

Årsredovisning

för

**H-FS Fhult AB**

**559337-1973**

Räkenskapsår 2023-05-01--2024-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat och balansräkning blivit fastställd på årsstämman 2024-09-11. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ängelholm 2024-09-11

  
Kenneth Karlsson

### Årsredovisning för tiden 2023-05-01--2024-04-30

Styrelsen för H-FS Fhult AB får härmed avge årsredovisning för tiden 2023-05-01 -- 2024-04-30. Bolaget bildades 2021-08-24 och redovisningen för 2021/2022 omfattar således verksamheten från den dagen.

### Förvaltningsberättelse

#### **Ägandeförhållanden**

H-FS Fhult AB ägs till 100% av H-FS Förvaltning AB (559337-1965).

#### **Allmänt om verksamheten**

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fast egendom och aktier samt därmed förenlig verksamhet.

#### **Flerårsöversikt**

Nyckeltal	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	1 464 883	1 380 746	373 582
Resultat efter finansiella poster	510 654	507 391	72 281
Soliditet (%)	1	1	1

#### **Förändring eget kapital**

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	25 000,00	57 309,00	-3 483,85
Disp enligt årsstämma		-3 483,85	3 483,85
Årets resultat			313,05
Utgående balans	25 000,00	53 825,15	313,05

#### **Förslag till vinstdisposition**

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserad vinst, kronor	53 825,15
Årets resultat, kronor	<u>313,05</u>
	54 138,20
Styrelsens förslag till vinstdisposition:	
Balanseras i ny räkning	<u>54 138,20</u>
	54 138,20

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet för räkenskapsåret och ställning per 2024-04-30 hänvisas till efterföljande resultat och balansräkning.

H-FS Fhult AB  
559337-1973

2 (7)

2024102102849

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>2023-05-01- 2024-04-30</b>	<b>2022-05-01- 2023-04-30</b>
Nettoomsättning	<u>1 464 883,00</u>	<u>1 380 746,15</u>
<b>Summa nettoomsättning</b>	<b>1 464 883,00</b>	<b>1 380 746,15</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>		
Fastighetskostnader	-510 159,00	-429 349,00
Övriga externa kostnader	-54 733,95	-49 319,00
Avskrivningar enligt plan	Not 2 <u>-168 101,00</u>	<u>-168 101,00</u>
<b>Summa rörelsens kostnader</b>	<b>-732 993,95</b>	<b>-646 769,00</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>731 889,05</b>	<b>733 977,15</b>
<i>Finansiella poster</i>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>-221 235,00</u>	<u>-226 586,00</u>
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-221 235,00</b>	<b>-226 586,00</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>510 654,05</b>	<b>507 391,15</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>		
Lämnade koncernbidrag	<u>-510 000,00</u>	<u>-510 000,00</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-510 000,00</b>	<b>-510 000,00</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>654,05</b>	<b>-2 608,85</b>
Skatt på årets resultat	<u>-341,00</u>	<u>-875,00</u>
<b>Årets resultat</b>	<b>313,05</b>	<b>-3 483,85</b>

BALANSRÄKNING PER	2024-04-30	2023-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar:</b>		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	Not 3	
Byggnader och mark	<u>9 405 515,00</u>	<u>9 573 616,00</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>	<b>9 405 515,00</b>	<b>9 573 616,00</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>9 405 515,00</b>	<b>9 573 616,00</b>
<b>Omsättningstillgångar:</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	0,00	5 532,00
Fordringar koncernföretag	0,00	100 000,00
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	<u>36 188,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>36 188,00</b>	<b>105 532,00</b>
<i>Kassa och bank</i>	<b>79 633,20</b>	<b>83 303,15</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>115 821,20</b>	<b>188 835,15</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>9 521 336,20</b>	<b>9 762 451,15</b>

BALANSRÄKNING PER	2024-04-30	2023-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<i>Eget kapital:</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000,00	25 000,00
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	53 825,15	57 309,00
Årets resultat	<u>313,05</u>	<u>-3 483,85</u>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>79 138,20</b>	<b>78 825,15</b>
<i>Långfristiga skulder</i>	Not 4	
Skulder till koncernföretag	<u>2 150 000,00</u>	<u>2 090 000,00</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 150 000,00</b>	<b>2 090 000,00</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Leverantörsskulder	56 516,00	20 233,00
Skulder till koncernföretag	0,00	535 556,00
Skatteskuld	50 200,00	64 831,00
Övriga skulder	6 902 030,00	6 701 000,00
Upplupna kostnader, förutbetalda intäkter	<u>283 452,00</u>	<u>272 006,00</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>7 292 198,00</b>	<b>7 593 626,00</b>
<b>SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>	<b>9 521 336,20</b>	<b>9 762 451,15</b>

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Not 1 - Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K 2).

#### *Fordringar, skulder och avsättningar*

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

#### *Anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Byggnader

2%

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Koncernredovisning*

Av årets inköp avser 0 kr inköp från andra koncernbolag. Av årets försäljning avser 0 kr försäljning till andra koncernbolag.

2024102102851

<u>Not 2 - Avskrivningar</u>	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
<u>Avskrivningar enligt plan</u>		
Byggnader och mark	<u>168 101,00</u>	<u>168 101,00</u>
Summa avskrivningar enligt plan	<u>168 101,00</u>	<u>168 101,00</u>
<u>Not 3 - Anläggningar</u>	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
<u>Byggnader och mark</u>		
Ingående anskaffningsvärde	9 835 770,00	9 434 000,00
Inköp	<u>0,00</u>	<u>401 770,00</u>
Utgående ack. anskaffningsvärden	9 835 770,00	9 835 770,00
Ingående ack. avskrivningar	-262 154,00	-94 053,00
Årets avskrivningar	<u>-168 101,00</u>	<u>-168 101,00</u>
Utgående ack. avskrivningar	-430 255,00	-262 154,00
Planenligt restvärde	9 405 515,00	9 573 616,00
<u>Not 4 - Långfristiga skulder</u>	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
Sömmen Fastighets AB	<u>2 150 000,00</u>	<u>2 090 000,00</u>
Summa	<u>2 150 000,00</u>	<u>2 090 000,00</u>

Not 5 - Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

	<u>2024-04-30</u>	<u>2023-04-30</u>
<b>Ställda säkerheter</b>		
Fastighetsinteckningar	0,00	0,00
<b>Eventualförpliktelser</b>		
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Ängelholm 2024- 09-10

  
Kenneth Karlsson

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:  
