

C - Ehn Fastighets AB  
Org nr 556929-9000

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

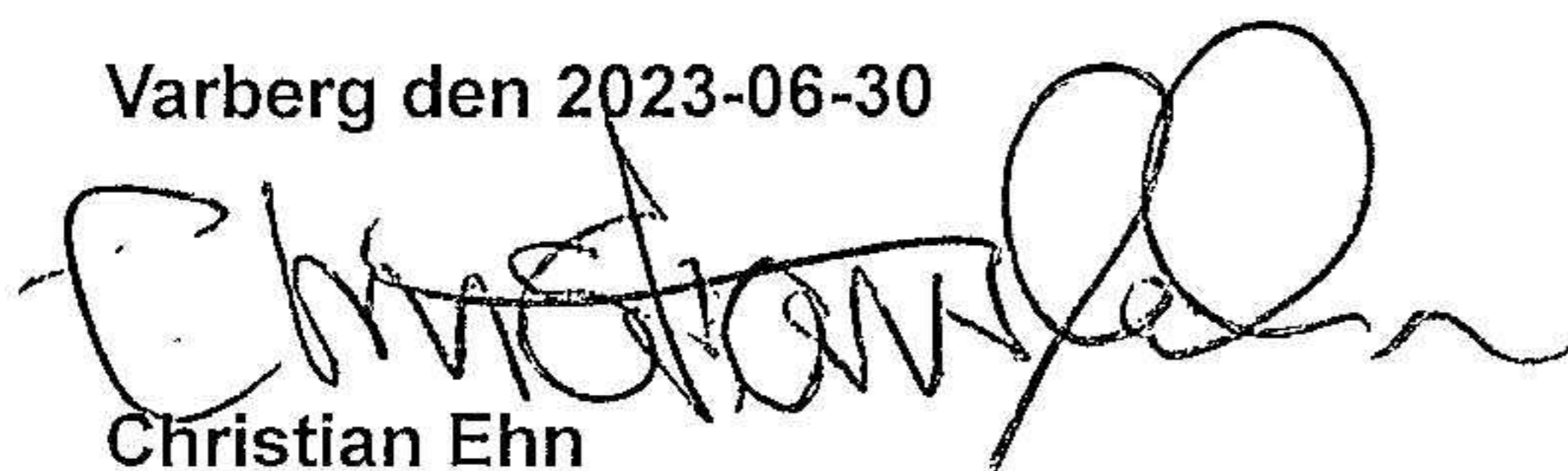
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i C - Ehn Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Varberg den 2023-06-30

  
Christian Ehn

2023071811252  
C - Ehn Fastighets AB  
Org nr 556929-9000

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har sitt säte i Varberg och började sin verksamhet år 2013. Bolaget har för avsikt att bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet sedan det bildades och har inte några intäkter eller kostnader att redovisa.

### Moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Mytec Ytbehandling AB, org nr 556251-8612, med säte i Varberg. Moderbolag för hela koncernen är Lecce AB, org nr 556884-3529, med säte i Varberg.

Moderbolaget upprättar ingen koncernredovisning i enlighet med ÅRL 7:3 eftersom koncernen är klassificerad som en mindre koncern.

### Flerårsöversikt

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	0	0	0	0
Soliditet	%	85	100	100	100

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

**Förändring i eget kapital**

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<b>Bundet eget kapital</b>		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Belopp vid årets ingång	50 000	50 000
	<hr/>	<hr/>
Summa bundet eget kapital vid årets utgång	50 000	50 000
	<hr/>	<hr/>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat	115 527	-
	<hr/>	<hr/>
Summa fritt eget kapital vid årets utgång	115 527	0
	<hr/>	<hr/>

**Resultatdisposition**

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Årets resultat	115 527
	<hr/>
Totalt	115 527
	<hr/>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägarna	115 000
Balanseras i ny räkning	527
	<hr/>
Totalt	115 527
	<hr/>

**Resultaträkning**

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

*Rörelseresultat*

0

0

*Resultat efter finansiella poster*

0

0

**Bokslutsdispositioner**

Erhållna koncernbidrag

145 500

-

**Summa bokslutsdispositioner**

145 500

0

*Resultat före skatt*

145 500

0

**Skatter**

Skatt på årets resultat

-29 973

-

*Årets resultat*

115 527

0

2023071811255

<b>Balansräkning</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	145 500	-
	<hr/>	<hr/>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	145 500	0
	<hr/>	<hr/>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och Bank	50 000	50 000
	<hr/>	<hr/>
<i>Summa kassa och bank</i>	50 000	50 000
	<hr/>	<hr/>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	195 500	50 000
	<hr/>	<hr/>
<b>Summa tillgångar</b>	195 500	50 000
	<hr/>	<hr/>
<b>Eget kapital och skulder</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
	<hr/>	<hr/>
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
	<hr/>	<hr/>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat	115 527	-
	<hr/>	<hr/>
<i>Summa fritt eget kapital</i>	115 527	0
	<hr/>	<hr/>
<b>Summa eget kapital</b>	165 527	50 000
	<hr/>	<hr/>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	29 973	-
	<hr/>	<hr/>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	29 973	0
	<hr/>	<hr/>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	195 500	50 000
	<hr/>	<hr/>

## Noter

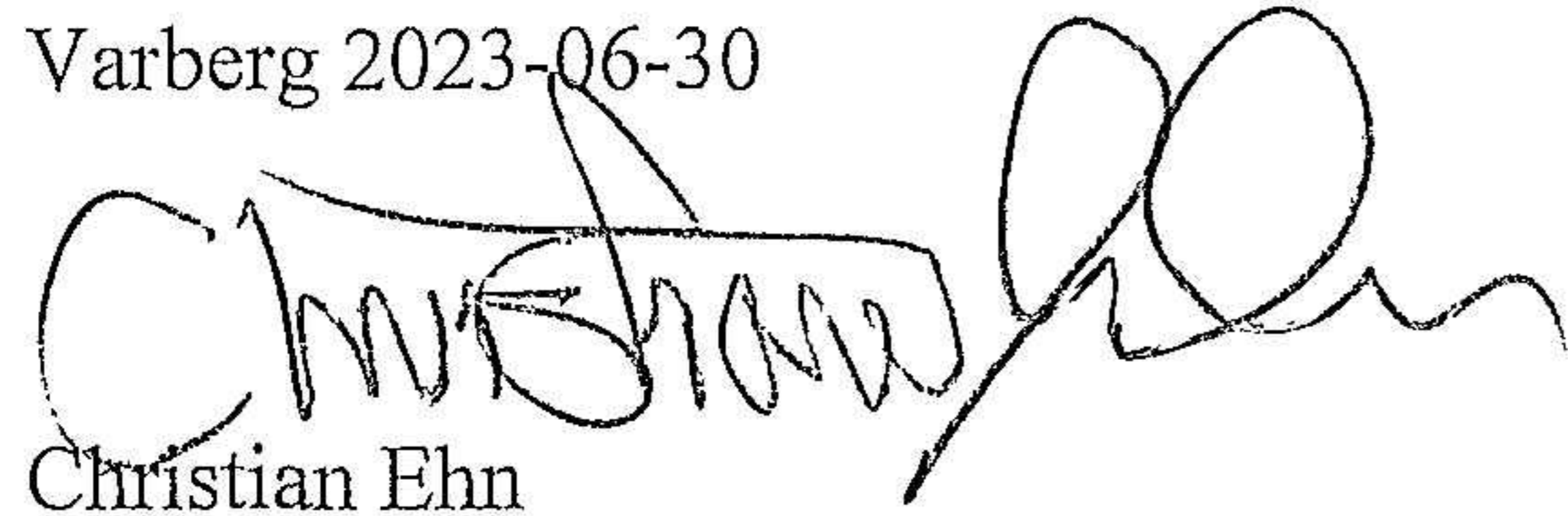
### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre aktiefbolag.

#### *Anställda och personalkostnader*

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Varberg 2023-06-30



Christian Ehn

Fotokopians överensstämmelse  
med originalen intygas:



NILCAS WOLFHAGEN