

# Årsredovisning

för

**036 Bygg & VVS AB**

Org.nr. 559131-5733

Räkenskapsåret

2024-10-01 — 2025-09-30

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Reyadh Rofa Cannon, Styrelseledamot

2025-12-30

Styrelsen för 036 Bygg & VVS AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01-2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom VVS tjänster och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Jönköping.

## Flerårsöversikt

	2024-25	2023-24	2022-23	2021-22	2020-21
Nettoomsättning	10 075 344	6 107 982	3 436 416	4 020 638	2 821 077
Resultat efter finansiella poster	14 175	1 790 837	94 807	114 886	-28 835
Soliditet (%)	29,95	55,73	19,05	20,16	13,87

### Kommentar till flerårsöversikt

Omsättning har ökat under 2023-2024 då bolaget fick massa uppdrag av nya kunder.

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	302 869	1 053 696	1 406 566
Utdelning		-900 000		-900 000
Balanseras i ny räkning		1 053 696	-1 053 696	
Årets resultat			340 252	340 252
Belopp vid årets utgång	50 000	456 566	340 252	846 818

# Resultatdisposition

## Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	456 566
Årets resultat	340 252
<b>Summa</b>	<b>796 818</b>

## Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>796 818</b>
<b>Summa</b>	<b>796 818</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-10-01 2025-09-30	2023-10-01 2024-09-30
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		10 075 344	6 107 982
Övriga rörelseintäkter		122 471	36 404
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>10 197 815</b>	<b>6 144 386</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 241 414	-2 088 110
Övriga externa kostnader		-3 587 389	-1 222 530
Personalkostnader	2	-2 221 782	-816 539
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-60 000	-143 420
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 110 585</b>	<b>-4 270 600</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>87 230</b>	<b>1 873 787</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74 054	-82 949
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-73 054</b>	<b>-82 949</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>14 175</b>	<b>1 790 837</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		450 000	-450 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>450 000</b>	<b>-450 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>464 175</b>	<b>1 340 837</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-123 923	-287 141
<b>Årets resultat</b>		<b>340 252</b>	<b>1 053 696</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-09-30	2024-09-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>	3		
Byggnader och mark		0	1 155 203
Inventarier, verktyg och installationer	4	180 000	573 680
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>180 000</b>	<b>1 728 883</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>180 000</b>	<b>1 728 883</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 513 499	1 238 687
Övriga fordringar		72	6 293
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 513 571</b>	<b>1 244 980</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 133 531	191 052
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 133 531</b>	<b>191 052</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 647 102</b>	<b>1 436 032</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 827 102</b>	<b>3 164 914</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-09-30	2024-09-30
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>50 000</strong>	<strong>50 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		456 566	302 869
Årets resultat		340 252	1 053 696
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>796 818</strong>	<strong>1 356 566</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>846 818</strong>	<strong>1 406 566</strong>
<strong>Obeskattade reserver</strong>			
Periodiseringsfonder		0	450 000
<strong>Summa obeskattade reserver</strong>		<strong>0</strong>	<strong>450 000</strong>
<strong>Långfristiga skulder</strong>			
Checkräkningskredit		0	403 326
Övriga skulder till kreditinstitut		0	256 342
<strong>Summa långfristiga skulder</strong>		<strong>0</strong>	<strong>659 668</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Leverantörsskulder		526 297	163 154
Skatteskulder		412 398	311 361
Övriga skulder		1 041 589	224 166
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	-50 000
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>1 980 284</strong>	<strong>648 681</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>2 827 102</strong>	<strong>3 164 914</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>		
Inventarier	20	5

## Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-09-30	2024-09-30
Medelantalet anställda	3	2

## Not 3 – Byggnader och mark

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	1 155 203	1 155 203
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-1 155 203	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>		1 155 203
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar		0
<b>Utgående nedskrivningar</b>		0
<b>Redovisat värde</b>		1 155 203

## Not 4 – Inventarier, verktyg och installationer

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	785 000	485 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	300 000
Försäljningar/utrangeringar	-417 100	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>367 900</b>	<b>785 000</b>
Ingående avskrivningar	-211 320	-67 900
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-60 000	-143 420
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-187 900</b>	<b>-211 320</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>180 000</b>	<b>573 680</b>

## Not 5 – Ställda säkerheter

	2025-09-30	2024-09-30
Företagsinteckningar	200 000	200 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

## Not 6 – Eventualförpliktelser

	2025-09-30	2024-09-30
--	------------	------------

### Kommentar till specifikation av eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning finns det inga eventualförpliktelser.

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2025-12-30.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Jönköping

**Reyadh Rofa Cannon**

Styrelseledamot, Verkställande direktör

2025-12-30

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Jag har i denna avstyrkt att resultaträkningen och balansräkningen fastställs.

**Muhammed Ibrahim Patel**

Auktoriserad revisor

2025-12-30

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i 036 Bygg & VVS AB, org.nr 559131-5733

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden med avvikande mening*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för 036 Bygg & VVS AB för räkenskapsåret 2024-10-01 -- 2025-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen, på grund av hur betydelsefullt det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" är, inte upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger inte en rättvisande bild av 036 Bygg & VVS ABs finansiella ställning per den 30 september 2025 eller av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" avstyrker jag att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Anmärkning avseende felklassificering av pågående nyanläggning:

Bolaget har redovisat kostnader om 1,68 miljoner kronor avseende en pågående nyanläggning under övriga externa kostnader i resultaträkningen. Enligt god redovisningssed ska sådana kostnader istället aktiveras som en anläggningstillgång i balansräkningen.

Jag har vid min revision funnit att denna felklassificering ger en väsentlig felaktighet i redovisningen, vilket jag anmärker på i denna revisionsberättelse.

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till 036 Bygg & VVS AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2024-10-01 -- 2025-09-30 har därmed inte utförts.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## ***Revisorns ansvar***

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalande med avvikande mening respektive uttalande*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för 036 Bygg & VVS AB för räkenskapsåret 2024-10-01 -- 2025-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" avstyrker jag att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Jag tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Som framgår av min Rapport om årsredovisningen anser jag att årsredovisningen inte ger en rättvisande bild av bolagets resultat och ställning.

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till 036 Bygg & VVS AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping  
2025-12-30

*Ibrahim Patel*

Ibrahim Patel

Auktoriserad revisor