

# ÅRSREDOVISNING

för

**Alassio AB**

Org.nr. 556737-9879

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	18

Undertecknad styrelseledamot i Alassio AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 5 april 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Torslanda - 2024-04-05

Eigil Jakobsen Loft

**ÅRSREDOVISNING**  
**och**  
**KONCERNREDOVISNING**  
**för**  
**Alassio AB**  
Org.nr. 556737-9879

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	18

**Alassio AB**

Org.nr. 556737-9879

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten**

Aktiebolaget ska bedriva ägande och förvaltning av aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Göteborg

**Flerårsjämförelse\*, koncernen**

Belopp i Flerårsjämförelse, koncern visas i MSEK

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	145 285	170 401	147 959	89 505	79 398
Res. efter finansiella poster	23 837	29 426	37 964	17 657	19 173
Res. i % av nettoomsättningen	16,41	17,27	26,65	19,73	24,15
Balansomslutning	1 341 673	1 191 742	1 128 609	1 004 358	852 109
Soliditet (%)	12,16	11,97	12,64	31,28	35,24

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

**Flerårsjämförelse\***

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i MSEK

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	2 953	4 924	4 718	2 976	-25
Balansomslutning	15 774	14 399	13 519	3 216	397
Soliditet (%)	56,03	52,48	49,68	99,65	51,38

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital, koncern**

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100	54 114	284 598	23 833	362 645
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			23 833	-23 833	
Utdelning till aktieägare		0	-1 800	0	-1 800
Årets resultat				16 337	16 337
Belopp vid årets utgång	100	54 114	306 631	16 337	377 182

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100	0	2 517	4 940	7 457
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			4 940	-4 940	0
Utdelning till aktieägare			-1 800		-1 800
Årets vinst				3 081	3 081
Belopp vid årets utgång	100	0	5 657	3 081	8 738

# Alassio AB

Org.nr. 556737-9879

## Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	5 656 445
årets vinst	3 081 396
	<hr/>
	8 737 841
Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	2 200 000
i ny räkning överföres	6 537 841
	<hr/>
	8 737 841

## Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 200 000 kr. vilket motsvarar 733 333 kr. per preferensaktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Hänsyn har även tagits till de krav som koncernverksamhetens art, omfattning och risker ställer på koncernens egna kapital samt till koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

**Alassio AB**

Org.nr. 556737-9879

**RESULTATRÄKNING**

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-01-01	2022-01-01	2023-01-01	2022-01-01
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>					
Nettoomsättning	2, 3	145 285	170 401	0	0
Fastighetskostnader		-89 456	-121 428	0	0
<b>Bruttoresultat</b>		55 829	48 973	0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>	6, 7				
Försäljningskostnader		-1 380	-1 291	0	0
Administrationskostnader	5	-4 236	-4 844	-99	-144
Övriga rörelseintäkter	4	1 240	571	0	0
Övriga rörelsekostnader		-4	-43	0	0
		-4 380	-5 607	-99	-144
<b>Rörelseresultat</b>		51 449	43 366	-99	-144
<b>Resultat från finansiella poster</b>					
Resultat från andelar i koncernföretag		0	0	3 000	5 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	1 037	480	249	79
Räntekostnader och liknande resultatposter		-28 649	-14 420	-197	-11
		-27 612	-13 940	3 052	5 068
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		23 837	29 426	2 953	4 924
<b>Bokslutsdispositioner</b>					
Avsättning till periodiseringsfond		0	0	0	0
Förändring av övriga obeskattade reserver		0	0	0	0
Erhållna koncernbidrag		0	0	150	0
		0	0	150	0
<b>Resultat före skatt</b>		23 837	29 426	3 103	4 924
Uppskjuten skatt	9	-2 011	-1 096	-16	16
Skatt på årets resultat		-5 489	-4 497	-6	0
<b>Årets resultat</b>		16 337	23 833	3 081	4 940
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		12 573	13 833		
Innehav utan bestämmande inflytande		3 764	10 000		

2024040802501

**Alassio AB**

Org.nr. 556737-9879

**BALANSRÄKNING**

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>					
<b>Anläggningstillgångar</b>					
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>					
Byggnader och mark	10	1 158 388	985 075	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	11	9 090	7 602	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	12	62 362	105 960	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 229 840</b>	<b>1 098 637</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>					
Andelar i koncernföretag	13	0	0	6 597	6 597
Andra långfristiga fordringar		80	80	0	0
Uppskjuten skattefordran	14	44	60	0	16
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>124</b>	<b>140</b>	<b>6 597</b>	<b>6 612</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 229 964</b>	<b>1 098 777</b>	<b>6 597</b>	<b>6 612</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>					
<b>Varulager m.m.</b>					
Råvaror och förnödenheter		68 931	57 014	0	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>68 931</b>	<b>57 014</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>					
Kundfordringar		9 703	7 043	0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0	9 167	7 778
Aktuell skattefordran		0	0	0	0
Övriga fordringar		1 296	2 148	0	0
Kortfristiga värdepapper		1 201	1 150	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 166	3 247	0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>15 366</b>	<b>13 588</b>	<b>9 167</b>	<b>7 778</b>
<b>Kassa och bank</b>					
Kassa och bank	18	27 412	22 363	10	9
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>27 412</b>	<b>22 363</b>	<b>10</b>	<b>9</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>111 709</b>	<b>92 965</b>	<b>9 177</b>	<b>7 787</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 341 673</b>	<b>1 191 742</b>	<b>15 774</b>	<b>14 399</b>

2024040802502

**Alassio AB**

Org.nr. 556737-9879

**BALANSRÄKNING**

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>					
<b>Eget kapital</b>					
<b>Bundet eget kapital</b>					
Aktiekapital	15	100	100	100	100
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Fritt eget kapital</b>					
Balanserat resultat		-	-	5 657	2 517
Annat eget kapital inklusive årets resultat		163 117	152 344	0	0
Årets resultat		-	-	3 081	4 940
		<b>163 117</b>	<b>152 344</b>	<b>8 738</b>	<b>7 457</b>
Summa eget kapital hänförligt till Moderföretagets aktieägare		163 217	152 444	8 838	7 557
Innehav utan bestämmande inflytande		213 965	210 201	-	-
<b>Summa eget kapital</b>		<b>377 182</b>	<b>362 645</b>	<b>8 838</b>	<b>7 557</b>
<b>Obeskattade reserver</b>					
Obeskattade reserver		0	0	0	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Avsättningar</b>					
Uppskjuten skatteskuld	14	10 213	8 217	0	0
<b>Summa avsättningar</b>		<b>10 213</b>	<b>8 217</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>					
Checkräkningskredit	17	0	0	0	0
Skulder till kreditinstitut		811 297	664 942	0	0
Övriga skulder		6 500	6 500	6 500	6 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>817 797</b>	<b>671 442</b>	<b>6 500</b>	<b>6 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>					
Skulder till kreditinstitut		65 151	88 985	0	0
Leverantörsskulder		14 212	15 570	0	0
Skulder till koncernföretag		0	0	0	0
Aktuell skatteskuld		1 240	1 154	6	107
Övriga skulder		13 627	16 175	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	42 251	27 554	430	235
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>136 481</b>	<b>149 438</b>	<b>436</b>	<b>342</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 341 673</b>	<b>1 191 742</b>	<b>15 774</b>	<b>14 399</b>

2024040802503

**Alassio AB**

Org.nr. 556737-9879

**KASSAFLÖDESANALYS**

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>					
Rörelseresultat	2	51 449	43 366	-99	-144
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	20	24 728	22 321	0	0
Erhållen ränta m.m.		1 037	480	0	0
Erlagd ränta		-27 316	-14 420	-2	0
Betald inkomstskatt		-5 402	-3 607	-107	1
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>					
<b>före förändringar av rörelsekapital</b>		44 496	48 140	-208	-143
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete					
		-11 917	4 363	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar					
		-2 660	-421	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar					
		882	8 585	1 860	4 033
Minskning(+)/ökning(-) av leverantörsskulder					
		-1 358	-3 457	0	0
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder					
		10 867	9 191	0	195
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>					
		-4 186	18 261	1 860	4 228
<b>Investeringsverksamheten</b>					
Förvärv av byggnader och mark	10	-153 874	-106 539	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	11	-2 108	0	0	0
Försäljning av anläggningstillgångar	13	0	7 179	0	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>					
		-155 982	-99 360	0	0
<b>Finansieringsverksamheten</b>					
Koncernbidrag		0	0	150	0
Långfristiga skulder		122 521	35 060		0
Utbetald utdelning		-1 800	-4 100	-1 800	-4 100
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>					
		120 721	30 960	-1 650	-4 100
<b>Förändring av likvida medel</b>					
Likvida medel vid årets början		5 049	-1 999	2	-15
		22 363	24 362	8	24
<b>Likvida medel vid årets slut</b>					
	21	27 412	22 363	10	9

2024040802504

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Intäktsredovisning*

##### *Allmänt*

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

##### *Hyror*

Hysesintäkter periodiseras i enlighet med hyreskontrakt. Förskottshyror redovisas därmed som förutbetalda intäkter. I hyresintäkter ingår poster avseende vidaredebiterade kostnader som t.ex. fastighetsskatt.

##### *Ränta, royalty och utdelning*

##### *Ränteintäkter och utdelning*

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Utdelning redovisas när behörigt organ har fattat beslut om att utdelningen ska lämnas.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter direkt hänförliga till förvärvet. Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnad i den period när de uppkommer.

Koncernen delar upp materiella anläggningstillgångar i komponenter för de fall skillnader i förbrukningen av en materiella anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig. I koncernen har fastigheter delats upp i komponenter. Fastigheterna utgörs av kontors- och lagerfastigheter som huvudsakligen används i bolagens rörelse. Avskrivning görs enligt en viktad avskrivningsmodell där stomme och grund utgör de väsentligaste delarna. I övrigt har ingen materiell anläggningstillgång delats upp i komponenter.

Materiella anläggningstillgångar tas bort från balansräkningen vid utrangering, försäljning eller när några framtida ekonomiska fördelar väntas från användningen av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen redovisas som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Avskrivningar är baserade på beräknade nyttjandeperioder. Avskrivning sker linjärt över tillgångarnas beräknade nyttjandeperiod. Följande procentsatser tillämpas:

Byggnader	1-5%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-20%
Inventarier, verktyg och maskiner	20-33%

#### *Finansiella instrument*

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

En finansiell tillgång eller finansiell skuld redovisas i balansräkningen enligt instrumentets avtalsenliga villkor. En finansiell tillgång bokas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör, regleras eller när koncernen förlorar kontrollen över den. En finansiell skuld, eller del av finansiell skuld, bokas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller på annat sätt upphör.

Vid det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar och kortfristiga skulder till anskaffningsvärde.

Långfristiga fordringar samt långfristiga skulder värderas vid det första redovisningstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Upplupet anskaffningsvärde för en finansiell tillgång eller skuld är det finansiella instrumentets förväntade kassaflöden diskonterade med den effektivränta som beräknades vid anskaffningstillfället.

Vid värdering efter det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar enligt lägsta värdets princip, det vill säga det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningen på balansdagen. Kortfristiga skulder värderas till nominellt belopp. Långfristiga skulder värderas efter det första redovisningstillfället till upplupet anskaffningsvärde.

#### *Derivat*

För säkring av tillgång eller skuld mot valutarisk används valutaterminer. Termiskontrakten har värderats till lägsta av anskaffningsvärde och verkligt värde.

#### *Likvida medel*

Likvida medel består av kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker.

#### *Leasing*

Leasingavtal klassificeras som finansiell eller operationell leasing. Finansiell leasing föreligger då de ekonomiska riskerna och förmånerna som är förknippade med ägandet i allt väsentligt är överförda till leasetagaren. I övriga fall föreligger operationell leasing.

Vid redovisning av finansiell leasing redovisas tillgången som en anläggningstillgång i koncernens balansräkning och värderas initialt till det lägsta av leasingobjektets verkliga värde och nuvärdet av minimileasingavgifterna vid ingången av avtalet. I juridisk person redovisas finansiella leasingavtal såsom operationella leasingavtal.

Vid operationell leasing kostnadsförs leasingavgiften över löptiden med utgångspunkt från nyttjandet. I koncernen finns både leasingavtal som klassificeras finansiella och sådana avtal som klassificerats som operationella.

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

#### *Varulager*

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats. Anskaffningsvärdet har beräknats enligt först-in-först-ut-principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter direkt hänförliga till förvärvet.

#### *Inkomstskatt*

Skatt på årets resultat utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Inkomstskatt redovisas i resultaträkningen utom i då den underliggande transaktionen redovisas direkt mot eget kapital, varvid även tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

## Alassio AB

Org.nr. 556737-9879

### Aktuell skatt

Aktuell skatt är den skattekostnad för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Koncernens aktuella skatt beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

### Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt beräknas utifrån balansräkningsansatsen för alla temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och deras skattemässiga värden. Förändring av uppskjuten skatt redovisas i resultaträkningen. Värdering av uppskjuten skatt beräknas baserade på hur de temporära skillnaderna förväntas bli realiserade eller reglerade och med tillämpning av de skattesatser och skatteregler som är beslutade eller i praktiken beslutade per balansdagen. Ingen nuvärdesberäkning sker vid värdering av uppskjutna skatter.

Uppskjutna skattefordringar i avdragsgilla temporära skillnader och underskottsavdrag redovisas endast i den mån det är sannolikt att dessa kommer att medföra lägre skattebetalningar i framtiden. Värderingen omprövas varje balansdag.

Uppskjutna skattefordringar och skatteskulder kvittas när de hänförs till inkomstskatt som debiteras av samma skattemyndighet och när koncernen har för avsikt att reglera skatten med ett nettobelopp.

### Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

### Aktierelaterade ersättningar

#### Aktieägartillskott och koncernbidrag

Lämnade och erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition i resultaträkningen. Lämnat aktieägartillskott redovisas i moderföretaget som en ökning av andelens redovisade värde och i det mottagande företaget som en ökning av eget kapital. Moderföretaget gör därefter en prövning huruvida nedskrivningsbehov föreligger.

Återbetalning av ett lämnat aktieägartillskott redovisas som minskning av andelens redovisade värde och en återbetalning av ett erhållet aktieägartillskott redovisas som en minskning av eget kapital när beslutet om återbetalning har fattats.

### Koncernredovisning

#### Dotterföretag

#### Dotterföretag

I koncernredovisningen ingår dotterföretag där moderföretaget direkt eller indirekt innehar bestämmande inflytande. Vid bedömning av om bestämmande inflytande föreligger, tas hänsyn till innehav av finansiella instrument som är potentiellt röstberättigade och som utan dröjsmål kan utnyttjas eller konverteras till röstberättigade andelar (t ex optioner och konvertibla skuldebrev). Bestämmande inflytande föreligger normalt när moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna.

Koncernredovisningen upprättas enligt förvärvsmetoden vilket innebär att dotterföretagens beskattade och obeskattade egna kapital inräknas i koncernens egna kapital endast till den del det intjänas efter förvärvet. Omräkningen av utländska bolag sker enligt dagskursmetoden (se även Värdering i utländsk valuta).

### Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

**Alassio AB**

Org.nr. 556737-9879

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

2024040802508

Not 2 Nettoomsättning	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
<i>Nettoomsättning uppdelad på rörelsegren</i>				
Fastighetsförvaltning	99 632	117 267	0	0
Handel med omsättningsaktier	45 653	53 134	0	0
	<u>145 285</u>	<u>170 401</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Not 3 Inköp och försäljning inom koncernen	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Andel av inköpen som avser koncernföretag	0	0	39	33
Not 4 Övriga rörelseintäkter	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Erhållna stadsbidrag	703	0	0	0
Övrigt	537	571	0	0
	<u>1 240</u>	<u>571</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Not 5 Ersättning till revisorer	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Revisionsuppdrag	501	641	44	90
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	28	3	0	0
Skatterådgivning	75	95	7	7
	<u>604</u>	<u>739</u>	<u>51</u>	<u>97</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

**Alassio AB**

Org.nr. 556737-9879

2024040802509

Not 6 Personal	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
<b>Medelantalet anställda</b>				
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
Medelantal anställda har varit	25,00	26,00	0,00	0,00
varav kvinnor	10,00	10,00	0,00	0,00
<b>Löner, ersättningar m.m.</b>				
Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:				
Styrelsen och VD				
Styrelsens ordförande	1 309	1 240	0	0
Övriga styrelseledamöter	236	217	0	0
VD	1 000	1 106	0	0
Pensionskostnader	107	97	0	0
	<b>2 652</b>	<b>2 660</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Övriga anställda:				
Löner och ersättningar	8 807	8 556	0	0
Pensionskostnader	610	396	0	0
	<b>9 417</b>	<b>8 952</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Sociala kostnader	3 917	3 262	0	0
<b>Summa styrelse och övriga</b>	<b>15 986</b>	<b>14 874</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Not 7 Avskrivningar m.m. på materiella och immateriella anläggningstillgångar fördelade på funktion	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Kostnad för sålda varor	23 328	22 043	0	0
	<b>23 328</b>	<b>22 043</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Värdepapper	67	0	0	0
Räntor	845	36	249	79
Kursdifferens	125	444	0	0
	<b>1 037</b>	<b>480</b>	<b>249</b>	<b>79</b>

**Alassio AB**

Org.nr. 556737-9879

2024040802510

Not 9 Skatt på årets resultat Koncernen	2023	2022
Aktuell skatt	-5 489	-4 566
Uppskjuten skatt	<u>-2 011</u>	<u>-1 027</u>
	-7 500	-5 593
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
Resultat före skatt	23 837	29 426
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-4 910	-6 062
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-28	-51
Ej skattepliktiga intäkter	180	520
Skattemässiga justeringar	-2 725	0
Periodiseringsfond	-17	0
Skatt hänförlig till tidigare år	0	0
Förändring Uppskjuten skatt	0	0
Övrigt	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa	-7 500	-5 593
<b>Moderbolaget</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aktuell skatt	-6	0
Uppskjuten skatt	<u>-16</u>	<u>16</u>
	-22	16
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
Resultat före skatt	3 103	4 924
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-639	-1 014
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	0	0
Ej skattepliktiga intäkter	0	1 030
Skattemässiga justeringar	617	0
Skatt hänförlig till tidigare år	0	0
Förändring Uppskjuten skatt	0	0
Övrigt	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa	-22	16

**Alassio AB**

Org.nr. 556737-9879

**Not 10 Byggnader och mark**

	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	1 094 829	1 091 952	0	0
Inköp	93 285	4 136	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-1 549	-7 445	0	0
Omklassificeringar	103 428	6 186	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 289 993	1 094 829	0	0
Ingående avskrivningar	-109 429	-89 255	0	0
Försäljningar/utrangeringar	480	1 144	0	0
Omklassificeringar	0	0	0	0
Årets avskrivningar	-22 331	-21 318	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-131 280	-109 429	0	0
Ingående uppskrivningar	-325	-625	0	0
Årets nedskrivningar	0	325	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-325	-325	0	0
Utgående redovisat värde	1 158 388	985 075	0	0
Redovisat värde byggnader	1 096 774	922 526	0	0
Redovisat värde markanläggningar	13 034	13 968	0	0
Redovisat värde mark	48 580	48 580	0	0
	1 158 388	985 075	0	0

Fastigheterna har ett värde på 1 732 645 Tsek enligt Värderingsinstitutet HB per den 31 december 2023.

**Not 11 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	17 216	13 337	0	0
Inköp	2 108	5 918	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-660	-2 039	0	0
Omklassificeringar	759	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 423	17 216	0	0
Ingående avskrivningar	-9 614	-10 513	0	0
Försäljningar/utrangeringar	278	1 623	0	0
Årets avskrivningar	-997	-724	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 333	-9 614	0	0
Utgående redovisat värde	9 090	7 602	0	0

**Alassio AB**

Org.nr. 556737-9879

2024040802512

**Not 12 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	105 960	15 937	0	0
Inköp	60 589	96 484	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-275	0	0
Omklassificeringar	-104 187	-6 186	0	0
Utgående redovisat värde	62 362	105 960	0	0

**Not 13 Andelar i koncernföretag  
Koncernen**

		2023-12-31	2022-12-31
Företag	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde
<b>Organisationsnummer</b>			<b>Redovisat värde</b>
Tipp Fastighets AB		3 000	97
556155-4873	Göteborg	100,00%	
Nauthall AB		1 000	6 500
556591-5716	Göteborg	100,00%	
			<u>6 597</u>

**Uppgifter om eget kapital och resultat**

	Eget kapital	Resultat
Tipp Fastighets AB		
Företagets egna kapital	102 216	4 448
Ingående anskaffningsvärde	<u>97</u>	<u>97</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>97</u>	<u>97</u>
Utgående redovisat värde	97	97
Nauthall AB		
Företagets egna kapital	20 920	6 629
Ingående anskaffningsvärde	<u>6 500</u>	<u>6 500</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>6 500</u>	<u>6 500</u>
Utgående redovisat värde	6 500	6 500

**Not 14 Uppskjuten skatt  
Koncernen**

**2023-12-31**

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	41 674	44	8 645
Finansiella anläggningstillgångar	7 470	0	1 568
		44	10 213

**2022-12-31**

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	31 427	60	6 534
Finansiella anläggningstillgångar	8 170	0	1 683
		60	8 217

**Not 15 Upplysningar om aktiekapital**

	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde per aktie</b>
Antal/värde vid årets ingång	1 003	100,00
Antal/värde vid årets utgång	1 003	100,00

**Not 16 Avsättningar**

	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Uppskjuten skatteskuld	10 213	8 217	0	0
	10 213	8 217	0	0

**Not 17 Långfristiga skulder**

	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Amortering inom 2 till 5 år	81 400	68 200	0	0
Amortering efter 5 år	736 397	603 242	0	0
	817 797	671 442	0	0

**Not 18 Checkräkningskredit**

	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	20 700	20 700	0	0

**Alassio AB**

Org.nr. 556737-9879

2024040802514

**Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda intäkter	20 020	13 939	0	0
Upplupna kostnader	10 455	1 605	40	40
Aktiefån	7 047	8 571	0	0
Upplupna räntekostnader	2 896	1 614	390	195
Upplupna löner och sociala kostnader	1 833	1 825	0	0
	42 251	27 554	430	235

**Not 20 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	23 328	22 043	0	0
Orealiserade kursvinster-/förluster	-51	603	0	0
	23 277	22 646	0	0

**Not 21 Likvida medel**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Kassa och bank	27 412	22 363	9	10
	27 412	22 363	9	10

**Not 22 Ställda säkerheter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	1 005 784	915 784	0	0
Företagsinteckningar	7 400	7 400	0	0
Pantsatta värdepapper	89 577	65 541	0	0
Summa ställda säkerheter	1 101 761	988 725	0	0

**Not 23 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
 Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**Alassio AB**  
Org.nr. 556737-9879

2024040802515

Torslanda den 5 april 2024.

Eigil Jakobsen Loft

Maria Nord Loft

Emilie Loft

Vår revisionsberättelse har lämnats den 5 april 2024.

BDO Göteborg AB

Katarina Eklund  
Auktoriserad revisor

2024040802516



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
05.04.2024 09:41

SENT BY OWNER:  
Freddie Hansson · 05.04.2024 08:20

DOCUMENT ID:  
ByIRf\_G6kA

ENVELOPE ID:  
B1CzOMTJR-ByIRf\_G6kA

DOCUMENT NAME:  
Alassio Årsredovisning 2023.pdf  
18 pages

## Activity log

RECIPIENT	SIGNATURE	TIMES COMPLETED	METHOD	DETAILS
1. EMILIE LOFT emilie@amhult2.se	Signed Authenticated	05.04.2024 08:21 05.04.2024 08:20	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1988/10/27) IP: 195.67.18.242
2. MARIA BEATRICE NORD LOFT maria@amhult2.se	Signed Authenticated	05.04.2024 08:22 05.04.2024 08:21	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/11/18) IP: 178.239.250.51
3. EIGIL JAKOBSEN LOFT eigil@amhult2.se	Signed Authenticated	05.04.2024 09:38 05.04.2024 09:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1936/08/23) IP: 195.67.18.242
4. KATARINA EKLUND katarina eklund@bdo.se	Signed Authenticated	05.04.2024 09:41 05.04.2024 09:39	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/03/07) IP: 217.119.170.26

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Alassio AB  
Org.nr. 556737-9879

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Alassio AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en

väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för

styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

#### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

##### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Alassio AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

##### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

##### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

##### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

BDO Göteborg AB

Katarina Eklund  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:



2024040802519



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
05.04.2024 09:41  
SENT BY OWNER  
Freddie Hansson · 04.04.2024 15:23  
DOCUMENT ID:  
ryp1972JC  
ENVELOPE ID:  
SJhJ57h1A-ryp1972JC

DOCUMENT NAME:  
001 Revisionsberättelser ISA\_AB.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIME STAMP (UTC)	METHOD	DETAILS
1. KATARINA EKLUND katarina eklund@bdo.se	Signed Authenticated	05.04.2024 09:41 05.04.2024 09:39	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/03/07) IP: 217.119.170.26

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

## Custom events

No custom events related to this document

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

