

ÅRSREDOVISNING

för

Maria Rickert Fastighetskonsult AB

Org.nr. 556611-0085

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Maria Elisabet Rickert, Styrelseledamot

2025-07-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förmedling av fastigheter och bostadsrätter och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Västerås kommun, Västmanlands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Marknaden är fortfarande svår då försäljning samt köp av fastigheter påverkas av räntor samt världshändelser. Bolaget har dock klarat sig bra efter att tidigare år har avsatt buffert.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	536 023	513 437	591 039	1 444 709
Resultat efter finansiella poster	-53 914	-46 090	-131 636	406 548
Soliditet (%)	57,55	37,86	22,48	52,91
Balansomslutning	716 861	1 215 465	2 586 033	1 333 370

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	340 109	-2 883	457 226
Balanseras i ny räkning			-2 883	2 883	0
Årets resultat				55 371	55 371
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>337 226</u>	<u>55 371</u>	<u>512 597</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	237 225
Årets resultat	<u>55 371</u>
	292 596

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>292 596</u>
	292 596

Maria Rickert Fastighetskonsult AB
Org.nr. 556611-0085

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		536 023	513 437
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		536 023	513 437
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-274 399	-244 045
Personalkostnader	2	-315 512	-383 199
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 236	-1 236
Summa rörelsekostnader		-591 147	-628 480
Rörelseresultat		-55 124	-115 043
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	68 935
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 210	341
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-323
Summa finansiella poster		1 210	68 953
Resultat efter finansiella poster		-53 914	-46 090
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		109 285	43 207
Summa bokslutsdispositioner		109 285	43 207
Resultat före skatt		55 371	-2 883
Årets resultat		55 371	-2 883

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

8 647

9 883

Summa materiella anläggningstillgångar

8 647

9 883

Summa anläggningstillgångar

8 647

9 883

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

10 000

0

Övriga fordringar

11 536

69 391

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

81 185

180 153

Summa kortfristiga fordringar

102 721

249 544

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

155 616

155 616

Summa kortfristiga placeringar

155 616

155 616

Kassa och bank

Kassa och bank

280 127

243 647

Redovisningsmedel

169 750

556 775

Summa kassa och bank

449 877

800 422

Summa omsättningstillgångar

708 214

1 205 582

SUMMA TILLGÅNGAR

716 861

1 215 465

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

237 225

340 108

Årets resultat

55 371

-2 883

Summa fritt eget kapital

292 596

337 225

Summa eget kapital

412 596

457 225

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

109 285

Summa obeskattade reserver

0

109 285

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

169 750

556 775

Leverantörsskulder

23 358

16 757

Övriga skulder

36 595

18 295

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

74 562

57 128

Summa kortfristiga skulder

304 265

648 955

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

716 861

1 215 465

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	3-10

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	168 233	168 233
	Utgående anskaffningsvärden	168 233	168 233
	Ingående avskrivningar	-158 350	-157 114
	Årets avskrivningar	-1 236	-1 236
	Utgående avskrivningar	-159 586	-158 350
	Redovisat värde	8 647	9 883

NOTER

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Västerås

Maria Elisabet Rickert
Maria Elisabet Rickert

Karin Margareta Rickert
Karin Margareta Rickert

Styrelseledamot
2025-07-09

Styrelseledamot
2025-07-09