

# Årsredovisning

för

## Dala Service AB

556405-6520

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dala Service AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-01-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Leksand 2023-01-26



Ted Danielsson

Styrelsen och verkställande direktören för Dala Service AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och städverksamhet.

Företaget har sitt säte i Leksand.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Företaget har under året avyttrat städverksamheten. Efter avyttringen har bolaget enbart bedrivit fastighetsförvaltning.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	7 603	16 968	17 553	20 452
Resultat efter finansiella poster	7 957	2 008	1 343	2 793
Soliditet (%)	71,7	34,5	37,6	33,5

Omsättningen har minskat på grund av att städverksamheten har avyttrats.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 717 987	1 574 132	<b>3 412 119</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 500 000		<b>-1 500 000</b>
Balanseras i ny räkning			1 574 132	-1 574 132	<b>0</b>
Årets resultat				5 642 370	<b>5 642 370</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 792 119</b>	<b>5 642 370</b>	<b>7 554 489</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 792 119
årets vinst	5 642 370
	<b>7 434 489</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 500 kronor per aktie)	1 500 000
i ny räkning överföres	5 934 489
	<b>7 434 489</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-09-01  
-2022-08-31

2020-09-01  
-2021-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		7 602 752	16 967 608
Övriga rörelseintäkter		8 686 732	1 644 531
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>16 289 484</b>	<b>18 612 139</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-112 762	-284 245
Övriga externa kostnader		-1 794 359	-3 559 197
Personalkostnader	2	-6 764 738	-12 418 784
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-194 352	-295 474
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 866 211</b>	<b>-16 557 700</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>7 423 273</b>	<b>2 054 439</b>

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag		600 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 927	29 907
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 578	141
Räntekostnader och liknande resultatposter		-85 490	-76 220
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>534 015</b>	<b>-46 172</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>7 957 288</b>	<b>2 008 267</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändringar av periodiseringsfonder		-1 000 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>6 957 288</b>	<b>2 008 267</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-1 314 918	-434 135
<b>Årets resultat</b>		<b>5 642 370</b>	<b>1 574 132</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	0	8 333
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>8 333</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	931 786	1 035 554
Inventarier, verktyg och installationer	5	217 540	418 913
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 149 326</b>	<b>1 454 467</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	160 100	160 100
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	1 106 760	1 306 760
Andra långfristiga fordringar	8	4 248 484	1 708 750
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 515 344</b>	<b>3 175 610</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 664 670</b>	<b>4 638 410</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		33 463	2 637 318
Fordringar hos koncernföretag		75 171	0
Övriga fordringar		197 485	300 017
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		365 859	803 881
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>671 978</b>	<b>3 741 216</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		4 315 234	1 510 339
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 315 234</b>	<b>1 510 339</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 987 212</b>	<b>5 251 555</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 651 882</b>	<b>9 889 965</b>

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 792 119

1 717 987

Årets resultat

5 642 370

1 574 132

**Summa fritt eget kapital**

**7 434 489**

**3 292 119**

**Summa eget kapital**

**7 554 489**

**3 412 119**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 000 000

0

**Summa obeskattade reserver**

**1 000 000**

**0**

#### Långfristiga skulder

9

Övriga skulder

978 000

1 094 500

**Summa långfristiga skulder**

**978 000**

**1 094 500**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

63 044

116 208

Skatteskulder

655 336

0

Övriga skulder

1 090 267

2 422 975

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

310 746

2 844 163

**Summa kortfristiga skulder**

**2 119 393**

**5 383 346**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**11 651 882**

**9 889 965**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill 5 år

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år  
Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	18	34

### Not 3 Goodwill

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Försäljningar/utrangeringar	-50 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>
Ingående avskrivningar	-41 667	-31 667
Försäljningar/utrangeringar	41 667	
Årets avskrivningar		-10 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-41 667</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>8 333</b>

### Not 4 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 112 833	3 112 833
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 112 833</b>	<b>3 112 833</b>
Ingående avskrivningar	-2 077 279	-1 973 511
Årets avskrivningar	-103 768	-103 768
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 181 047</b>	<b>-2 077 279</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>931 786</b>	<b>1 035 554</b>

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 032 624	3 032 624
Försäljningar/utrangeringar	-1 988 410	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 044 214</b>	<b>3 032 624</b>
Ingående avskrivningar	-2 613 712	-2 432 006
Försäljningar/utrangeringar	1 877 621	
Årets avskrivningar	-90 584	-181 706
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-826 675</b>	<b>-2 613 712</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>217 539</b>	<b>418 912</b>

*Handwritten signature*

**Not 6 Andelar i koncernföretag**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	160 100	160 100
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>160 100</b>	<b>160 100</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>160 100</b>	<b>160 100</b>

**Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 306 760	1 652 960
Inköp	0	30 000
Försäljningar	-200 000	-376 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 106 760</b>	<b>1 306 760</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 106 760</b>	<b>1 306 760</b>

**Not 8 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 708 750	1 405 750
Tillkommande fordringar	2 539 734	403 000
Avgående fordringar	0	-100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 248 484</b>	<b>1 708 750</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 248 484</b>	<b>1 708 750</b>

**Not 9 Långfristiga skulder**

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Övriga skulder	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Leksand 2023-01-24

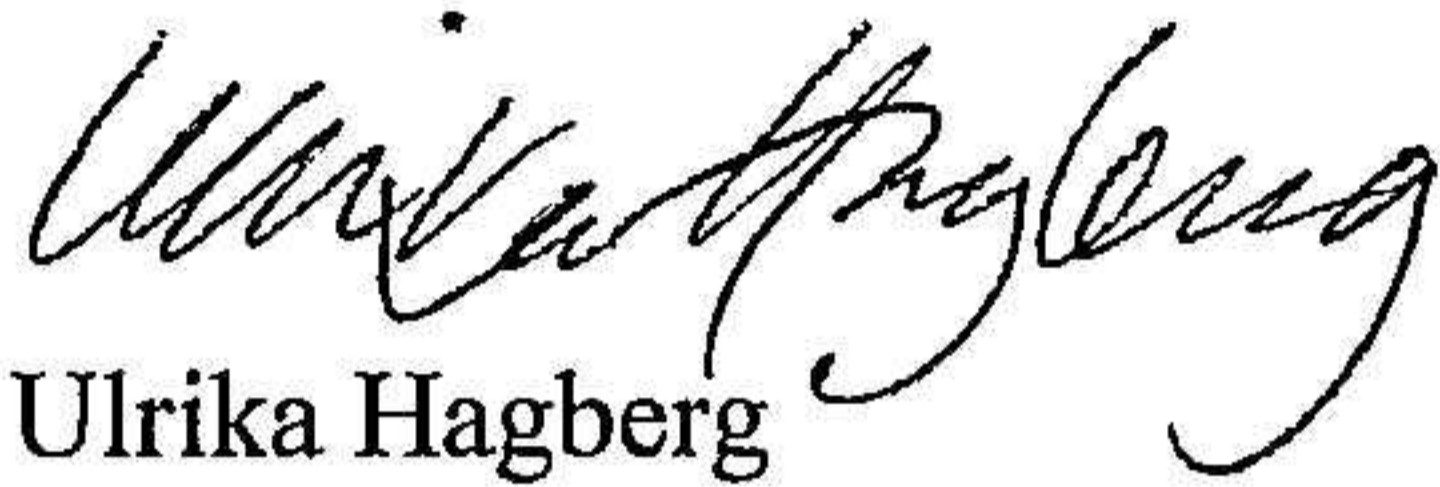


Ted Danielsson  
Verkställande direktör



Mikael Back

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-01-26.



Ulrika Hagberg  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Dala Service AB  
Org.nr. 556405-6520

### Rapport om årsredovisningen

#### **Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Dala Service AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Dala Service ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Dala Service AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### **Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Dala Service AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Dala Service AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:



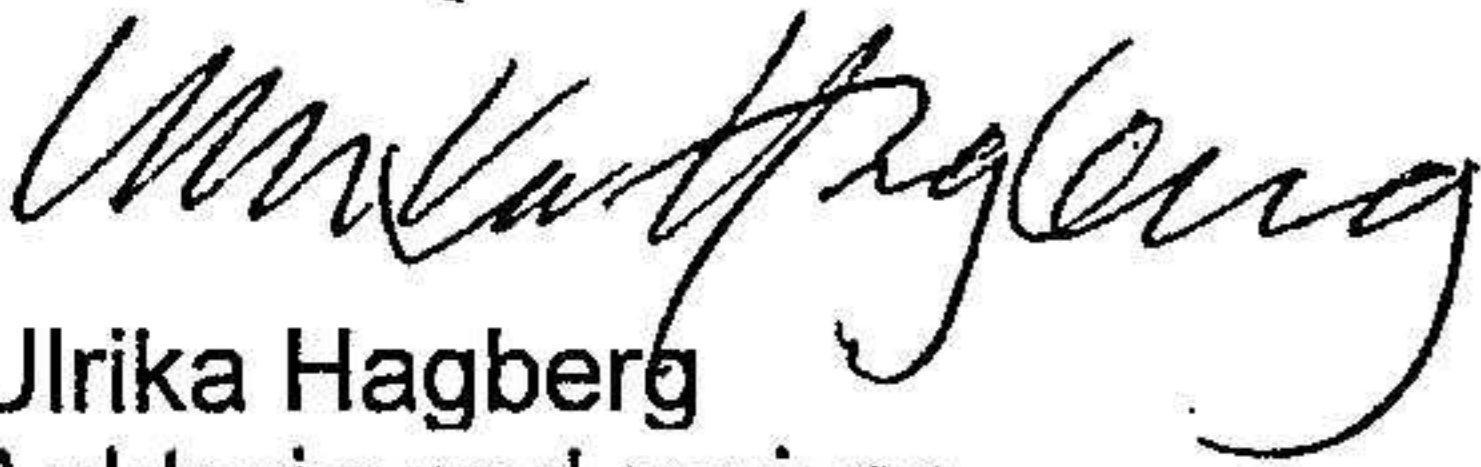
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Leksand den 26 januari 2023

  
Ulrika Hagberg  
Auktoriserad revisor

**Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:**

Monica Werkmästar