

Årsredovisning
för
ADA Försäljning 1 AB
559315-3678

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2025-06-30

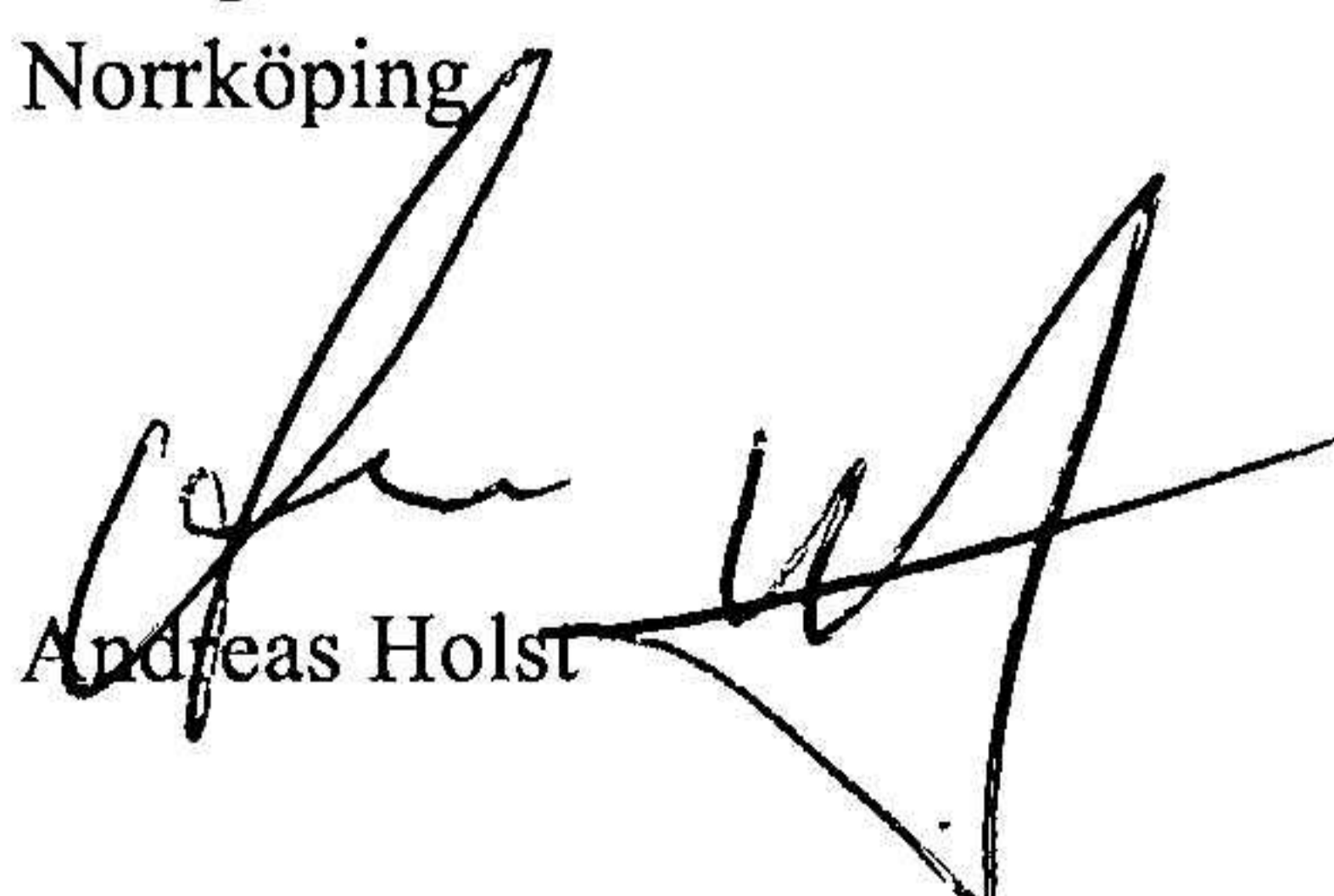
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ADA Försäljning 1 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 29/12-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

2025-12-29

Norrköping

Andreas Holst



Årsredovisning
för
ADA Försäljning 1 AB

559315-3678

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2025-06-30

Styrelsen för ADA Försäljning 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning genom dotterbolag, förvaltning av förvaltning av värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Denna årsredovisning är även att anse som en första kontrollbalansräkning.

Bolaget har även bytt namn under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023	2022	2021
	(18 mån)			(9 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7 662	-379	33 283	14 514
Soliditet (%)	neg	64	62	61

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	8 797 313	-378 644	8 443 669
Utdelning		-8 000 000		-8 000 000
Balanseras i ny räkning		-378 644	378 644	0
Årets resultat			-7 661 706	-7 661 706
Belopp vid årets utgång	25 000	418 669	-7 661 706	-7 218 037

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	418 669
årets förlust	-7 661 706
	-7 243 037
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-7 243 037
	-7 243 037

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2025-06-30 (18 mån)	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 875	-6 501
Summa rörelsekostnader		-5 875	-6 501
Rörelseresultat		-5 875	-6 501
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		12 500	-57 349
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-6 784 898	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-883 433	-314 794
Summa finansiella poster		-7 655 831	-372 143
Resultat efter finansiella poster		-7 661 706	-378 644
Resultat före skatt		-7 661 706	-378 644
Årets resultat		-7 661 706	-378 644

Balansräkning

Not

2025-06-30

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	25 000	57 500
Fordringar hos koncernföretag	4	0	12 761 831
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	12 819 331
Summa anläggningstillgångar		25 000	12 819 331

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		0	383 567
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 500	0
Summa kortfristiga fordringar		1 500	383 567

Kassa och bank

Kassa och bank		0	437
Summa kassa och bank		0	437
Summa omsättningstillgångar		1 500	384 004

SUMMA TILLGÅNGAR

26 500

13 203 335

Balansräkning

Not

2025-06-30

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

418 669

8 797 313

Årets resultat

-7 661 706

-378 644

Summa fritt eget kapital

-7 243 037

8 418 669

Summa eget kapital

-7 218 037

8 443 669

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

7 190 162

4 192 916

Summa långfristiga skulder

7 190 162

4 192 916

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 375

0

Övriga skulder

50 000

566 750

Summa kortfristiga skulder

54 375

566 750

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

26 500

13 203 335

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Arkö Bostad AB, org.nr 559097-1585 i konkurs.
Moderbolaget har sitt säte i Norrköping.

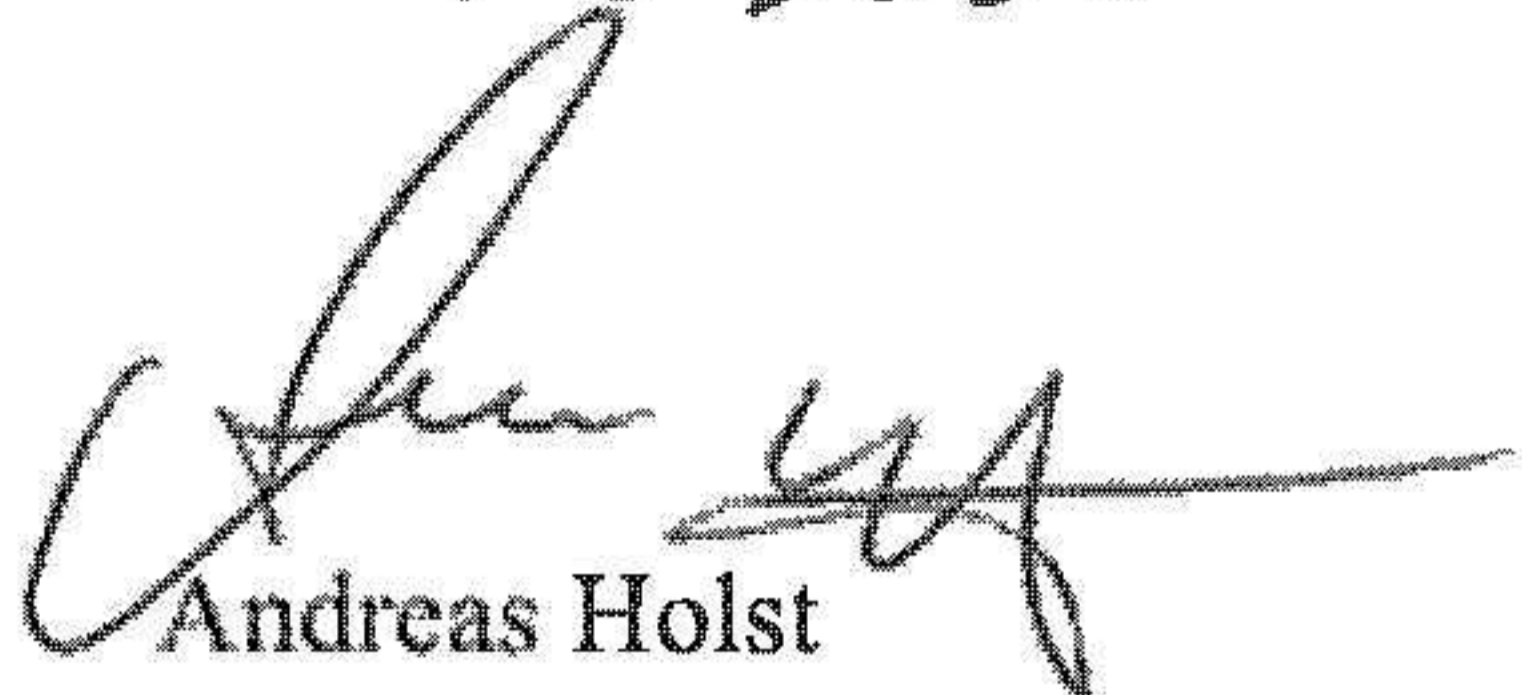
Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	57 500	57 500
Försäljningar	-32 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	57 500
Utgående redovisat värde	25 000	57 500

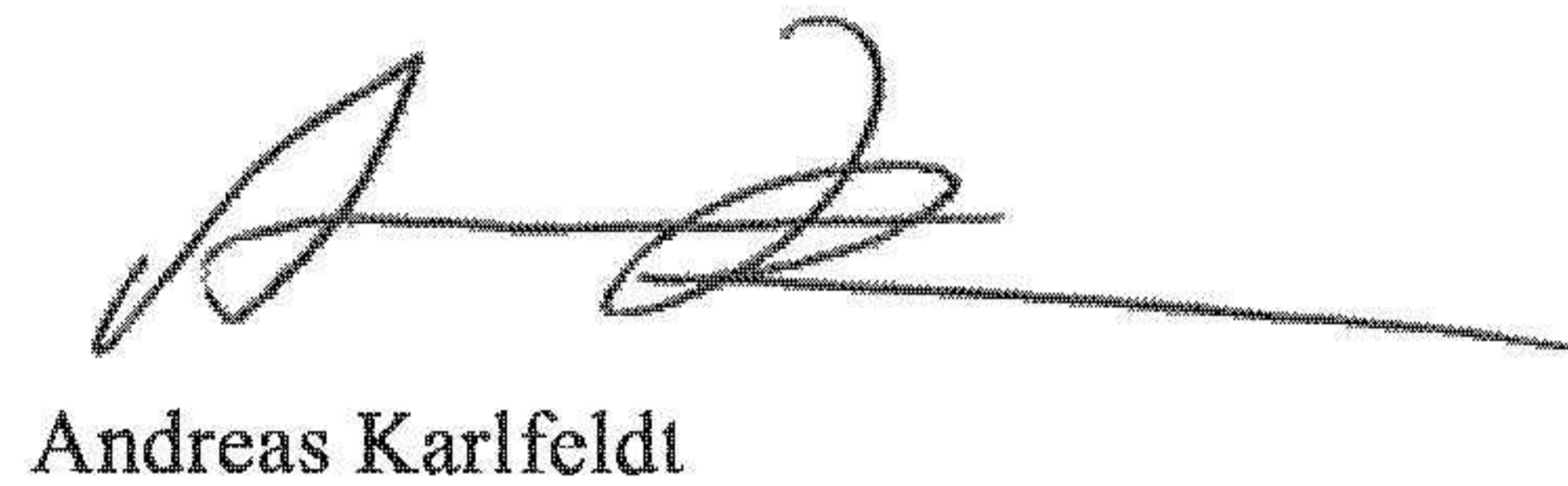
Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-06-30	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 761 831	15 103 831
Tillkommande fordringar	0	3 213 000
Avgående fordringar	-6 360 500	-5 555 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 401 331	12 761 831
Årets nedskrivningar	-6 401 331	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-6 401 331	0
Utgående redovisat värde	0	12 761 831

Norrköping 2025-12-29



Andreas Holst
Ordförande



Andreas Karlfeldt



Daniel Karlfeldt