot

2026-03-27

Styrelsen för Hostini House & Hotel AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01-2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva konsultverksamhet inom hotell, förmedling och marknadsföring. Bolaget ska också äga och förvalta fast och lös egendom, inklusive aktier och andra värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolagets första hotellverksamhet präglats av pågående renoveringsarbeten, vilket inneburit att anläggningen inte haft någon längre sammanhängande period av full drift. Renoveringarna har haft en direkt påverkan på både belägningsgrad och prissättning, vilket i sin tur påverkat omsättning och resultat under delar av året.

I februari 2025 öppnade bolaget en ytterligare anläggning. Det var först under sommaren och framför allt under hösten som båda enheterna kunde drivas utan störningar från renoveringar, vilket skapade förutsättningar för en mer stabil och effektiv verksamhet.

I takt med att verksamheten vuxit har bolaget successivt uppnått stordriftsfördelar, vilket särskilt mot slutet av året bidragit till förbättrad kostnadskontroll och effektivare drift.

Bolaget har under året även initierat nya samarbeten som förväntas stärka verksamheten ytterligare och bidra till ökade stordriftsfördelar framgent. Under kommande räkenskapsår kommer fokus fortsatt att ligga på kostnadskontroll samt förvaltning och optimering av befintliga enheter och samarbeten.

## Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024/2025	2023/2024
Nettoomsättning	15 689	6 617
Resultat efter finansiella poster	506	346
Soliditet (%)	14,56	6,51

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	274 812	299 812
Balanseras i ny räkning	0	274 812	-274 812	0
Årets resultat	0	0	397 465	397 465
Belopp vid årets utgång	25 000	274 812	397 465	697 276

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	274 812
Årets resultat	397 465
<b>Summa</b>	<b>672 276</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	300 000
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>372 276</b>
<b>Summa</b>	<b>672 276</b>

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 300 000 kr, vilket motsvarar 600,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den föreslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-10-01 2025-09-30	2023-11-02 2024-09-30
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		15 689 460	6 616 673
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>15 689 460</b>	<b>6 616 673</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-10 445 913	-2 448 192
Övriga externa kostnader		-1 655 091	-2 700 811
Personalkostnader	2	-2 890 417	-1 024 715
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-192 894	-96 447
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-15 184 315</b>	<b>-6 270 165</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>505 145</b>	<b>346 508</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		949	4
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-74
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>949</b>	<b>-70</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>506 094</b>	<b>346 438</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>506 094</b>	<b>346 438</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-108 629	-71 626
<b>Årets resultat</b>		<b>397 465</b>	<b>274 812</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-09-30	2024-09-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	675 128	868 022
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>675 128</b>	<b>868 022</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>675 128</b>	<b>868 022</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		382 336	163 584
Övriga fordringar		427 282	421 790
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		659 785	1 223 680
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 469 402</b>	<b>1 809 054</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 643 002	1 926 032
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 643 002</b>	<b>1 926 032</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 112 404</b>	<b>3 735 086</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 787 532</b>	<b>4 603 108</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-09-30	2024-09-30
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>25 000</strong>	<strong>25 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		274 812	0
Årets resultat		397 465	274 812
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>672 276</strong>	<strong>274 812</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>697 276</strong>	<strong>299 812</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Leverantörsskulder		3 375 232	2 952 434
Skatteskulder		190 101	74 297
Övriga skulder		262 522	77 546
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		262 401	1 199 019
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>4 090 256</strong>	<strong>4 303 296</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>4 787 532</strong>	<strong>4 603 108</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider;

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>		
		5

## Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-09-30	2024-09-30
Medelantalet anställda	7	5

## Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	964 469	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		964 469
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>964 469</b>	<b>964 469</b>
Ingående avskrivningar	-96 447	0
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-192 894	-96 447
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-289 341</b>	<b>-96 447</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>675 128</b>	<b>868 022</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-03-24.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

2026-03-24

**Jonathan Larsson**

Styrelseordförande

**Hedvig Gustafsson**

Styrelseledamot

**Ann-Charlotte Björkström Gustafsson**

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2026-03-24.

**Christer Eriksson**

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hostini House & Hotel AB  
Org.nr 559455-2969

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hostini House & Hotel AB för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hostini House & Hotel ABs finansiella ställning per den 2025-09-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hostini House & Hotel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hostini House & Hotel AB för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hostini House & Hotel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2026-03-24

*Christer Eriksson*

---

Christer Eriksson  
Auktoriserad revisor