

# Årsredovisning

## Höga Kusten Varvet AB

556752-6784

Styrelsen och verkställande direktören för Höga Kusten Varvet AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

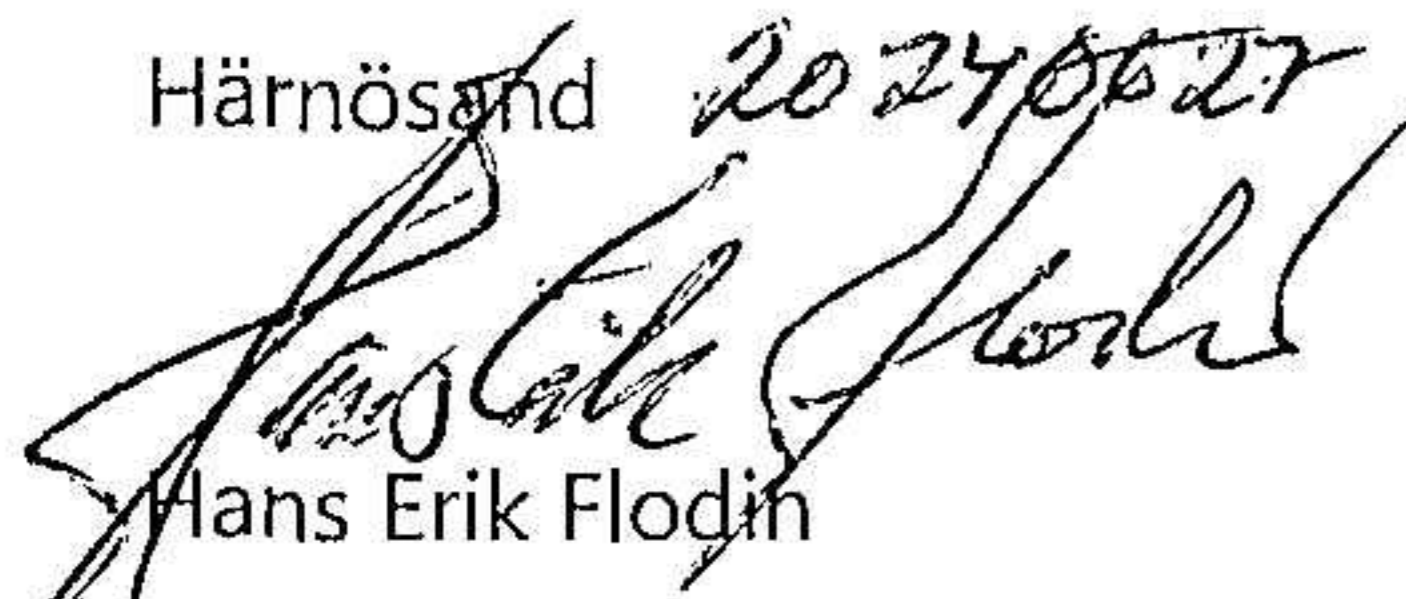
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Höga Kusten Varvet AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma <sup>27/6</sup> 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Härnösand 2024-06-27

  
Hans Erik Flodin

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Verksamhet

Företagets bedriver fastighetsförvaltning och varvsverksamhet såsom reparation, underhåll samt förvaring av båtar och fartyg.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	9 913	5 801	5 871	362
Resultat efter finansiella poster	-960	-1 874	472	-112
Balansomslutning	12 901	12 230	11 193	9 722
Soliditet %	15	8	25	25

Nettoomsättningen har ökat då företaget har antagit fler projekt. Företagets hyresintäkter har också ökat då lokaler hyrdes ut bara under en del av 2022.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	2 319 437	-1 772 266	947 171
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Balanseras i ny räkning		-1 772 266	1 772 266	0
Aktieägartillskott		2 000 000		2 000 000
Årets resultat			-960 013	-960 013
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>400 000</b>	<b>2 547 171</b>	<b>-960 013</b>	<b>1 987 158</b>

### RESULTATDISPOSITION

#### Medel att disponera:

Balanserat resultat	547 171
Aktieägartillskott	2 000 000
Årets resultat	-960 013
<i>Summa</i>	<i>1 587 158</i>

#### Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 587 158
<i>Summa</i>	<i>1 587 158</i>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



# RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		
Nettoomsättning	9 913 139	5 801 010
Övriga rörelseintäkter	223 456	289 683
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>10 136 595</b>	<b>6 090 693</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Köpta tjänster	-1 421 516	-1 086 891
Material och förnödenheter	-1 046 131	-669 169
Övriga externa kostnader	-4 221 269	-2 340 881
Personalkostnader	-3 951 413	-3 309 206
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-471 269	-372 593
Övriga rörelsekostnader	-13 823	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-11 125 421</b>	<b>-7 778 740</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-988 826</b>	<b>-1 688 047</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	43 471	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-14 658	-185 475
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>28 813</b>	<b>-185 475</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-960 013</b>	<b>-1 873 522</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfond	0	101 256
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>101 256</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-960 013</b>	<b>-1 772 266</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-960 013</b>	<b>-1 772 266</b>

*or*

2024071910946

# BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	8 096 159	8 373 476
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 443 017	1 206 426
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>9 539 176</i>	<i>9 579 902</i>

**Summa anläggningstillgångar** 9 539 176 9 579 902

### Omsättningstillgångar

#### Varulager m.m.

Övriga lagertillgångar		0	44 266
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>0</i>	<i>44 266</i>

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		2 131 395	2 037 240
Övriga fordringar		110 939	337 911
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		149 666	117 758
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>2 392 000</i>	<i>2 492 909</i>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		969 971	112 568
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>969 971</i>	<i>112 568</i>

**Summa omsättningstillgångar** 3 361 971 2 649 743

**SUMMA TILLGÅNGAR** 12 901 147 12 229 645

2024071910947

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	400 000	400 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	400 000	400 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 547 171	2 319 437
Årets resultat	-960 013	-1 772 266
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 587 158	547 171
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 987 158</b>	<b>947 171</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	5	8 498 778
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>8 298 778</b>	<b>8 498 778</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	188 790	168 963
Aktuella skatteskulder	0	112 480
Övriga skulder	1 091 439	1 046 930
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 334 982	1 455 323
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 615 211</b>	<b>2 783 696</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>12 901 147</b>	<b>12 229 645</b>

*Om*

## NOTER

### Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisnings- och värderingsprinciper är oförändrade i jämförelse med föregående år.

#### Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av det som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Avdrag har gjorts för handelsrabatter, mängdrabatter och liknande prisavdrag.

#### Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal

Inkomsten från tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Tjänsteuppdrag till fast pris redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs enligt regeln om successiv vinstavräkning. Det ekonomiska utfallet från uppdrag till fast pris beräknas genom att uppdragsinkomsten och de uppdragsutgifter som är hänförliga till uppdraget redovisas som intäkt respektive kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen.

Kan det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisar företaget endast en intäkt som motsvarande de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten redovisar företaget omgående den befarade förlusten i resultaträkningen.

Färdigställandegraden har beräknats som på balansdagen nedlagda utgifter i relation till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade dellikvider redovisas i balansräkningen. Upparbetade men ej fakturerade intäkter redovisas som kortfristiga fordringar i posten Upparbetad men ej fakturerad intäkt. Fakturerade men ej upparbetade intäkter redovisas som kortfristiga skulder i posten Fakturerad men ej upparbetad intäkt.

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Nedanstående nyttjandeperiods används.

Typ	Nyttjandeperiod	Procent
Byggnader och mark	20-50 år	2-5
Inventarier, verktyg och installationer	10	10

Not 2	Medelantalet anställda	2023	2022
	Medelantalet anställda	8	7

Not 3	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	8 836 307	6 950 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	0	1 886 307
	Utgående anskaffningsvärden	8 836 307	8 836 307
	Ingående avskrivningar	-462 831	-241 137
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-277 317	-221 694
	Utgående avskrivningar	-740 148	-462 831
	<b>Redovisat värde</b>	<b>8 096 159</b>	<b>8 373 476</b>
	Taxeringsvärden	5 625 000	5 625 000

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 508 993	1 283 680
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	430 543	225 313
	Utgående anskaffningsvärden	1 939 536	1 508 993
	Ingående avskrivningar	-302 567	-151 668
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-193 952	-150 899
	Utgående avskrivningar	-496 519	-302 567
	<b>Redovisat värde</b>	<b>1 443 017</b>	<b>1 206 426</b>

*M*

2024071910950

Not 5 Förfallotid skulder 2023-12-31 2022-12-31

Utgörs av lån från närstående personer. Amorteringsplan saknas.

UNDERSKRIFTER

Hämösand 2024-06-27



Hans Erik Flodin

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-27

KPMG AB



Therese Malmgren  
Auktoriserad revisor

2024071910951

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Höga Kusten Varvet AB, org. nr 556752-6784

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Höga Kusten Varvet AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Höga Kusten Varvet ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Höga Kusten Varvet AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Höga Kusten Varvet AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Höga Kusten Varvet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Bolaget har vid flera tillfällen inte betalat skatter och avgifter i rätt tid.

Sundsvall den 27 juni 2024

KPMG AB



Therese Malmgren  
Auktoriserad revisor