

ÅRSREDOVISNING

för

Landets Goda Utvecklings AB

Org.nr. 559223-0279

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Landets Goda Utvecklings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 26 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Kisa den 26 maj 2023



Erik Andersson

Landets Goda Utvecklings AB

Org.nr. 559223-0279

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget registrerades under 2019 och dess huvudsakliga verksamhet är att bedriva handel med lokalproducerade varor i egen butik, Landets Goda Specerihandel, i Kisa, Kinda kommun. Under 2022 förändrades verksamhetsinriktningen mot att bedriva hotell- och konferensverksamhet i Kisa Wårdshus.

Företagets säte är Kinda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vid årsskiftet 2021/2022 stängde butiken i kulturfastigheten Dalkulla på Storgatan 10B och flyttade till Kisa Wårdshus för att möjliggöra en utökning av verksamheten genom att börja bedriva hotell- och konferensverksamhet kombinerat med butiksverksamheten. Butiken öppnade igen i de nya lokalerna i slutet av februari 2022. Årets resultat är belastat med uppstart och flyttkostnader.

Bolaget har per 2022-03-31 upprättat en kontrollbalansräkning, vilken visade att det registrerade aktiekapitalet ej var förbrukat.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Företaget har efter räkenskapsårets utgång anpassat personalstyrkan för att möta kostnadsökningar i fråga om framförallt energi- och uppvärmning av fastigheten.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2019/2020
Nettoomsättning	4 170 717	2 036 609	2 096 086
Resultat efter finansiella poster	-204 792	-37 884	38 610
Soliditet (%)	14,01	46,60	21,20
Balansomslutning	563 619	562 380	375 033

Definitioner av nyckeltal, se noter

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Ansamlad förlust:	-16 235
Årets resultat	-204 792
Totalt:	-221 027

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-221 027
Totalt:	-221 027

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Landets Goda Utvecklings AB

Org.nr. 559223-0279

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 170 717	2 036 609
Övriga rörelseintäkter		251 084	357 419
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 421 801	2 394 028
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 412 840	-1 543 186
Övriga externa kostnader		-1 462 372	-302 375
Personalkostnader	2	-1 704 558	-595 723
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-39 344	-1 585
Summa rörelsekostnader		-4 619 114	-2 442 869
Rörelseresultat		-197 313	-48 841
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 257	966
Räntekostnader och liknande poster		-8 736	-9
Summa finansiella poster		-7 479	957
Resultat efter finansiella poster		-204 792	-47 884
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	10 000
Summa bokslutsdispositioner		0	10 000
Resultat före skatt		-204 792	-37 884
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-204 792	-37 884

Landets Goda Utvecklings AB

Org.nr. 559223-0279

BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	56 514	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	164 157	96 058
Summa materiella anläggningstillgångar		220 671	96 058
Summa anläggningstillgångar		220 671	96 058
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Handelsvaror		96 548	60 062
Summa Varulager		96 548	60 062
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		103 627	26 008
Övriga fordringar		27 338	48 507
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		113 754	63 533
Summa kortfristiga fordringar		244 719	138 048
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 681	268 192
Summa kassa och bank		1 681	268 192
Summa omsättningstillgångar		342 948	466 322
SUMMA TILLGÅNGAR		563 619	562 360

Landets Goda Utvecklings AB

Org.nr. 559223-0279

BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		-16 235	21 648
Årets resultat		-204 792	-37 884
Överkursfond		200 000	200 000
Summa fritt eget kapital		-21 027	183 764
Summa eget kapital		78 973	283 764
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Summa obeskattade reserver		0	0
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	5	32 751	0
Summa långfristiga skulder		32 751	0
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	850
Leverantörsskulder		269 528	106 981
Skatteskulder	6	53 211	30 219
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		129 156	140 546
Summa kortfristiga skulder		451 895	278 596
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		563 619	562 360

Landets Goda Utvecklings AB

Org.nr. 559223-0279

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen**2022** **2021****Not 2 Medelantal anställda****Medelantal anställda**

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	3	1,50
--------------------------------	---	------

Noter till balansräkningen**Not 3 Förbättringsåtgärder i annans fastighet****2022-12-31** **2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	<u>56 514</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	56 514	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	<u>-2 652</u>	<u>0</u>
Utgående avskrivningar	<u>-2 652</u>	<u>0</u>
Redovisat värde	53 862	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**2022-12-31** **2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	97 643	0
Inköp	<u>107 443</u>	<u>97 643</u>
Utgående anskaffningsvärden	205 086	97 643
Ingående avskrivningar	-1 585	0
Årets avskrivningar	<u>-36 692</u>	<u>-1 585</u>
Utgående avskrivningar	<u>-38 277</u>	<u>-1 585</u>
Redovisat värde	166 809	96 058

Not 5 Checkräkningskredit**2022-12-31** **2021-12-31**

Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	250 000	0
---	---------	---

Landets Goda Utvecklings AB

Org.nr. 559223-0279

NOTER**Not 6 Skatteskulder**

Personalens skatter	18 037
Sociala avgifter	26 016
Moms	4 567
Betald preliminärskatt	-6 867
Löneskatt på pensionskostnader	<u>11 458</u>
Redovisat värde:	53 211

Övriga noter

Not 7 Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	250 000	0

Not 8 Eventualförpliktelser & ansvarsförbindelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser eller ansvarsförbindelser

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Underskrifter

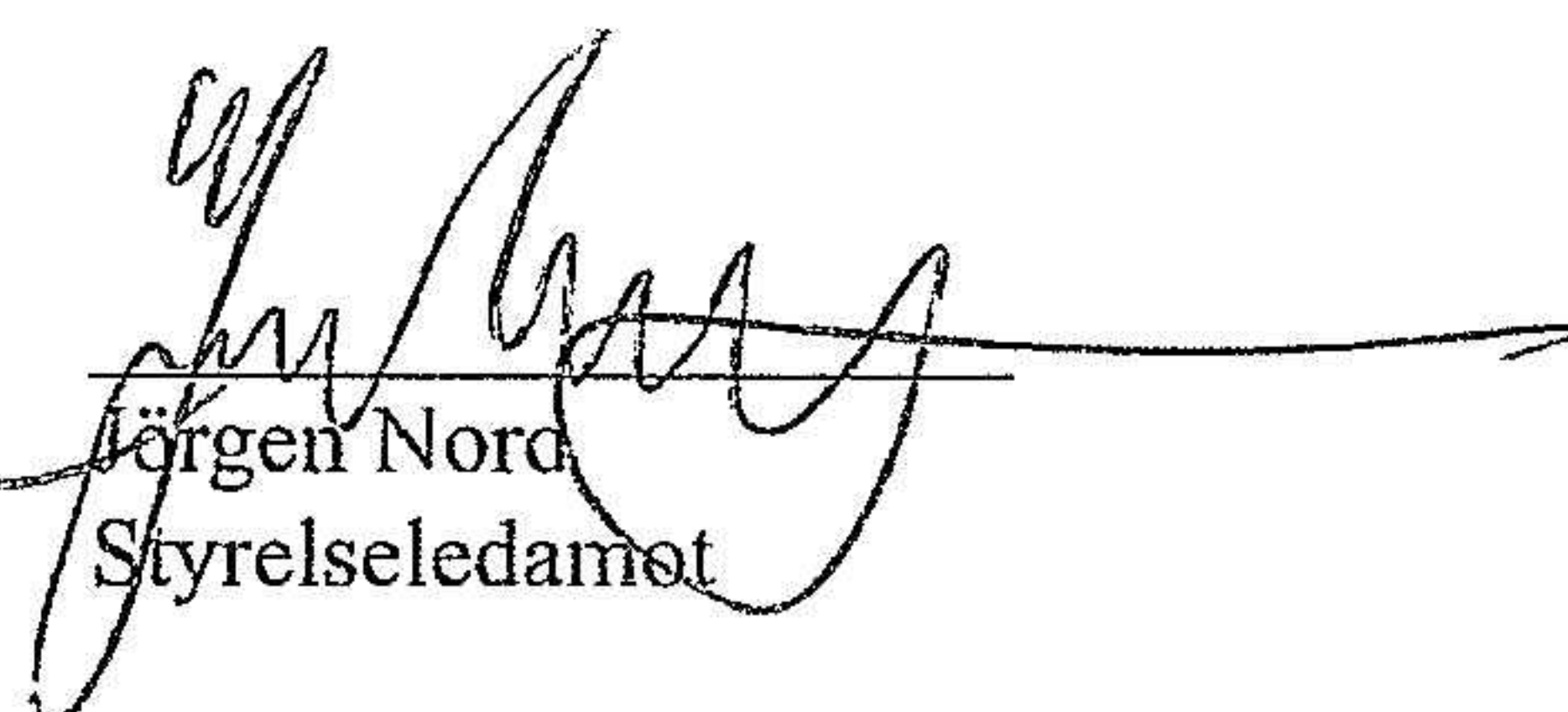
Kisa 26 maj 2023



Erik Andersson
Styrelseordförande



Anders Lind
Styrelseledamot



Jörgen Nord
Styrelseledamot