

Årsredovisning för
Kymmendö 4 AB
559309-6778

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	9

Undertecknad styrelseordförande i Kymmendö 4 AB intygar att den här kopian av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, och att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts vid den extrainsatta bolagsstämman som hölls den 2025-06-27. Den extrainsatta bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Nacka 2025-07-17

Åsa Paborn

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kymmendö 4 AB, 559309-6778, med säte i Stockholm, upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Allmänt om verksamheten

Stockholms Stadsmission förvärvade under 2021 ett lagerbolag. Bolaget Kymmendö 4 AB förvärvade under 2021 tomträten Kymmendö 4. Ambitionen med förvärvet var att uppföra en mindre hyresfastighet med låga produktionskostnader - för att därigenom kunna erbjuda låga hyror till målgrupper som står långt ifrån den ordinarie bostadsmarknaden. Hyreshuset innehåller ca 41 lägenheter. Bygglovets beviljades i oktober månad 2022 och första spadtaget togs den 1 mars 2023. Fastigheten var inflyttningsklar under juni månad 2024.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Under året har styrelsen, som sammanträtt vid 2 tillfällen, bestått av följande Ledamöter: Åsa Paborn, Marie Olofsson och Thomas Bjarke

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att direkt och indirekt äga och förvalta fastigheter, tomträtter och fastighetsbolag.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret 2024 har den nya fastigheten färdigställts. Inflyttning skedde från juni månad 2024.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Belopp i kr

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Nettoomsättning	2 225 003	498	3	-
Balansomslutning	122 669 943	100 678 698	22 592 233	13 925 447
Avkastning på sysselsatt kapital %	-0,6	-0,7	-2,9	-2,4
Avkastning på eget kapital %	-520	-232,9	-112,6	-22,7
Soliditet %	0,8	1,1	3,4	11,9

Definitioner: se not 1

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Aktieägar-tillskott	Balanserat kapital	Årets resultat	Summa tot. eget kapital
Eget kapital vid årets början	25 000	5 000 000	-1 248 623	-2 641 957	1 134 420
Erhållna aktieägartillskott		5 000 000			5 000 000
Disposition av fg. års resultat			-2 641 957	2 641 957	0
Årets resultat				-5 131 739	-5 131 739
Eget kapital vid årets utgång	25 000	10 000 000	-3 890 580	-5 131 739	1 002 681

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 977 681, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanseras i ny räkning	977 681
Summa	977 681

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

2025071804632

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Nettoomsättning		2 225 003	498
Övriga rörelseintäkter		41 000	-
		<u>2 266 003</u>	<u>498</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-386 710	-
Handelsvaror		-628 602	-397 992
Övriga externa kostnader		-561 950	-353 995
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 380 504	-
Rörelseresultat		<u>-691 763</u>	<u>-751 489</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		21 052	28 947
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-4 461 028	-1 919 415
Resultat efter finansiella poster		<u>-5 131 739</u>	<u>-2 641 957</u>
Resultat före skatt		<u>-5 131 739</u>	<u>-2 641 957</u>
Årets resultat		<u>-5 131 739</u>	<u>-2 641 957</u>

2025071804633

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	114 991 902	12 510 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	-	87 071 686
		<u>114 991 902</u>	<u>99 581 686</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>114 991 902</u>	<u>99 581 686</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		61 179	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>101 673</u>	<u>69 837</u>
		162 852	69 837
Kassa och bank		<u>7 515 189</u>	<u>1 027 175</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>7 678 041</u>	<u>1 097 012</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>122 669 943</u>	<u>100 678 698</u>

2025071804634

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		6 109 420	3 751 377
Årets resultat		-5 131 739	-2 641 957
		<u>977 681</u>	<u>1 109 420</u>
Summa eget kapital		<u>1 002 681</u>	<u>1 134 420</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	5	113 981 145	91 481 145
		<u>113 981 145</u>	<u>91 481 145</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		60 953	64 979
Upplupna räntor koncernlån		6 648 013	2 191 037
Skatteskulder		219 864	122 264
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6	757 287	5 684 853
		<u>7 686 117</u>	<u>8 063 133</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>122 669 943</u>	<u>100 678 698</u>

2025071804635

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade mot föregående år.

Nyckeltalsdefinitioner:

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Avkastning på sysselsatt kapital (%)

Rörelseresultat + finansiella intäkter i procent av sysselsatt kapital

Avkastning på eget kapital (%)

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader i procent av justerat eget kapital

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Utgifter för nedmontering, bortforsling eller återställande av plats räknas inte in i anskaffningsvärdet för en materiell anläggningstillgång. I stället redovisas en avsättning successivt över tillgångens nyttjandeperiod.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Ingen avskrivning sker på komponenten mark/tomträtt vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Om tillämpligt.

En uppskjuten skatteskuld eller uppskjuten skattefordran får inte redovisas för temporära skillnader som härrör från ej överförda vinstmedel från utländska dotterföretag, filialer, intresseföretag eller gemensamt styrda företag, om det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid.

Om tillämpligt.

Uppskjutna skatteskulder som uppstått vid rena substansförvärv nuvärdesberäknas om värdet på den uppskjutna skatteskulden är en väsentlig del av affärsuppgörelsen och det finns ett dokumenterat samband mellan köpeskillingen och köparens värdering av den uppskjutna skatteskulden. Ett rent substansförvärv är ett förvärv av andelar i företag där huvudsakliga identifierbara tillgångar är byggnader och mark samt där köpeskillingen så gott som uteslutande avser tillgången med avdrag för fastighetslån och uppskjuten skatt.

Om tillämpligt.

Uppskjutna skatteskulder eller uppskjutna skattefordringar för temporära skillnader som hänför sig till investering i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller gemensamt styrda företag redovisas inte om tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna kan styras och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	4 456 976	1 919 415
Räntekostnader, övriga	4 052	-
Summa	4 461 028	1 919 415

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	12 510 000	12 510 000
-Omklassificeringar till byggnad	103 862 406	-
Vid årets slut	116 372 406	12 510 000
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-	-
-Årets avskrivning	-1 380 504	-
Vid årets slut	-1 380 504	-
Redovisat värde vid årets slut	114 991 902	12 510 000

Varav mark/ tomträtt	12 510 000	12 510 000
Redovisat värde vid årets slut	12 510 000	12 510 000

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	87 071 686	5 378 756
Investeringar	16 790 720	81 692 930
Omklassificeringar till byggnad	-103 862 406	-
Redovisat värde vid årets slut	-	87 071 686

Not 5 Skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Internt lån från Stockholms Stadsmission	113 981 145	91 481 145

Not 6 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga upplupna kostnader	692 283	5 619 853
Upplupna revisionskostnader	65 004	65 000
	757 287	5 684 853

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har det inte förekommit några väsentliga händelser som bedöms påverka verksamheten förutom att Stockholms Stadsmission har upprättat en kapitaltäckningsgaranti för Kymmendö 4 AB.

Underskrifter

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Åsa Paborn
Styrelseordförande

Thomas Bjarke
Styrelseledamot

Marie Olofsson
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
KPMG AB

Fredrik Sjölander
Auktoriserad revisor

Sebastian Mårtensson
Auktoriserad revisor

2025071804639

2025071804640



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

28.05.2025 10:03

SENT BY OWNER:

Malena Bonnier · 08.05.2025 16:11

DOCUMENT ID:

B10ss45lgl

ENVELOPE ID:

S1DijEqeeg-B10ss45lgl

DOCUMENT NAME:

ÅR 2024 Kymmendö.pdf

10 pages

SHA-512:

e0a44fc14dcdbeb4668a514c3fd449488ab296ca0b53f9
9e314127973a78b179a43b474e16d2d85be8ae1125b18
4abb57e3d013d0a6c2cff865261fe18d61503

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

🕒 Activity log

2025071804641

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Thomas Håkan Bodvar Bjarke thomas.bjarke@stadsmisionen.se	📄 Signed Authenticated	13.05.2025 10:19 13.05.2025 10:18	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/10/22) IP: 217.210.134.235
2. Marie Anette Olofsson marie.olofsson@stadsmisionen.se	📄 Signed Authenticated	13.05.2025 14:37 13.05.2025 14:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/09/25) IP: 83.249.74.54
3. ÅSA PABORN asa.paborn@stadsmissionen.se	📄 Signed Authenticated	13.05.2025 15:28 13.05.2025 15:27	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/09/16) IP: 90.238.0.191
4. SEBASTIAN MÅRTENSSON sebastian.martensson@kpmg.se	📄 Signed Authenticated	28.05.2025 09:51 28.05.2025 09:50	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/02/07) IP: 195.84.56.2
5. BJÖRN FREDRIK SJÖLANDER fredrik.sjolander@kpmg.se	📄 Signed Authenticated	28.05.2025 10:03 28.05.2025 10:01	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1970/10/11) IP: 83.185.39.252

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📎 Attachments

No attachments related to this document

🛠 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kymmendö 4 AB, org. nr 559309-6778

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kymmendö 4 AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kymmendö 4 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kymmendö 4 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kymmendö 4 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kymmendö 4 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm det datum som framgår av vår elektroniska signatur

KPMG AB

KPMG AB

Fredrik Sjölander
Auktoriserad revisor

Sebastian Mårtensson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för saker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats och visas nedan.

'Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet

SEBASTIAN MÅRTENSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: 72d0b3659f6cd4[...]a2cee590473a4

IP: 195.84.xxx.xxx

2025-05-28 07:51:39 UTC



FREDRIK SJÖLANDER

Auktoriserad revisor

Serienummer: 1d9c6b9e8e5a22[...]2c9533eade810

IP: 83.185.xxx.xxx

2025-05-28 08:09:30 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

2025061617022

Penneo dokumentnyckel: PZOOC HQ2PK-VW1ZLN-M2RA5-09N1oX 12QJP