

# ÅRSREDOVISNING

för

## KL Gruppen i Hovmantorp AB

Org.nr. 556609-0634


Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i KL Gruppen i Hovmantorp AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-10-22

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hovmantorp 2024-10-23



Ulf Åström

# ÅRSREDOVISNING

för

## KL Gruppen i Hovmantorp AB

Org.nr. 556609-0634

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

# KL Gruppen i Hovmantorp AB

Org.nr. 556609-0634

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Hovmantorp

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	1 121 995	1 121 828	1 040 393	339 995
Resultat efter finansiella poster	766 664	2 883 507	510 903	395 710
Soliditet (%)	31,38	48,78	32,77	27,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 878 970	588 851	2 567 821
Balanseras i ny räkning		588 851	-588 851	0
Årets resultat			49 616	49 616
Belopp vid årets utgång	100 000	2 467 821	49 616	2 617 437

### Resultatdisposition

#### Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 467 821
Årets resultat	49 616
	<u>2 517 437</u>

#### Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 517 437
	<u>2 517 437</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# KL Gruppen i Hovmantorp AB

Org.nr. 556609-0634

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 121 995	1 121 828
Övriga rörelseintäkter		0	2 235 276
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>1 121 995</u>	<u>3 357 104</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-37 877
Övriga externa kostnader		-163 966	-239 713
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-165 866	-139 585
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-329 832</u>	<u>-417 175</u>
<b>Rörelseresultat</b>		792 163	2 939 929
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		66 980	322
Räntekostnader och liknande resultatposter		-92 479	-56 744
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-25 499</u>	<u>-56 422</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		766 664	2 883 507
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-700 000	-1 900 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	-240 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-700 000</u>	<u>-2 140 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		66 664	743 507
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-17 048	-154 656
<b>Årets resultat</b>		<u>49 616</u>	<u>588 851</u>

2024102405022

U

**KL Gruppen i Hovmantorp AB**

Org.nr. 556609-0634

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR**

Not

2024-04-30

2023-04-30

**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

6 422 720

2 766 837

Inventarier, verktyg och installationer

3

12 894

17 643

**Summa materiella anläggningstillgångar**

6 435 614

2 784 480

**Summa anläggningstillgångar**

6 435 614

2 784 480

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

171 846

347 876

Övriga fordringar

145 506

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

21 355

18 085

**Summa kortfristiga fordringar**

338 707

365 961

**Kassa och bank**

Kassa och bank

3 151 890

3 112 294

**Summa kassa och bank**

3 151 890

3 112 294

**Summa omsättningstillgångar**

3 490 597

3 478 255

**SUMMA TILLGÅNGAR**

9 926 211

6 262 735

2024102405023

JA

**KL Gruppen i Hovmantorp AB**

Org.nr. 556609-0634

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2024-04-30

2023-04-30

**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

2 467 821

1 878 970

Årets resultat

49 616

588 851

**Summa fritt eget kapital**

2 517 437

2 467 821

**Summa eget kapital**

2 617 437

2 567 821

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

614 000

614 000

**Summa obeskattade reserver**

614 000

614 000

**Långfristiga skulder**

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 820 000

0

Skulder till koncernföretag

2 600 000

1 900 000

Övriga skulder

1 000 000

1 000 000

**Summa långfristiga skulder**

6 420 000

2 900 000

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

120 000

0

Skatteskulder

0

25 886

Övriga skulder

297

43 478

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

154 477

111 550

**Summa kortfristiga skulder**

274 774

180 914

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

9 926 211

6 262 735

2024102405024

WA

# KL Gruppen i Hovmantorp AB

Org.nr. 556609-0634

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

#### Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	25
Inventarier, verktyg och installationer	10

### Noter till balansräkningen

#### Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 655 000	6 655 000
Försäljningar/utrangeringar	3 817 000	-3 000 000
Utgående anskaffningsvärden	7 472 000	3 655 000
Ingående avskrivningar	-888 163	-987 533
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	234 206
Årets avskrivningar	-161 117	-134 836
Utgående avskrivningar	-1 049 280	-888 163
Redovisat värde	6 422 720	2 766 837

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	47 490	47 490
Utgående anskaffningsvärden	47 490	47 490
Ingående avskrivningar	-29 847	-25 098
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	-4 749	-4 749
Utgående avskrivningar	-34 596	-29 847
Redovisat värde	12 894	17 643

#### Not 4 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Förfaller senare än 5 år	5 940 000	2 900 000

### Övriga noter

LA

# KL Gruppen i Hovmantorp AB

Org.nr. 556609-0634

## NOTER

Not 5	Ställda säkerheter	2024-04-30	2023-04-30
	Fastighetsinteckningar	10 600 000	10 600 000
	Företagsinteckningar	400 000	400 000
	Summa ställda säkerheter	<u>11 000 000</u>	<u>11 000 000</u>
Not 6	Eventualförpliktelser	2024-04-30	2023-04-30
		<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0

## Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Malmeforsgruppen AB, Org. nr 556844-9465, säte Hovmantorp.

## Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

LA

Hovmantorp 2024-10-19



Ulf Åström

Min revisionsberättelse har lämnats den 18/10 2024.



Lars Engström

Auktoriserad revisor / Medlem i Far

2024102405027

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



**REVISIONSBERÄTTELSE**Till bolagsstämman i KL Gruppen i Hovmantorp AB  
Org.nr. 556609-0634**Rapport om årsredovisningen****Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för KL Gruppen i Hovmantorp AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KL Gruppen i Hovmantorp ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till KL Gruppen i Hovmantorp AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

**Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för KL Gruppen i Hovmantorp AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till KL Gruppen i Hovmantorp AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fördöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 18 oktober 2024



Lars Engström

Auktoriserad revisor / Medlem i Far

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: