

TINGSTADSVASSEN 9:8 AB**Org nr 559367-9433****ÅRSREDOVISNING****för räkenskapsåret****2022.02.28-2022.12.31****FASTSTÄLLELSEINTYG**

Undertecknad, ledamot av styrelsen i bolaget, intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat och balansräkningar blivit på ordinarie bolagsstämma denna dag fastställda. Årets resultat disponeras i enlighet med styrelsens förslag.

Göteborg den 30/6 2023

.....
Lars Hansen

Tingstadsvassen 9:8 AB
Orgnr: 559367-9433

2023072410753

RESULTATRÄKNING	Not	2022.02.28- 2022.12.31
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning		460.000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-	155.775
Avskrivning på byggnader	-	<u>46.831</u>
Rörelseresultat		262.394
Resultat från finansiella poster		
Ränteintäkter och liknande poster		-
Räntekostnader och liknande poster	-	<u>53.984</u>
Resultat före skatt		208.410
Skatt på årets resultat	-	<u>43.056</u>
ÅRETS RESULTAT		165.354
=====		

Tingstadsvassen 9:8 AB
Orgnr: 559367-9433

2023072410754

BALANSRÄKNING	Not	2022.12.31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader	1	<u>1.655.673</u>
Summa anläggningstillgångar		1.655.673
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		28.125
Övriga fordringar		-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>-</u>
Summa kortfristiga fordringar		28.125
Kassa och bank		<u>604.379</u>
Summa kassa och bank		604.379
Summa omsättningstillgångar		632.504
SUMMA TILLGÅNGAR		2.288.177
=====		=====

2023072410755

Tingstadsvassen 9:8 AB
Orgnr: 559367-9433

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2022.12.31
Eget kapital		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital, 250 aktier		25.000
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserad vinst		-
Årets resultat		<u>165.354</u>
Summa eget kapital		190.354
Långfristiga skulder		
Lån till kreditinstitut		<u>1.946.664</u>
Summa långfristiga skulder		1.946.664
Kortfristiga skulder		
Bolagets skatteskuld		125.911
Övriga skulder		15.248
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>10.000</u>
Summa kortfristiga skulder		151.159
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2.288.177
=====		

2023072410756

Tingstadsvassen 9:8 AB
Orgnr: 559367-9433

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre aktiebolag.

VÄRDERINGSPRINCIPER

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

NOTER

Not 1 Fastighet 2022.12.31

Anskaffningsvärde	1.702.504
Årets avskrivning	- 46.831
Utgående restvärde	<u>1.655.673</u>

Taxeringsvärde Tingstadsvassen 9:8	2.106.000
varav mark	848.000

Not 2 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

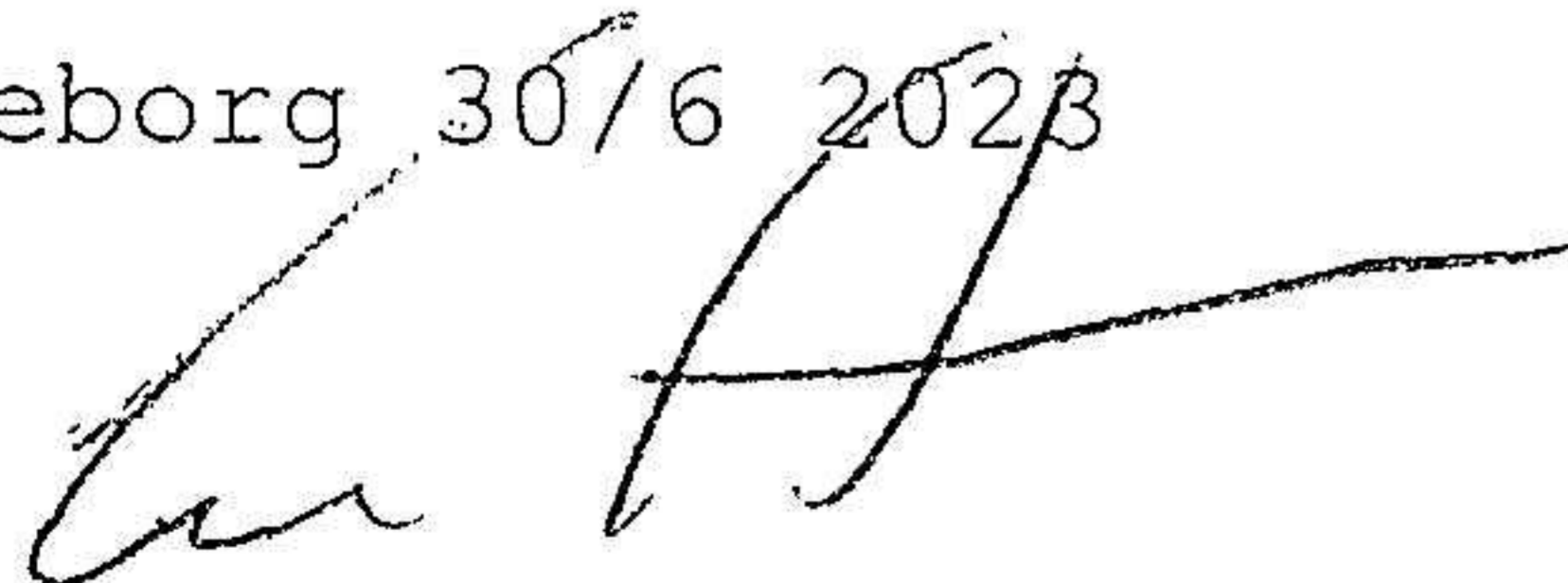
Ställda säkerheter

Fastighetsinteckningar	2.746.000
------------------------	-----------

Ansvarsförbindelser

Inga

Göteborg 30/6 2023



.....
Lars Hansen