

Näsbyhills Agro Ab  
Tingaröd 151  
27453 Skivarp

Telefon: 0706-830386

Kontaktperson: Nils Lundberg

e-mail: [nilslundberg@skivarp.se](mailto:nilslundberg@skivarp.se)

# ÅRSREDOVISNING

för

## Näsbyhills Agro Aktiebolag

ORG.NR: 556501-2456

### Verksamhetsåret

**20240701-20250630**

#### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på bolagsstämman den 22/9 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

  
Nils Lundberg

2025-09-22

Näsbyhills Agro Ab  
Tingaröd 151  
27453 Skivarp

Telefon:0706-830386  
Kontaktperson: Nils Lundberg  
e-mail: [nils.lundberg@skivarp.se](mailto:nils.lundberg@skivarp.se)

# ÅRSREDOVISNING

för

## Näsbyhills Agro Aktiebolag

ORG.NR: 556501-2456

**Verksamhetsåret**

**20240701-20250630**

Styrelse och VD för Näsbyhills Agro AB, med säte i Skåne län, Skurups kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024/2025. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att driva lantbruk på ca 700 ha arrenderad mark.

#### Väsentliga händelser under och efter verksamhetsåret

Bolaget förväntas ha motsvarande verksamhet 2025/2026.

<b>Flerårsöversikt (TKR)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	21 217	18 129	21 511	17 668	15 249
Resultat efter finansnetto	8 635	3 420	12 401	9 028	5 530
Soliditet %	36	10	86	76	68

<b>Förändring av eget kapital</b>	<b>Aktiekapital</b>	<b>Reservfond</b>	<b>Balanserat Resultat</b>	<b>Årets Resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	0	898 881	1 018 881
Vinstdisposition enligt årsstämman					
Utdelning			0	0	0
Balanseras i ny räkning			898 881	-898 881	0
Årets resultat				3 566 340	3 566 340
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>898 881</b>	<b>3 566 340</b>	<b>4 585 221</b>

#### Resultatdisposition

2024/2025

#### Styrelsen föreslår att till förfogande vinstmedel:

balanserat resultat	898 881
årets resultat	3 566 340
<b>Totalt</b>	<b>4 465 221</b>

#### Disponeras för:

utdelning	1 300 000
överföring till balanserat resultat	3 165 221
<b>Totalt</b>	<b>4 465 221</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar. /6

	Not	2024-07-01	2023-07-01
<b>RESULTATRÄKNING</b>	1	2025-06-30	2024-06-30
<b>RÖRELSEINTÄKTER, LAGERFÖRÄNDRINGAR MM</b>			
Nettoomsättning		21 216 860	18 128 824
Förändring av lager av färdiga varor		0	-1 194 000
Övriga rörelseintäkter		2 361 423	1 949 150
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>		<b>23 578 283</b>	<b>18 883 974</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>			
Material och varor		-4 788 405	-4 601 389
Övriga externa kostnader		-7 567 704	-8 160 830
Personalkostnader	2	-1 298 683	-1 429 467
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar enl plan	3-6	-1 519 642	-1 478 687
<b>Summa Rörelsekostnader</b>		<b>-15 174 434</b>	<b>-15 670 373</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>8 403 849</b>	<b>3 213 601</b>
<b>FINANSIELLA POSTER</b>			
Ränteintäkter och liknande intäkter		647 249	718 839
Räntekostnader och liknande kostnader		-416 137	-512 908
Reavinst		0	0
<b>Summa Finansiella poster</b>		<b>231 112</b>	<b>205 931</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>8 634 961</b>	<b>3 419 532</b>
<b>BOKSLUTSDISPOSITIONER</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	0
Förändring av överavskrivningar		-4 286 376	-2 400 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-4 286 376</b>	<b>-2 400 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 348 585</b>	<b>1 019 532</b>
<b>SKATTER</b>			
Skatt som belastar årets resultat		-782 245	-120 651
<b>Årets resultat</b>		<b>3 566 340</b>	<b>898 881</b> <sup>1/2</sup>

<b>BALANSRÄKNING</b>	Not	2025-06-30	2024-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader	5	430 500	516 600
Täckdiken	4	1 360 571	1 702 924
Maskiner och inventarier	6	9 468 913	9 002 202
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 259 984</b>	<b>11 221 726</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Långfristigt värdepappersinnehav	7	4 252 461	2 474 198
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 252 461</b>	<b>2 474 198</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 512 445</b>	<b>13 695 924</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager mm</b>			
Råvaror och förnödenheter		395 000	1 425 000
Färdiga varor och handelsvaror		0	225 000
<b>Summa varulager</b>		<b>395 000</b>	<b>1 650 000</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		3 112 604	7 593 768
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		165 208	225 208
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 277 812</b>	<b>7 818 976</b>
<b>Summa Kortfristiga placeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa Kassa och bank</b>		<b>8 091 196</b>	<b>4 726 345</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>11 764 008</b>	<b>14 195 321</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>27 276 453</b>	<b>27 891 245</b>

/N

**BALANSRÄKNING**

Not 2025-06-30 2024-06-30  
1

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000 100 000

Reservfond

20 000 20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000 120 000**

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

898 881 0

Årets resultat

3 566 340 898 881

**Summa fritt eget kapital**

**4 465 221 898 881**

**Summa eget kapital**

**4 585 221 1 018 881**

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond

0 0

Akkumulerade överavskrivningar

6 686 376 2 400 000

**Summa obeskattade reserver**

**6 686 376 2 400 000**

**Långfristiga skulder**

9

Övriga skulder till kreditinstitut

0 0

Skulder till koncernföretag

25 000 25 000

Övriga skulder

13 621 298 17 121 298

**Summa långfristiga skulder**

**13 646 298 17 146 298**

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

754 087 2 316 180

Skatteskulder

609 154 4 181 824

Övriga skulder

645 707 395 396

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

349 610 432 666

**Summa kortfristiga skulder**

**2 358 558 7 326 066**

**Summa eget och främmande kapital**

**27 276 453 27 891 245**

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**

**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

**Avskrivningar**

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20 år
Täckdiken	10 år
Maskiner och inventarier	10-20 år

**Nyckeltalsdefinition**

Soliditet= Eget kapital och obeskattade reserver  
(med avdrag för uppskjuten skatt) i % av balansomslutningen.

**Not 2 Personal**

2024-07-01 2023-07-01  
2025-06-30 2024-06-30

Medeltal anställda har varit **3** **3**

**Not 3 Vindkraftverk**

2025-06-30 2024-06-30

Ingående anskaffningsvärde 0 14 896 000  
Utgående anskaffningsvärde 0 0

Ingående avskrivningar 0 7 195 595  
Årets avskrivningar 0 0  
Årets försäljning 0 -7 195 595  
Utgående avskrivningar 0 0

**Redovisat värde 0 0**

**Not 4 Täckdiken**

Ingående anskaffningsvärde 5 227 162 4 516 638  
Årets inköp 0 710 524  
Årets utrangering 0 0  
Utgående anskaffningsvärde 5 227 162 5 227 162

Ingående avskrivningar -3 524 238 -3 180 250  
Årets utrangering 0 0  
Årets avskrivningar -342 353 -343 988  
Utgående avskrivningar -3 866 591 -3 524 238

**Redovisat värde 1 360 571 1 702 924**

<b>Not 5</b>	<b>Byggnader</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
	Ingående anskaffningsvärde	1 740 000	1 740 000
	Utgående anskaffningsvärde	1 740 000	1 740 000
	Ingående avskrivningar	-1 223 400	-1 137 300
	Årets avskrivningar	-86 100	-86 100
	Utgående avskrivningar enligt plan på byggnader	-1 309 500	-1 223 400
	<b>Redovisat värde</b>	<b>430 500</b>	<b>516 600</b>

<b>Not 6</b>	<b>Inventarier</b>		
	Ingående anskaffningsvärden	17 475 730	17 475 730
	Inköp	1 557 900	0
	Försäljning/utrangering	-767 722	0
	Utgående anskaffningsvärde	18 265 908	17 475 730
	Ingående avskrivningar	-8 473 528	-7 424 929
	Försäljning/utrangering	767 722	0
	Årets avskrivningar	-1 091 189	-1 048 599
	Utgående avskrivningar enligt plan på inventarier	-8 796 995	-8 473 528
	<b>Redovisat värde</b>	<b>9 468 913</b>	<b>9 002 202</b>

<b>Not 7</b>	<b>Långfristiga Värdepappersinnehav</b>		
	Ingående anskaffningsvärde	2 474 198	2 132 944
	Köp	1 778 263	346 254
	Försäljning	0	-5 000
	Utgående anskaffningsvärde	4 252 461	2 474 198
	<b>Redovisat värde</b>	<b>4 252 461</b>	<b>2 474 198</b> / <sub>k</sub>

<b>Not 8</b>	<b>Fordringar hos koncernföretag</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
	Ingående anskaffningsvärde	0	12 581 418
	Minskning/Ökning fordringar	0	-12 581 418
	Utgående anskaffningsvärde	0	0
	<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>


<b>Not 9</b>	<b>Långfristiga skulder</b>		
	Förfaller senare än 5 år efter balansdagen		
	Kreditinstitut	0	0

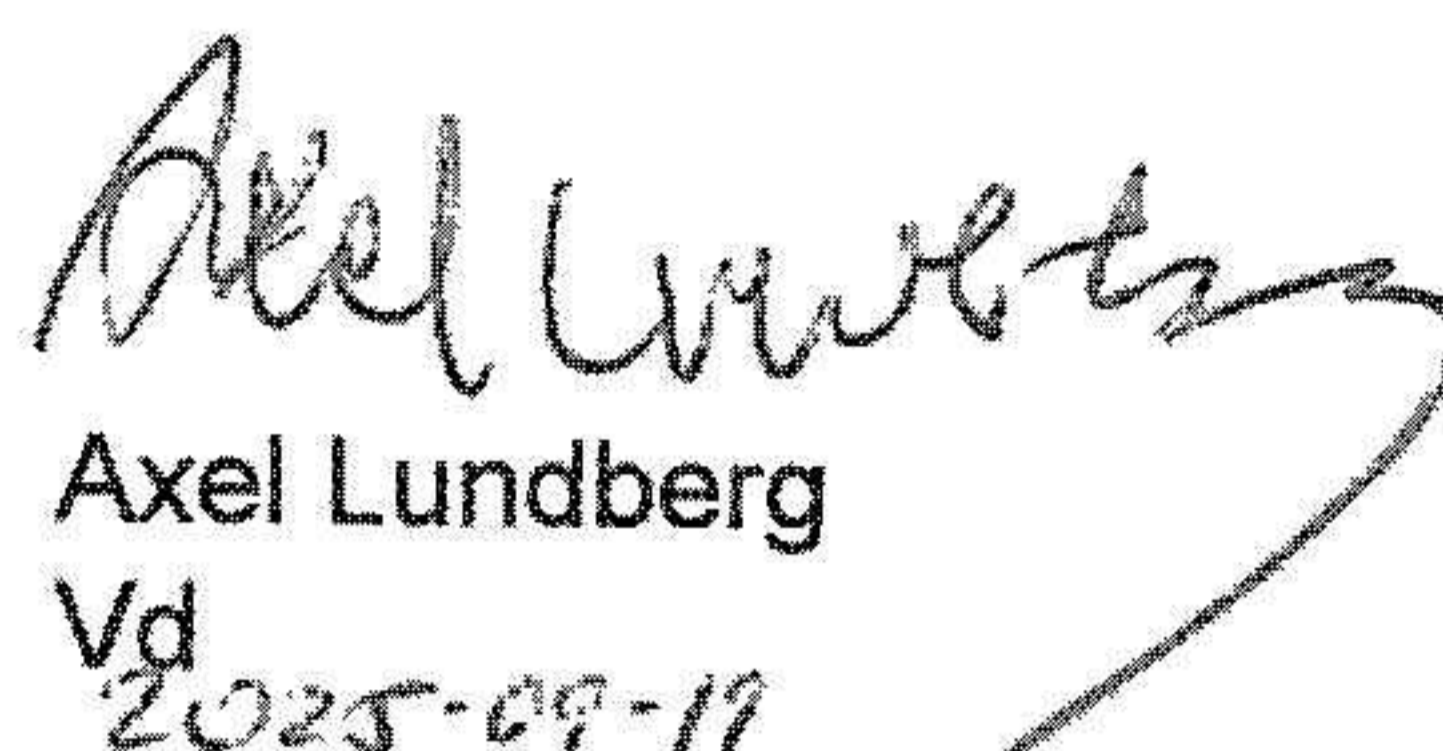
**Not 10**      **Ställda Säkerheter**

<b>Ställda Säkerheter</b>		
Säkerhetsöverlåtelse	0	0
Avbetalningslån	0	0
<b>Summa Ställda Säkerheter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

*Årsredovisningen beviljades 2025-09-19*

*Skivarp 2025-09-19*

  
Nils Lundberg  
Styrelseordförande.  
*2025-09-19*

  
Axel Lundberg  
Vd  
*2025-09-19*

*Min revisionsberättelse har avgivits 2025-09-22*



Sven-Olof Larsson  
Godkänd revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Näsbyhills Agro AB  
Org.nr 556501-2456

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Näsbyhills Agro AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Näsbyhills Agro ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Näsbyhills Agro AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 har därmed inte utförts.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

#### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

##### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Näsbyhills Agro AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

##### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Näsbyhills Agro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



#### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Simrishamn 2025-09-12

Sven-Olof Larsson  
Godkänd revisor

**From:** "arsredovisning@bolagsverket.se" <arsredovisning@bolagsverket.se>  
**Date:** 10 Oct 2025 11:09:58 +0200  
**To:** "PD-DFARAB" <PDDFARAB@bolagsverket.se>  
**Subject:** VB: 556501-2456  
**Attachments:** doc03153120251002083451.pdf

**Vänliga hälsningar**  
**Annica Paro | Bolagsverket**  
Handläggare | G1  
+46 60-18 43 17 | +46 771-670 670

[bolagsverket.se](https://bolagsverket.se)  
Så behandlar vi dina personuppgifter

**Från:** Malena Pettersson <malena@yorevision.se>  
**Skickat:** den 10 oktober 2025 11:04  
**Till:** arsredovisning@bolagsverket.se  
**Ämne:** 556501-2456

Med vänliga hälsningar

**Malena Pettersson**



**Storgatan 36 A • 272 32 Simrishamn • [www.yorevision.se](http://www.yorevision.se)**  
**Direkt: 0414-282 58 • Växel: 0414-282 50**

PDF-filen är bifogad.

Hämta den kostnadsfria Adobe Acrobat Reader för att se och kommentera den här PDF-filen.

[https://www.adobe.com/go/reader\\_download\\_se](https://www.adobe.com/go/reader_download_se)

-----

Skickat från Adobe Acrobat Reader