

ÅRSREDOVISNING

för

House of Padel Olofström AB

Org.nr. 559320-4232

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01--2023-06-30

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 7 |
| -underskrifter | 9 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
David Svensson, Styrelseledamot
2023-11-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Verksamheten i företaget är att äga och hyra ut fastighet för samt att bedriva padelrörelse.

Företagets säte är i Olofströms kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsårets har ägarna tillskjutit aktieägartillskott om 3,2 mkr i samband med att byggnadskreditiv omvandlats till lån hos kreditinstitut.

Under räkenskapsåret har också företaget köpt tillbaka padelrörelsen och dess tillgångar från konkursbo i den externa part som tog över padelrörelsen under våren 2022.

Flerårsöversikt

| | 2022/2023 | 2021/2022 |
|-----------------------------------|------------|------------|
| Nettoomsättning | 974 760 | 328 220 |
| Resultat efter finansiella poster | -1 146 222 | -124 021 |
| Soliditet (%) | 10,16 | -0,47 |
| Balansomslutning | 19 224 155 | 20 998 059 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-----------------------------|---------------|---------------------|-------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 0 | -124 021 | -99 021 |
| Balanseras i ny räkning | | -124 021 | 124 021 | 0 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 3 200 000 | | 3 200 000 |
| Årets resultat | | | -1 146 222 | -1 146 222 |
| Belopp vid årets utgång | <u>25 000</u> | <u>3 075 979</u> | <u>-1 146 222</u> | <u>1 954 757</u> |

House of Padel Olofström AB

Org.nr. 559320-4232

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | 3 075 979 |
| Årets resultat | <u>-1 146 222</u> |
| | 1 929 757 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>1 929 757</u> |
| | 1 929 757 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING | Not | 2022-07-01 2023-06-30 | 2021-06-02 2022-06-30 |
|--|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 974 760 | 328 220 |
| Övriga rörelseintäkter | | 52 561 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>1 027 321</u> | <u>328 220</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -41 265 | 0 |
| Övriga externa kostnader | | -756 195 | -360 092 |
| Personalkostnader | | -123 974 | 0 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | <u>-643 623</u> | <u>-91 695</u> |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-1 565 057</u> | <u>-451 787</u> |
| Rörelseresultat | | -537 736 | -123 567 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 134 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | <u>-609 620</u> | <u>-454</u> |
| Summa finansiella poster | | <u>-608 486</u> | <u>-454</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | -1 146 222 | -124 021 |
| Resultat före skatt | | -1 146 222 | -124 021 |
| Årets resultat | | <u>-1 146 222</u> | <u>-124 021</u> |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 18 785 287 | 19 428 910 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | <u>170 559</u> | <u>0</u> |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 18 955 846 | 19 428 910 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 4 | <u>50 000</u> | <u>0</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 50 000 | 0 |
| Summa anläggningstillgångar | | 19 005 846 | 19 428 910 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 37 920 | 585 975 |
| Övriga fordringar | | <u>11 370</u> | <u>703 080</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 49 290 | 1 289 055 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>169 019</u> | <u>280 094</u> |
| Summa kassa och bank | | 169 019 | 280 094 |
| Summa omsättningstillgångar | | 218 309 | 1 569 149 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 19 224 155 | 20 998 059 |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | <u>25 000</u> | <u>25 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 3 075 979 | 0 |
| Årets resultat | | -1 146 222 | -124 021 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>1 929 757</u> | <u>-124 021</u> |
| Summa eget kapital | | 1 954 757 | -99 021 |
| Långfristiga skulder | 5, 6 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 12 000 000 | 15 000 000 |
| Skulder till koncernföretag | | 3 500 000 | 3 500 000 |
| Övriga skulder | | 1 000 000 | 1 500 000 |
| Summa långfristiga skulder | | <u>16 500 000</u> | <u>20 000 000</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 5 171 | 0 |
| Övriga skulder | | 752 227 | 628 300 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 12 000 | 468 780 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>769 398</u> | <u>1 097 080</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 19 224 155 | 20 998 059 |

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| Tillämpade avskrivningstider: | Antal år |
|---|-----------------|
| Byggnader och mark | 25 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Noter till balansräkningen

| Not 2 | Byggnader och mark | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|--------------|--|-------------------|-------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 19 520 605 | 0 |
| | Inköp | 0 | 19 520 605 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 19 520 605 | 19 520 605 |
| | Ingående avskrivningar | -91 695 | 0 |
| | Årets avskrivningar | -643 623 | -91 695 |
| | Utgående avskrivningar | -735 318 | -91 695 |
| | Redovisat värde | 18 785 287 | 19 428 910 |
| | | | |
| Not 3 | Inventarier, verktyg och installationer | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 0 | |
| | Inköp | 170 559 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 170 559 | 0 |
| | Redovisat värde | 170 559 | 0 |

House of Padel Olofström AB

Org.nr. 559320-4232

| Not 4 | Andelar i koncernföretag | | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|---------------------|---|--|----------------------------|----------------------------|
| | Företag | Antal /Kapital- andel % | Redovisat värde | Redovisat värde |
| | Organisationsnummer | Säte | | |
| | House of Padel drift i Olofström AB | | 50 000 | 0 |
| | 559237-5056 | Olofström | 100% | |
| | | | <hr/> | <hr/> |
| | | | 50 000 | 0 |
| | Uppgifter om eget kapital och resultat | | Eget kapital | Resultat |
| | House of Padel drift i Olofström AB | | 36 831 | -13 244 |
| Not 5 | Långfristiga skulder | | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
| | Förfaller senare än 5 år | | 12 000 000 | 0 |
| Not 6 | Byggnadskreditiv | | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
| | Beviljat byggnadskreditiv uppgår till: | | 0 | 15 000 000 |
| Övriga noter | | | | |
| Not 7 | Ställda säkerheter | | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
| | Fastighetsinteckningar | | 15 000 000 | 15 000 000 |
| | Summa ställda säkerheter | | <hr/> | <hr/> |
| | | | 15 000 000 | 15 000 000 |

House of Padel Olofström AB

Org.nr. 559320-4232

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Sölvesborg

Hans Larsson

Hans Larsson

2023-10-23

Jan Gunnarsson

Jan Gunnarsson

2023-10-23

Magnus Larsson

Magnus Larsson

2023-10-23

David Svensson

David Svensson

2023-10-23