

Årsredovisning

för

Sjökulla Bil och Fastighetsförvaltning AB

556593-6928

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sjökulla Bil och Fastighetsförvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 12 september 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stenkullen den 12 september 2022



Hampus Soneryd

Årsredovisning

för

Sjökulla Bil och Fastighetsförvaltning AB

556593-6928

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Sjökulla Bil och Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Lerum.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	584	367	791	112
Resultat efter finansiella poster	103	-18	380	177
Soliditet (%)	23,3	20,4	19,8	5,5

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	247 397	129 065	476 462
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		129 065	-129 065	0
Årets resultat			100 005	100 005
Belopp vid årets utgång	100 000	376 462	100 005	576 467

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	376 463
årets vinst	100 005
	476 468

disponeras så att i ny räkning överföres	476 468
	476 468

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		584 447	367 125
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		584 447	367 125
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-129 149	-277 909
Personalkostnader	2	-243 479	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 711	-31 827
Summa rörelsekostnader		-411 339	-309 736
Rörelseresultat		173 108	57 389
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-70 053	-75 488
Summa finansiella poster		-70 053	-75 488
Resultat efter finansiella poster		103 055	-18 099
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	89 636
Summa bokslutsdispositioner		0	89 636
Resultat före skatt		103 055	71 537
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 050	57 528
Årets resultat		100 005	129 065

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 3 1 915 618 1 946 256

Inventarier, verktyg och installationer 4 62 660 8 811

Summa materiella anläggningstillgångar 1 978 278 1 955 067

Summa anläggningstillgångar 1 978 278 1 955 067

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror 46 700 0

Förskott till leverantörer 1 072 1 072

Summa varulager 47 772 1 072

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 97 127 97 127

Övriga fordringar 347 23 813

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 200 000 200 000

Summa kortfristiga fordringar 297 474 320 940

Kassa och bank

Kassa och bank 164 310 77 568

Summa kassa och bank 164 310 77 568

Summa omsättningstillgångar 509 556 399 580

SUMMA TILLGÅNGAR

2 487 834

2 354 647

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

376 463

247 398

Årets resultat

100 005

129 065

Summa fritt eget kapital

476 468

376 463

Summa eget kapital

576 468

476 463

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

5 354

5 354

Summa obeskattade reserver

5 354

5 354

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 672 500

1 752 500

Summa långfristiga skulder

1 672 500

1 752 500

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

11 330

11 330

Leverantörsskulder

28 586

28 586

Skatteskulder

3 050

20 126

Övriga skulder

124 232

47 474

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

66 314

12 814

Summa kortfristiga skulder

233 512

120 330

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 487 834

2 354 647

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	1%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 441 974	3 441 974
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 441 974	3 441 974
Ingående avskrivningar	-1 495 718	-1 465 080
Årets avskrivningar	-30 638	-30 638
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 526 356	-1 495 718
Utgående redovisat värde	1 915 618	1 946 256

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	139 113	129 113
Inköp	61 922	10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	201 035	139 113
Ingående avskrivningar	-130 302	-129 113
Årets avskrivningar	-8 073	-1 189
Utgående ackumulerade avskrivningar	-138 375	-130 302
Utgående redovisat värde	62 660	8 811

2022092902048

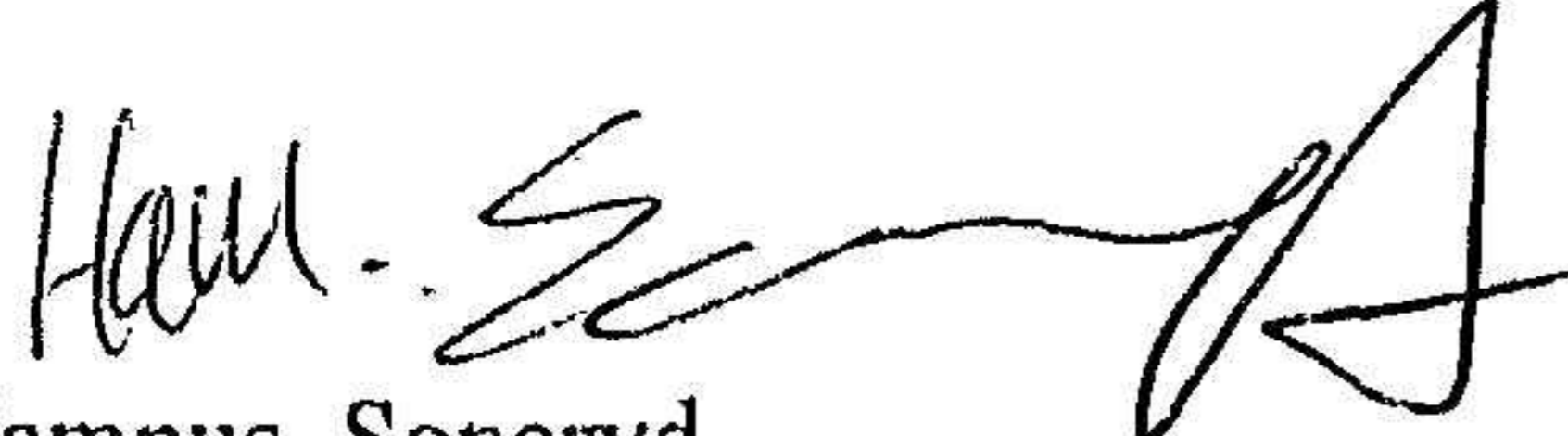
Not 5 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 272 500	952 500
	1 272 500	952 500

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	5 940 500	5 940 500
	5 940 500	5 940 500

Stenkullen den 12 september 2022


Hampus Soneryd
Verkställande direktör