

Årsredovisning för Framskrovets AB

559095-7907

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sebastian Stehlin
Styrelseledamot

2023-07-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Framskrovet AB, 559095-7907, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2017 och bedriver förvaltning av värdepapper och fastigheter. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Frambriggen AB 559069-1191.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under årets gång sålt fastigheten och marken skogen 33 och Skogen 34 med tillträde april 2023.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	708 000	708 000	648 000	524 000
Resultat efter finansiella poster	12 973 578	-243 217	-115 431	-168 947
Soliditet %	1,7	0,5	0,2	0,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	411 283	-243 217
Balanseras i ny räkning		-243 217	243 217
Årets resultat			701 994
Belopp vid årets utgång	50 000	168 066	701 994

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 865 000 kr (865 000 kr)

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	168 066
Årets resultat	701 994
Summa	870 060
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	870 060
Summa	870 060

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		708 000	708 000
Övriga rörelseintäkter		13 647 081	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		14 355 081	708 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-830 977	-294 346
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-62 229	-312 610
Summa rörelsekostnader		-893 206	-606 956
Rörelseresultat		13 461 875	101 044
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	50 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-488 297	-394 261
Summa finansiella poster		-488 297	-344 261
Resultat efter finansiella poster		12 973 578	-243 217
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-12 270 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-12 270 000	0
Resultat före skatt		703 578	-243 217
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 584	0
Årets resultat		701 994	-243 217

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	5 309 777	38 845 568
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	35 349
Summa materiella anläggningstillgångar		5 309 777	38 880 917
Summa anläggningstillgångar		5 309 777	38 880 917
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		72 000	20 000
Fordringar hos koncernföretag		2 152 329	2 000 000
Övriga fordringar		42 570 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	63 199
Summa kortfristiga fordringar		44 794 329	2 083 199
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 014 382	46 053
Summa kassa och bank		4 014 382	46 053
Summa omsättningstillgångar		48 808 711	2 129 252
SUMMA TILLGÅNGAR		54 118 488	41 010 169

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		168 066	411 283
Årets resultat		701 994	-243 217
Summa fritt eget kapital		870 060	168 066
Summa eget kapital		920 060	218 066
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	5 015 000	21 998 200
Skulder till koncernföretag		0	15 874 630
Summa långfristiga skulder		5 015 000	37 872 830
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		18 983 200	2 460 800
Leverantörsskulder		18 702	105 206
Skulder till koncernföretag		28 804 630	0
Skatteskulder		147 536	101 258
Övriga skulder		130 442	130 415
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		98 918	121 594
Summa kortfristiga skulder		48 183 428	2 919 273
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		54 118 488	41 010 169

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Kommentar

Skillnaden mellan nedan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 026 248	39 252 908
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	25 200	973 340
Försäljningar/utrangeringar	-34 394 235	-200 000
Utgående anskaffningsvärden	5 657 213	40 026 248
Ingående avskrivningar	-1 180 680	-873 510
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	895 473	
Årets avskrivningar	-62 229	-307 170
Utgående avskrivningar	-347 436	-1 180 680
Redovisat värde	5 309 777	38 845 568

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	47 234	12 888
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	118 808	34 346
Försäljningar/utrangeringar	-166 042	
Utgående anskaffningsvärden	0	47 234
Ingående avskrivningar	-11 885	-6 445
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	11 885	
Årets avskrivningar		-5 440
Utgående avskrivningar	0	-11 885
Redovisat värde	0	35 349

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 015 000	20 155 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	29 035 000	29 035 000
Summa ställda säkerheter	29 035 000	29 035 000

Underskrifter

Stockholm

Sebastian Stehlin

2023-06-30

Sebastian Stehlin

Datum

Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30

Mazars AB

Johan Tilander

Johan Tilander

Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Framskrovet AB, org.nr 559095-7907

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Framskrovet AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Framskrovet ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Framskrovet AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Framskrovets AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Framskrovets AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2023-06-30

Mazars AB

Johan Tilander

Johan Tilander

Auktoriserad revisor