

Årsredovisning

för

Kleva Fastigheter & Bygg AB

556689-0330

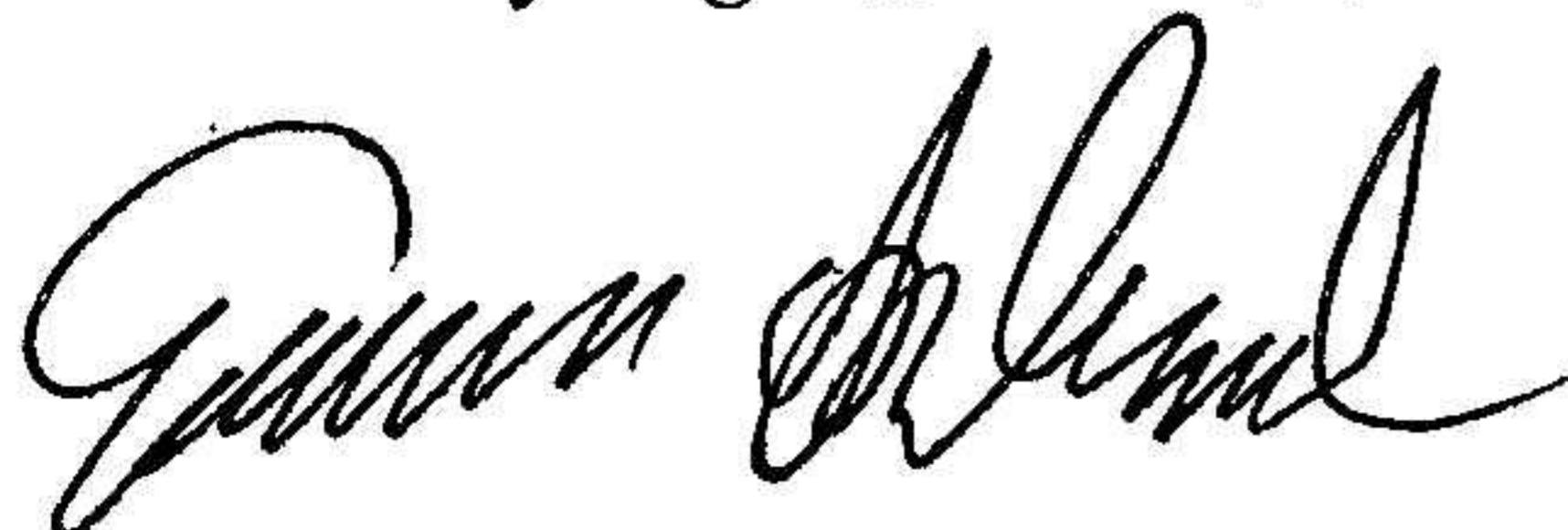
Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kleva Fastigheter & Bygg AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 18 november 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mörbylånga den 18 november 2025



Nils Gunnar Asplund

Årsredovisning

för

Kleva Fastigheter & Bygg AB

556689-0330

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Styrelsen för Kleva Fastigheter & Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver tomtrörelse.

Bolaget ägde vid räkenskapsårets början och slut fastigheten Mörbylångra Resmo 1:17.

Företaget har sitt säte i Vaxholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-22	-41	-13	-4
Soliditet (%)	44,7	50,8	71,7	73,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	26 593	-40 642	85 951
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-40 642	40 642	0
Årets resultat			-22 119	-22 119
Belopp vid årets utgång	100 000	-14 049	-22 119	63 832

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-14 049
årets förlust	-22 119
	-36 168
behandlas så att i ny räkning överföres	-36 168
	-36 168

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-22 126

-40 650

Summa rörelsekostnader

-22 126

-40 650

Rörelseresultat

-22 126

-40 650

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

7

8

Summa finansiella poster

7

8

Resultat efter finansiella poster

-22 119

-40 642

Resultat före skatt

-22 119

-40 642

Årets resultat

-22 119

-40 642

2025112403528

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar

100 000

100 000

Summa varulager

100 000

100 000

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8 029

24 115

Summa kortfristiga fordringar

8 029

24 115

Kassa och bank

Kassa och bank

34 895

45 155

Summa kassa och bank

34 895

45 155

Summa omsättningstillgångar

142 924

169 270

SUMMA TILLGÅNGAR

142 924

169 270

2025112403529

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-14 049

26 593

Årets resultat

-22 119

-40 642

Summa fritt eget kapital

-36 168

-14 049

Summa eget kapital

63 832

85 951

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

74 717

74 717

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 375

8 602

Summa kortfristiga skulder

79 092

83 319

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

142 924

169 270

2025112403530

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Mörbylånga den 18 november 2025



Nils Gunnar Asplund
Ordförande

2025112403531