

Årsredovisning

för

Aros Property Development AB (publ)

556450-4909

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aros Property Development AB (publ) intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Enköping 2023-11-09



Bo Fallbrink

Styrelsen och verkställande direktören för Aros Property Development AB (publ) avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets målsättning är fortsatt att bedriva förvaltning av egen fastighet, bygga och utveckla en logistik- och mobilitetspark samt generella verksamhetslokaler.

Kommersiella fastigheter kommer att tas fram och hyras ut eller säljas. Även tomter kan upplåtas eller säljas. Den dagliga planerade verksamheten i den del som avser mobilitetspark avser bland annat utbildning och testverksamhet med anknytning till hållbarhet och fordon.

Företaget har sitt säte i Enköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget erhöll av Enköpings kommun planbesked för ändring av detaljplan för det område som redan är detaljplanelagt och om planbesked för området i övrigt, detaljplaner ska föregås av ett planprogram. Kommunen godkände därmed också Bolagets konceptbeskrivning avseende utveckling av klimatpositiv logistik- och teknikpark - Aros Park. Parken innefattar även en testbana. Tyréns har biträtt Bolaget som projektledare för planprocessen.

Avtal om ytterligare markköp har undertecknats under året.

Under årets sista månad påbörjades en nyemission enligt mandat från bolagsstämman. Nyemissionen var inte avslutad vid räkenskapsårets utgång.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	80	5
Resultat efter finansiella poster	-6 646	-4 801	862	-4 301	-1 685
Balansomslutning	57 300	60 803	56 365	80 883	73 872
Soliditet (%)	29,6	25,7	12,1	6,7	5,7

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Pågående nyemission	Uppskriv- ningsfond	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	698 325	495 991	11 235 100	16 189 105	-8 193 498	-4 800 868	15 624 155
Disposition enligt beslut av årsstämman:							
Balanseras i ny räkning					-4 800 868	4 800 868	0
Nyemission 230117	495 991	-495 991					0
Nyemission 230206	112 500			7 387 500			7 500 000
Inbet ej registrerat aktiekapital		454 804					454 804
Årets resultat						-6 646 330	-6 646 330
Belopp vid årets utgång	1 306 816	454 804	11 235 100	23 576 605	-12 994 366	-6 646 330	16 932 629

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	23 576 605
ansamlad förlust	-12 994 366
årets förlust	-6 646 330
	3 935 909

disponeras så att i ny räkning överföres	3 935 909
	3 935 909

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	0	0
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-4 663 944	-3 422 929
Personalkostnader	3	-527 008	0
		-5 190 952	-3 422 929
Rörelseresultat		-5 190 952	-3 422 929
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		4 951	0
Räntekostnader		-1 460 329	-1 377 939
		-1 455 378	-1 377 939
Resultat efter finansiella poster		-6 646 330	-4 800 868
Resultat före skatt		-6 646 330	-4 800 868
Årets resultat		-6 646 330	-4 800 868

Balansräkning Not 2023-04-30 2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	39 403 910	21 229 360
Inventarier, verktyg och installationer	5	83 956	0
Pågående mark	6	17 300 000	35 000 000
		56 787 866	56 229 360

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	7	75 000	50 000
		75 000	50 000

Summa anläggningstillgångar **56 862 866** **56 279 360**

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror		0	83 956
		0	83 956

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		50 000	0
Övriga fordringar		73 510	42 349
		123 510	42 349

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar **313 263** **4 396 971**
436 773 **4 523 276**

SUMMA TILLGÅNGAR **57 299 639** **60 802 636**

2023111306598

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	8	1 306 816	698 325
Pågående nyemission		454 804	495 991
Uppskrivningsfond	9	11 235 100	11 235 100
		12 996 720	12 429 416
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		23 576 605	16 189 105
Balanserad vinst eller förlust		-12 994 366	-8 193 498
Årets resultat		-6 646 330	-4 800 868
		3 935 909	3 194 739
Summa eget kapital		16 932 629	15 624 155
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	10	2 914 900	2 914 900
Summa avsättningar		2 914 900	2 914 900
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	11	0	35 000 000
Summa långfristiga skulder		0	35 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		383 480	8 970
Skulder till koncernföretag		50 000	50 000
Övriga skulder		35 109 396	6 308 362
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 909 234	896 249
Summa kortfristiga skulder		37 452 110	7 263 581
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		57 299 639	60 802 636

2023111306599

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 3 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	1	0

Not 4 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	7 079 360	4 365 360
Inköp	474 550	0
Omklassificeringar	17 700 000	2 714 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 253 910	7 079 360
Ingående uppskrivningar	14 150 000	14 150 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	14 150 000	14 150 000
Utgående redovisat värde	39 403 910	21 229 360

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	52 106	52 106
Omklassificeringar	83 956	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	136 062	52 106
Ingående avskrivningar	-52 106	-52 106
Utgående ackumulerade avskrivningar	-52 106	-52 106
Utgående redovisat värde	83 956	0

Not 6 Pågående mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	35 000 000	37 714 000
Omklassificeringar	-17 700 000	-2 714 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 300 000	35 000 000
Utgående redovisat värde	17 300 000	35 000 000

Not 7 Andelar i koncernföretag

Aros Park AB, org nr 559065-6616, med säte i Bälinge. Äger 500 aktier = 100%.

Aros Property Holding AB, org nr 559421-4297, med säte i Enköping. Äger 250 aktier = 100%.

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Inköp	25 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 000	50 000
Utgående redovisat värde	75 000	50 000

Not 8 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	796 210	0,15
Antal B-Aktier	7 915 895	0,15
	8 712 105	

Not 9 Uppskrivningsfond

	2023-04-30	2022-04-30
Belopp vid årets ingång	11 235 100	11 121 900
Förändring pga ny skattesats	0	113 200
Belopp vid årets utgång	11 235 100	11 235 100

Not 10 Avsättningar

	2023-04-30	2022-04-30
Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång	2 914 900	3 028 100
Förändring pga ny skattesats	0	-113 200
	2 914 900	2 914 900

Not 11 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Långfristiga skulder IB	35 000 000	37 514 000
Årets avbetalning	-17 500 000	-2 514 000
Omklassificering	-17 500 000	0
	0	35 000 000

Not 12 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
till förmån för markförsäljning	17 500 000	35 000 000
	17 500 000	35 000 000

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Bo Fallbrink
Ordförande

Nils Lidbaum

Robert Wanrud Olsson

Jörgen Tenor

Benny Thögensen
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Grant Thornton Sweden AB

Jimmy Nybom
Auktoriserad revisor

2023111306604



Document history

COMPLETED BY ALL:
21.06.2023 09:24

SENT BY OWNER:
Michael Zetterberg • 20.06.2023 07:44

DOCUMENT ID:
rkeyR2nRv3

ENVELOPE ID:
B11C33Rv3-rkeyR2nRv3

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning 230430.pdf
10 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Sven Robert Magnus Olsson robert.ohlsson@forsen.com	Signed Authenticated	20.06.2023 07:58 20.06.2023 07:56	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1968/04/05) IP: 82.99.3.106
2. BENNY THÖGERSEN benny.thogersen@corelog.se	Signed Authenticated	20.06.2023 08:50 20.06.2023 08:47	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/11/12) IP: 94.234.101.58
3. NILS LIDBAUM nils@ekolsundsslott.se	Signed Authenticated	20.06.2023 12:29 20.06.2023 11:44	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1979/03/12) IP: 212.37.27.50
4. JÖRGEN TENOR jorgen.tenor@arospark.se	Signed Authenticated	20.06.2023 13:27 20.06.2023 13:26	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1971/05/23) IP: 212.247.170.142
5. BO FALLBRINK bo.fallbrink@arospark.se	Signed Authenticated	20.06.2023 14:10 20.06.2023 14:09	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1946/05/22) IP: 81.226.209.8
6. Jimmy Carl Lennart Nybom jimmy.nybom@se.gt.com	Signed Authenticated	21.06.2023 09:24 21.06.2023 09:23	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/11/23) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aros Property Development AB

Org.nr. 556450 - 4909

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Aros Property Development AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aros Property Development ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Aros Property Development AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Aros Property Development AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Aros Property Development AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och

anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Grant Thornton Sweden AB

Jimmy Nybom
Auktoriserad revisor

2023111306607



Document history

COMPLETED BY ALL:
21.06.2023 10:54
SENT BY OWNER:
Emelie Berglund • 21.06.2023 10:45
DOCUMENT ID:
rkua_4ld3
ENVELOPE ID:
rkwTO4xun-rkua_4ld3

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Aros Property Development AB 2022-05-01–2023-04-30.pdf
2 pages

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Jimmy Carl Lennart Nybom jimmy.nybom@se.gt.com	Signed Authenticated	21.06.2023 10:54 21.06.2023 10:53	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/11/23) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

