

# Årsredovisning

för

## Tomt 13 AB

559156-1658

Räkenskapsåret

2025

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Niclas Waldorf Slot, Styrelseledamot  
2026-02-17

Styrelsen för Tomt 13 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget ska bedriva uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade industrilokaler, sport- och fritidsutbildning, förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget ägs till 100% av Waldorf Holding AB, org.nr 559086-5571.

Ingen verksamheten har bedrivits under året.

Företaget har sitt säte i Malmö.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	93,3	93,3	84,2	84,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-7 900		<b>42 100</b>
Årets resultat			0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-7 900</b>	<b>0</b>	<b>42 100</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-7 900
behandlas så att i ny räkning överföres	-7 900
	<b>-7 900</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

**Rörelseresultat**

**0**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**0**

**0**

**Resultat före skatt**

**0**

**0**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

45 100

45 100

**Summa kassa och bank**

**45 100**

**45 100**

**Summa omsättningstillgångar**

**45 100**

**45 100**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**45 100**

**45 100**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-7 900

-7 900

**Summa fritt eget kapital**

**-7 900**

**-7 900**

**Summa eget kapital**

**42 100**

**42 100**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 000

3 000

**Summa kortfristiga skulder**

**3 000**

**3 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**45 100**

**45 100**

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### **Not 2 Bokslutsrapport**

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:

Anna Nyfjäll, Saynna AB, som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i SRF.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-17

Malmö

*Niclas Waldorf Slot*  
Niclas Waldorf Slot

2026-02-17